Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

Plans de millora urbana
10/2026/PLA

EDICTE

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de 20/10/2026 va adoptar l'acord, que en la seva part dispositiva es transcriu a continuació:

"**Primer.-** Aprovar inicialment el *Pla de Millora Urbana PMU03 Can Ponsic*, registrat d'entrada a aquest Ajuntament en data 23/06/2026 (R.E.2026011257) per la mercantil MAS VILANOVA, S.L.

Segon.- Advertir del requisit de l'article 107.3 del TRLU que vincula el dipòsit de la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització (561.526,20€) per part de la persona promotora, com a condició per la publicació oficial de l'acord d'aprovació definitiva i de l'eficàcia de l'executivitat del PMU.

Tercer.- Sotmetre el Pla de Millora Urbana a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB); en un dels diaris de major divulgació del municipi; al tauler d'anuncis de la Corporació; i a la web municipal www.santquirzevalles.cat a fi i efecte de que qualsevol persona pugui adduir les manifestacions i aportar la documentació que consideri adient en defensa dels seus drets i interessos durant aquest període.

Quart.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, als efectes de l'article 87 del TRLU.

Cinquè.- Concedir audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronti amb Sant Quirze del Vallès (Sant Cugat del Vallès, Terrassa, Rubí, Cerdanyola del Vallès i Sabadell).

Sisè.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials:

- Direcció General d'Aviació Civil (Agencia Estatal de Seguridad Aérea)
- Agència Catalana de l'Aigua (Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat)
- Companyia d'aigües SQVAigua

Setè-. Notificar l'acord a totes les persones interessades.**"**

L'expedient es publicarà a la web municipal, www.santquirzevalles.cat, a l'apartat Ajuntament / informació administrativa / exposició publica / planejament i gestió urbanística, i a l'enllaç següent: https://www.santquirzevalles.cat/ajuntament/informacio-administrativa/exposicio-publica/planejament-i-gestio-urbanistica, ubicat a la còpia del present edicte que consta exposat a l'e-tauler municipal.

L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa, i no pot ser impugnat separadament. Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol recurs ajustat a Dret.

Sant Quirze del Vallès, a la data de la signatura.

Elisabeth Oliveras Jorba
Alcaldessa
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès
Signat el 22/10/2026 a les 14:03:59

Aquest d l'aplicació referència 16344042343662142024 , ha estat generat amb