



**Ajuntament
de Sant Quirze
del Vallès**

**Relació d'immobles de l'Ajuntament
Patrimoni municipal**

RELACIÓ D'IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT

A continuació es mostra la relació del conjunt de béns immobles distribuïts per tipus d'equipaments administratius, culturals, docents, esportius, funeraris i les places d'aparcament i d'altres equipaments, tant propis com en règim d'arrendament, ocupats i/o adscrits a l'Ajuntament

L'Ajuntament està en procés d'implementar un programari com a suport digital de la gestió de l'inventari municipal.

Sant Quirze del Vallès, 8 de gener de 2024

EQUIPAMENTS ADMINISTRATIUS

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
1	Casa consistorial	Pl. de la Vila, 1	659,52 m2	Escripures públiques de permuta, 1952, i Compravenda, 1961
8	Espai soterrani part posterior casa consistorial	Part posterior casa consistorial	9 m2	Construcció de l'any 1993
9	Dependències de Serveis a les persones	C/ de Sentmenat, 6	90 m2	Compravenda i posterior permuta a l'any 2007
62	Arxiu (auxiliar)	C/ de Sant Isidre, s/n	132,6 m2	Adquisició per expropiació forçosa a l'any 1990
156	Dependències de la Policia Local	Ronda de Santa Julita, 71	450,17 m2	Escripura pública de l'any 2002
-	Dependències de Territori i Medi Ambient	Av. de Pau Casals, 72-82	208 m2	Contracte lloguer de l'any 2009
-	Dependències de Promoció Econòmica, Feminismes i LGTBI (Espai Maria Mercè Marçal)	Passatge de Dalí, 8	-	Contracte lloguer de l'any 2009

EQUIPAMENTS CULTURALS I CÍVICS

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
2	La Patronal (Antic Cafè Espanyol)	Av. de Pau Casals, 86-88	1.040 m2	Escripura pública de permuta, de l'any 1989
3	Casal Serra de Galliners (Avis)	C/ de Pintor Vila Puig, 22	1.123,7 m2	Agrupació de tres finques (antiga casa de la vila, escoles i solar)
4	Casal de Cultura	C/ de Nou, 10	357,77 m2	Escripura Pública de Compravenda de l'any 1982
6	Local C, Avinguda Egara 13	Av. d'Ègara, 13	51,37 m2	Compravenda de 1990

RELACIÓ D'IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT

7	Local E, Avinguda Egara 11	Av. d'Ègara, 11	51,37 m2	Adjudicació judicial de 1998
22	Torre Julià	C/ de Josep Mitats, 10	963,90 m2	Adquisició per expropiació forçosa de 1989
35	Masia de Can Barra	Pg. de Can Barra, s/n	8.439 m2	Cessió gratuïta formalitzada l'any 1991
144	Masia de Can Feliu	Eduard Toldrà s/n	810 m2	Espectura pública de cessió de finques de l'any 1993
162	Ràdio Municipal	Carrer Pompeu Fabra	182,70 m2	Espectura pública de compravenda de l'any 1997
165	Casa Pintor Vila-Puig	C/ del Pintor Vila Puig	399 m2	Espectura compravenda de l'any 1999
186	Local comercial Ronda Arraona	Ronda d'Arraona	96 m2	Cessió gratuïta Incasòl l'any 2004
191	Local del Poble Sec	Pl. del Molí, s/n	104 m2	Construcció de l'any 1990

