



Acta de Sessió de Junta de Govern Local

Número: 22/2025/JGL
Caràcter: Ordinària
Data: 10/06/2025
Constitució: 13:40 h
Aixecament: 13:58 h
Lloc: Sala Alcaldia

RELACIÓ DE MEMBRES CORPORATIUS

Hi assisteixen:

Elisabeth Oliveras Jorba	JUNTS-ERC-AM
Marta Baldrich Caselles	SQVEC-C
Pol Álvarez Martínez	JUNTS-ERC-AM
Laura Flos Pérez	JUNTS-ERC-AM
Àlex Brossa Enrique	JUNTS-ERC-AM
Josep Coll Aceña	JUNTS-ERC-AM

Excusen la seva absència:

David Garriga Comas	SOM SQV-ARA PL
---------------------	----------------

PRESIDENTA

Elisabeth Oliveras i Jorba

SECRETARI ACCIDENTAL

Pere Gallego Cañizares

QUÒRUM

Es verifica afirmativament el quòrum d'assistència a l'inici de la sessió i es manté durant el seu transcurs.

Assisteix també el Sr. Joan Masferrer Sala.

CONVOCATÒRIA

Primera.

ASSUMPTES CONEGUTS



Tots els acords s'adopten per unanimitat dels membres presents, llevat que s'indiqui la seva abstenció o vot negatiu. Els assumptes sobrevinguts s'han inclòs a l'ordre del dia també per acord unànime dels membres presents.

1. Aprovació acta

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 3 de juny de 2025.

2. Educació. 110/2025/GPRES

Acceptació de la concessió del recurs per al «Finançament d'accions per a la millora educativa: Actuacions per al benestar emocional per a l'aprenentatge» Catàleg 2025 – Diputació de Barcelona

ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, el 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria i el règim regulador del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 198/2024).

Posteriorment, el 30 de gener de 2025, a l'empara de l'article 5.1 del règim regulador de la convocatòria, la Junta de Govern va aprovar diverses rectificacions en la convocatòria per esmenar els errors materials en alguns recursos que s'hi incloïen (AJG núm. 21/2025).

En data 24/01/2025 es va presentar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona, amb número de registre d'entrada 2025100116557, per al "Finançament d'accions per a la millora educativa: Actuacions per al benestar emocional per a l'aprenentatge".

La Diputació de Barcelona va publicar al Butlletí Oficial de la Província de data 14 d'abril 2025, la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2024-2027 (exp. núm. 2024/0031250)

L'import concedit del recurs per al «Finançament d'accions per a la millora educativa: Actuacions per al benestar emocional per a l'aprenentatge: actuacions per al benestar emocional per a l'aprenentatge» corresponent a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, és el següent:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament d'accions per a la millora educativa	Actuacions per al benestar emocional per a l'aprenentatge	25/Y/385031	26.732,94€

Atès a l'informe tècnic emès en data 19/05/2025 per la tècnica de gestió d'educació.



FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governes Locals 2024-2027

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar la concessió del recurs per al «Finançament d'accions per a la millora educativa: Actuacions per al benestar emocional per a l'aprenentatge» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governes Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador, per un import total de 26.732,94€, segons es detalla a continuació:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament d'accions per a la millora educativa	Actuacions per al benestar emocional per a l'aprenentatge	25/Y/385031	26.732,94€

Segon.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat (CIC) número 12025000009841 per import de 26.732,94€.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

3. Educació. 111/2025/GPRES

Acceptació del recurs per al Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CAM)» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governes Locals 2024-2027 - Diputació de Barcelona

ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, el 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria i el règim regulador del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governes Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 198/2024).



Posteriorment, el 30 de gener de 2025, a l'empara de l'article 5.1 del règim regulador de la convocatòria, la Junta de Govern va aprovar diverses rectificacions en la convocatòria per esmenar els errors materials en alguns recursos que s'hi incloïen (AJG núm. 21/2025).

En data 24/01/2025 es va presentar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona, amb número de registre d'entrada 202510012100, per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CAM)».