EQUIPAMENTS DOCENTS

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
30	Escola El Turonet	C/ de Lleida, 3	3.615 m2	Espectura pública de compravenda (1961)
58	Escola Purificació Salas Xandri	Ronda d'Arraona, s/n	2.337 m2	Espectura pública de donació (1975)
59	Escola Pilarín Bayés	C/ de Josep Mitats, s/n	1.473 m2	Adquisició per expropiació forçosa (1982)
188	Escola Bressol Municipal El Patufet	Ronda de Santa Julita, 67	2.412,59 m2	Espectures públiques de cessió (1994 i 1995)
217	Escola Lola Anglada	C/ de la Segarra, s/n, amb cantonada al C/ de Bages	8.119 m2	Espectura pública de cessió gratuïta (1985)
-	Institut Escola Onze de Setembre	C/ de Castanyers, s/n	4738 m2	Espectura pública de cessions gratuïtes (1991)
65	Escola Taula Rodona	C/ de Frederica Montseny, s/n	8.022,41 m2	Espectures públiques de cessió gratuïta (anys 1994 i 1995)
-	Escola Municipal de Música i Arts	Pg. de Can Barra s/n	8.439 m2	Cessió gratuïta formalitzada l'any 1991

EQUIPAMENTS ESPORTIUS

RELACIÓ D'IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
33	Zona poliesportiva de les Fonts	C/ de Josep Mitats, s/n	2.894,24 m ²	Espectura pública compravenda de l'any 1981
40	Complex Esportiu Municipal Can Casablanques	C/ del Priorat, s/n	48.386 m ²	Espectura pública de cessió gratuïta de l'any 1985
192	Zona poliesportiva del Poble Sec	Pl. del Molí, s/n	8.000 m ²	Construcció Ajuntament 1991

EQUIPAMENTS FUNERARIS

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
29	Cementiri	Carrer Pallars, s/n	2 hectàrees	Espectura Pública de cessió gratuïta (1973)

PLACES D'APARCAMENT

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
178	Aparcament soterrani	Carrers Moreneta, Barcelona i av. Pau Casals	1.389,68 m ²	Cessions urbanístiques amb destí d'ús públic (2004)
224 a 282	59 Places d'aparcament (relació amb núm. 178)	Carrers Moreneta, Barcelona i av. Pau Casals	Planta 1: 723,90 m ² Planta 2: 665,78 m ²	Obra nova posterior a la cessió de l'aparcament de l'any 2004
-	Aparcament soterrani	Plaça Anselm Clavé	2.469,20 m ²	Cessió urbanística obligatòria i gratuïta de l'any 2004

ALTRES EQUIPAMENTS

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
32	Quiosc a la Plaça del Turonet	Plaça del Turonet	9,9 m ²	Construcció obra municipal de l'any 1982
55	Antiga Depuradora	Av. Antoni Gaudí – Ctra. Molins de Rei	276 m ²	Espectura pública de cessió de l'any 1969
159	Masia Can Llobet	Can Torres - Can Llobet	10.865 m ²	Espectura pública de l'any 2001

RELACIÓ D'IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT

170	Antic dipòsit d'aigua	Carrer Nogueras – Av. Egara	5.841 m2	Escriptura pública de compravenda l'any 2003
189	Local Plaça Sant Quirze i Santa Julita	Plaça Sant Quirze i Santa Julita	41,7m2	Construcció obra municipal de l'any 1992
190	Construcció dipòsit d'aigua	Carrer Pep Ventura	95 m2	Construcció obra municipal de l'any 1963

TERRENYS I SOLARS

Codi	Denominació	Ubicació	Superfície	Títol d'adquisició
161	Terreny Can Poncic	Av. Can Pallars - Torrent de la Betzuca	71.500,05 m2	Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana, conveni Ajuntament - Ordre dels Frares Menors dels Caputxins de Catalunya.
48	Terreny "Lo campo de la Maria"	Carrer Pedres Blanques cantonada Carrer dels Caus	11.017 m2	Cessió gratuïta Pla Parcial Can Pallàs-Llobateras 1987
28	Terreny Plaça de l'Envelat	Carrer Llaurador - Av. Antoni Gaudí	20.419m2	Cessió gratuïta, Dotació Sociocultural
-	Terreny Pla Zona industrial Sud-Oest	Carrer Illa de Buda, s/n	6.122,26 m2	Cessió obligatòria urbanística 1991
-	Terreny Pla Zona industrial Sud-Oest	Carrer Illa de Buda, s/n	3.054 m2	Projecte delimitació del polígon d'actuació Illa de Buda
56	Terreny Pla Parcial Vallès Parc	Carrer Badabadoc - Carrer Pruner	5.825 m2	Permuta de terrenys entre Sant Quirze Parc, SA i l' Ajuntament, 1990
296	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11267	Via Augusta – C-1413a	20.074 m2	25% finca titularitat Ajuntament Sant Quirze del Vallès
297	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11413	Font d'en Macià, s/n	10767 m2	18,61% finca titularitat Ajuntament Sant Quirze del Vallès
298	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11416	Camí Antic de Rubí,s/n	6718 m2	Cessió a l'any 2002
299	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11417	Pg. Can Barra – Font d'en Macià	6161 m2	Equipaments públics
300	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11418	Carrer El Terral – C1413a	3151 m2	Equipaments públics
301	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11419	Av. del Camp, s/n	54.381 m2	Equipaments públics