La Diputació de Barcelona va publicar al Butlletí Oficial de la Província de data 14 d'abril 2025, la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 (exp. núm. 2024/0031250)

L'import concedit del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CAM)» corresponent a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, és el següent:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió 2025	Import concessió 2026	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa	«Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CAM)».	25/Y/384915	3.205,56€	4.414,85€	7.620,41€

Atès a l'informe tècnic emès en data 28/05/2025 per la tècnica de gestió d'educació.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar la concessió del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la



continuitat de la trajectòria educativa (CAM)» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador, per un import total de 7.620,41€, segons es detalla a continuació:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió 2025	Import concessió 2026	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa	“Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CAM)”.	25/Y/384915	3.205,56€	4.414,85€	7.620,41€

Segon.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat (CIC) número 12025000009720 per import de 3.205,56 €.

Tercer.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat per a pressupostos futurs (CIC_FUT) número 12025000010724 per import de 4.414,85€.

Quart.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

4. Educació. 112/2025/GPRES

Acceptació de la concessió del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CFGS)» Catàleg 2025 - Diputació de Barcelona

ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, el 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria i el règim regulador del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 198/2024).

Posteriorment, el 30 de gener de 2025, a l'empara de l'article 5.1 del règim regulador de la convocatòria, la Junta de Govern va aprovar diverses rectificacions en la convocatòria per esmenar els errors materials en alguns recursos que s'hi incloïen (AJG núm. 21/2025).

En data 24/01/2025 es va presentar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona, amb número de registre d'entrada 202510012085, per al “Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CFGS)”.

La Diputació de Barcelona va publicar al Butlletí Oficial de la Província de data 14 d'abril 2025, la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 (exp. núm. 2024/0031250)



L'import concedit del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CFGS)» corresponent a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, és el següent:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió 2025	Import concessió 2026	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa	"Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CFGS)"	25/Y/384916	4.027,49€	5.546,86€	9.574,35€

Atès a l'informe tècnic emès en data 28/05/2025 per la tècnica de gestió d'educació.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Govern Locals 2024-2027

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar la concessió del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CFGS)» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador, per un import total de 9.574,35€, segons es detalla a continuació:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió 2025	Import concessió 2026	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa	"Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (CFGS)"	25/Y/384916	4.027,49€	5.546,86€	9.574,35€

Segon.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat (CIC) número 12025000009809 per import de 4.027,49€.



Tercer.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat per a pressupostos futurs (CIC_FUT) número 12025000010723 per import de 5.546,86€.

Quart.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

5. Educació. 113/2025/GPRES

Acceptació de la concessió del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (FI)» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 - Diputació de Barcelona

ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, el 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria i el règim regulador del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 198/2024).

Posteriorment, el 30 de gener de 2025, a l'empara de l'article 5.1 del règim regulador de la convocatòria, la Junta de Govern va aprovar diverses rectificacions en la convocatòria per esmenar els errors materials en alguns recursos que s'hi incloïen (AJG núm. 21/2025).

En data 24/01/2025 es va presentar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona, amb número de registre d'entrada 202510012097, per al "Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (FI)".

La Diputació de Barcelona va publicar al Butlletí Oficial de la Província de data 14 d'abril 2025, la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 (exp. núm. 2024/0031250)

L'import concedit del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (FI)» corresponent a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, és el següent:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió 2025	Import concessió 2026	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa	"Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (FI)"	25/Y/384917	4.027,49€	5.546,86€	9.574,35€

Atès a l'informe tècnic emès en data 28/05/2025, per la tècnica de gestió d'educació.



FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governes Locals 2024-2027

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar la concessió del recurs per al «Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (FI)» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governes Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador, per un import total de 9.574,35€, segons es detalla a continuació:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió 2025	Import concessió 2026	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa	"Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa (FI)"	25/Y/384917	4.027,49€	5.546,86€	9.574,35€

Segon.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat (CIC) número 12025000009838 per import de 4.027,49€.

Tercer.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat per a pressupostos futurs (CIC_FUT) número 12025000010726 per import de 5.546,86€.

Quart.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

6. Educació. 115/2025/GPRES

Acceptació de la concessió del recurs per al «Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa» Catàleg 2025 – Diputació de Barcelona



ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, el 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria i el règim regulador del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 198/2024).

Posteriorment, el 30 de gener de 2025, a l'empara de l'article 5.1 del règim regulador de la convocatòria, la Junta de Govern va aprovar diverses rectificacions en la convocatòria per esmenar els errors materials en alguns recursos que s'hi incloïen (AJG núm. 21/2025).

En data 24/01/2025 es va presentar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona, amb número de registre d'entrada 202510012074, per Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa alumnat CFA l'Olivera.

La Diputació de Barcelona va publicar al Butlletí Oficial de la Província de data 14 d'abril 2025, la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2024-2027 (exp. núm. 2024/0031250)

L'import concedit del recurs per al «Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa», en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 corresponent a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, és el següent:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa	Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa alumnat CFA l'Olivera	25/Y/384754	20.000,00€

Atès a l'informe tècnic emès en data 19/05/2025 per la tècnica de gestió d'educació.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2024-2027

DISPOSICIÓ



S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar la concessió del recurs per al «Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador, per un import total de 20.000,00 €, segons es detalla a continuació:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa	Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa alumnat CFA l'Olivera	25/Y/384754	20.000,00€

Segon.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat (CIC) número 12025000009079 per import de 20.000,00 €.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

7. Educació. 116/2025/GPRES

Acceptació de la subvenció corresponent al Finançament per a la figura de coordinació local d'orientació i acompanyament: La Llançadora: punt d'assessorament personal, acadèmic i professional. Diputació de Barcelona- Catàleg 2025

ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, el 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria i el règim regulador del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 198/2024).

Posteriorment, el 30 de gener de 2025, a l'empara de l'article 5.1 del règim regulador de la convocatòria, la Junta de Govern va aprovar diverses rectificacions en la convocatòria per esmenar els errors materials en alguns recursos que s'hi incloïen (AJG núm. 21/2025).

En data 24/01/2025 es va presentar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona, amb número de registre d'entrada 202510012105, per al Punt d'assessorament personal, acadèmic i professional portat a terme per la Llançadora.

La Diputació de Barcelona va publicar al Butlletí Oficial de la Província de data 14 d'abril 2025, la resolució del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2024-2027 (exp. núm. 2024/0031250)



L'import concedit del recurs per al «Finançament per a la figura de coordinació local d'orientació i acompanyament» corresponent a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, és el següent:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament per a la figura de coordinació local d'orientació i acompanyament	La Llançadora: Punt d'assessorament personal, acadèmic i professional	25/Y/384642	30.000,00€

Atès a l'informe tècnic emès en data 19/05/2025, per la tècnica de gestió d'educació.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2024-2027

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar la concessió del recurs per al «Finançament per a la figura de coordinació local d'orientació i acompanyament» en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador, per un import total de 30.000,00 €, segons es detalla a continuació:

Ens local	NIF	Recurs	Actuació	Codi XGL	Import concessió total (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	Finançament per a la figura de coordinació local d'orientació i acompanyament	La Llançadora: Punt d'assessorament personal, acadèmic i professional	25/Y/384642	30.000,00€

Segon.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat (CIC) número 12025000009834 per import de 30.000,00 €.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament.



8. Educació. 143/2025/GPRES

Acceptació de la subvenció destinada al finançament de les places de les llars d'infants i escoles bressol del curs 2024-2025, i endarreriments des del curs 2012-2013 fins al curs 2018-2019

ANTECEDENTS

La Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'import sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, modifica, en l'article 172, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, en el sentit que afegeix una Disposició Addicional Trentena, dedicada al finançament de les escoles bressol municipals, tant pel que representa finançar el cost de la plaça com pel que implica un retorn del finançament que es va deixar d'efectuar a partir del curs 2012-2013.