RELACIÓ D'IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT

302	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11420	EI	Carretera C-1413a	536 m2	Equipaments públics
303	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11421	EI	Camí de Can Galana – C-1413a	1.773 m2	Equipaments públics
304	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11422	EI	Turó del Castellet, s/n	146.005 m2	Equipaments públics
305	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11423	EI	Via Augusta – Camí Antic de Rubí	1.039 m2	Equipaments públics
306	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11424	EI	Via Augusta – Camí Antic de Rubí	2.931 m2	Equipaments públics
307	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11425	EI	Camí Antic de Rubí – Avinguda Solana dels Garrofers	1.700 m2	Equipaments públics
308	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11426	EI	Via Augusta – Camí Antic de Rubí	1.491 m2	Equipaments públics
309	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11427	EI	Via Augusta – Camí Antic de Rubí	1.090 m2	Equipaments públics
310	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11428	EI	Camí Antic de Rubí, s/n	10.036 m2	Equipaments públics
311	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11429	EI	Camí Antic de Rubí – Font d'en Macià	444 m2	Equipaments públics
312	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11430	EI	Av. Del Camp – Passeig de Can Barra	808 m2	Equipaments públics
313	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11431	EI	Via Augusta – Camí Antic de Rubí	3.549 m2	Equipaments públics
314	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11432	EI	Camí Antic de Rubí – Font d'en Macià	1.365 m2	Equipaments públics
315	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11433	EI	Via Augusta, s/n	777 m2	Equipaments públics
316	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11434	EI	Via Augusta, s/n	751 m2	Equipaments públics
317	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11435	EI	Via Augusta, s/n	2.050 m2	Equipaments públics
318	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11436	EI	Carrer Cremat – Carrer Clar de Lluna	241 m2	Equipaments públics
319	Terreny Pla Parcial Castellet, finca 11437	EI	Carrer Clar de Lluna – Carrer Can Corretger	824 m2	Equipaments públics

RELACIÓ D'IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT

320	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11438	Carrer Can Corretger – Camí Antic de Rubí	1.157 m2	Equipaments públics
321	Terreny Pla Parcial El Castellet, finca 11438bis	Font d'en Macià – Camí Antic de Rubí	179 m2	Equipaments públics
197	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	4.532,10 m2	Solar
198	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	2798,90 m2	Parcs i Jardins
199	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	1270,90 m2	Parcs i Jardins
200	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	7.858,95 m2	Parcs i Jardins
201	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	9.638,25 m2	Parcs i Jardins
202	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	11.722,40 m2	Parcs i Jardins
203	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	11.837,50 m2	Parcs i Jardins
204	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	34.395,80 m2	Parcs i Jardins
205	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	5.621,60 m2	Solar
206	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	1.159,75 m2	Solar
207	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	8.282,85 m2	Solar
208	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	2.042,35 m2	Solar
209	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	12.715,60 m2	Solar
210	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	4.556,95 m2	Solar
211	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort	Castelltort	2.804,45 m2	Parcs i Jardins
294	Terreny reparcel·lació Pla Parcial Castelltort, finca 12.525	Carrer Gamarús	9.685,10 m2	Adjudicació directa per expedient administratiu de constrenyiment (2011)