Pel que fa a l'objectiu de finançar les places, la disposició addicional trentena estableix un mòdul fix per any, distribuït de la manera següent:

- a) 1.300 euros per plaça ocupada el curs 2019-2020.
- b) 1.425 euros per plaça ocupada el curs 2020-2021.
- c) 1.600 euros per places ocupades des del curs 2021-2022 fins al curs 2028-2029

Aquest finançament s'aplica en funció dels cursos acadèmics en els quals aquestes places hagin estat ocupades i degudament informades als sistemes d'informació previstos.

Pel que fa al retorn del finançament del cost de les places de les escoles bressol de tots els municipis de Catalunya, des del curs 2012-2013 fins al curs 2018-2019, s'estableix en 425 euros per plaça, que suposa un total de 2.975 euros per al total dels set anys del període indicat. L'import total es satisfarà per part de la Generalitat de Catalunya en el termini de deu anys, amb el calendari de pagament següent:

- a) El curs 2019-2020, 200 euros per plaça.
- b) El curs 2020-2021, 175 euros per plaça.
- c) Els cursos 2021-2022, 2022-2023 i 2023-2024, 200 euros per plaça i curs.
- d) Des del curs 2024-2025 fins al curs 2028-2029, 400 euros per plaça i curs.

Aquest finançament s'aplicarà en funció dels cursos acadèmics en els quals aquestes places hagin estat ocupades i degudament informades als sistemes d'informació previstos.

El nombre de places d'escola bressol finançades per cada ajuntament és el que es recull a les dades que anualment són comunicades al Departament d'Educació a través del sistema d'informació previst a tal efecte (RALC).

Per part del Departament d'Educació de la Generalitat, l'elaboració del càlcul del finançament de les llars d'infants i escoles bressol municipals s'ha fet en dos blocs diferents:

- En un primer bloc s'ha calculat el finançament de les places del curs 2024-2025, amb el mòdul



de 1.600 euros per plaça.

- En un segon bloc s'ha calculat l'import total dels endarreriments tenint en compte les matrícules des del curs 2012-2013 fins el curs 2018-2019 a 425 euros per plaça. De l'import total dels endarreriments, en aquest exercici 2025, es retorna un 6,72% que correspon als 200,00 euros per plaça establerts a la llei de mesures 5/2020.

En data 30/04/2025 i 09/05/2025, mitjançant entrades número 2025006688 i 2025007577 del registre de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, el departament de la Generalitat de Catalunya ha informat que es troba disponible el certificat justificatiu corresponent al finançament de la matrícula del curs 2024-2025 i dels endarreriments del curs 2012-2013 fins al 2018-2019, que les corporacions locals hauran de trametre abans de l'1 d'octubre de 2025.

D'acord amb la informació publicada al portal de tràmits de l'EACAT, que detalla la relació dels imports de la transferència als ens locals del curs escolar 2024-2025 i els endarreriments des del curs 2012-2013 fins 2018-2019, en el cas de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, li correspon:

Concepte	Municipi	Escola	Corporació Local	NIF	Matrícula	Import
Finançament de les places de les llars d'infants i escoles bressol del curs 2024-2025	Sant Quirze del Vallès	Escola Bressol Municipal	Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	141	225.600,00€
Finançament dels endarreriments des del curs 2012-2013 fins al curs 2018-2019	Sant Quirze del Vallès	Escola Bressol Municipal	Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	882	50.402.,30€

Atès a l'informe tècnic emès en data 28/05/2025 per la tècnica de gestió d'educació.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient. (DOGC núm. 8124 de 30/04/2020).
- Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació. (DOGC núm. 5422 de 16/07/2009).
- Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya. (DOGC núm. 3791A de 31/12/2002).

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:



Primer.- Acceptar la concessió de la subvenció als ens locals de Catalunya, destinada al finançament de les places de les llars d'infants i escoles bressol del curs 2024-2025, així com la subvenció corresponent al finançament dels endarreriments des del curs 2012-2013 fins al curs 2018-2019, segons es detalla a continuació:

Concepte	Municipi	Escola	Corporació Local	NIF	Matrícula	Import
Finançament de les places de les llars d'infants i escoles bressol del curs 2024-2025	Sant Quirze del Vallès	Escola Bressol Municipal	Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	141	225.600,00€
Finançament dels endarreriments des del curs 2012-2013 fins al curs 2018-2019	Sant Quirze del Vallès	Escola Bressol Municipal	Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	P0823800H	882	50.402.,30€

Segon.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat (CIC) número 12025000010716, per import de 225.600,00 €, per al finançament de les places de les llars d'infants i escoles bressol del curs 2024-2025.

Tercer.- Aprovar el document comptable de compromís d'ingrés concertat i el CIC número 12025000010717, per import de 50.402.,30€, per al finançament dels endarreriments des del curs 2012-2013 fins al curs 2018-2019, de l'exercici 2025.

Quart.- Comunicar aquest acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

9. Esports. 148/2025/GPRES

Acceptació Fons de prestació "Dones i Esport" Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027

ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador (AP 198/2024).

Els recursos que la Diputació de Barcelona ofereix als ens destinataris poden ser de tipus tècnic, econòmic o material. Els recursos econòmics poden ser, al seu torn, ajuts econòmics i



fons de prestació, essent aquests últims transferències dineràries puntuals amb requisits i criteris objectius i unívocs per al finançament de serveis i estructures de gestió locals. Els fons han de tenir una descripció motivada de l'objectiu i de les actuacions objecte de finançament, així com dels requisits i criteris objectius que s'utilitzen per a la selecció dels destinataris i la determinació de les concessions.

Pel que fa als recursos econòmics emmarcats en el règim de concurrència competitiva, el termini de sol·licitud va finalitzar el 31 de gener de 2025. El servei d'Esports va sol·licitar el següent:

- Pla de mandat: 2024-2027.
- Convocatòria: Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2025.
- Recurs: Fons de prestació "Dones i Esport"
- Actuació: Activitats dirigides
- Codificació: 25/Y/374695
- Import: 5.749,66€

En sessió de 27 de febrer de 2025, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar l'acord núm. 95/2025 en el que s'atorga la concessió del fons de prestació esmentat, per import de 5.749,66€.

Atès l'informe tècnic del tècnic d'esports de data 29 de maig de 2025

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb allò establert a l'article 21.3 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, article 43 apartats 3, 4 i 5 del Reglament d'Organització i funcionament i règim de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986 de 28 de novembre, article 56 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i decret d'Alcaldia 20192222, d'1 de juliol de 2019, de delegació de competències d'acceptació de les subvencions atorgades pels deferents ens públics a la Junta de Govern Local.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar la concessió del fons de prestació "Dones i Esport" de la Diputació de Barcelona següent:

- Pla de mandat: 2024-2027.
- Convocatòria: Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2025.
- Recurs: Fons de prestació "Dones i Esport"



- Actuació: Activitats dirigides
- Codificació: 25/Y/374695
- Import: 5.749,66€

Segon.- Aprovar document comptable CIC per import de 5.749,66€.

Tercer.- Comunicar el present acord a la Diputació de Barcelona.

10. Esports. 150/2025/GPRES

Subvencions del Programa sectorial per finançar actuacions de reforma i adequació d'equipaments esportius a Sant Quirze del Vallès.

ANTECEDENTS

1. El Ple de la Diputació de Barcelona, el 19 de desembre de 2024, va aprovar el Programa sectorial per a finançar les obres i/o actuacions de reforma i adequació d'equipaments esportius municipals, en el marc del Pla Xarxa de Govern Local 2024-2027 (AP núm. 220/24).
2. L'objectiu general del Programa és donar suport al finançament de projectes i actuacions que permetin contribuir a mantenir les prestacions dels espais esportius en òptimes condicions per a la pràctica esportiva, a garantir la seguretat dels usuaris/es de les instal·lacions esportives i allargar la vida útil dels elements constructius i les instal·lacions tècniques.
3. Els ajuts atorgats a l'empara del Programa tenen la naturalesa d'ajuts econòmics, i es concedeixen pel procediment de concessió directa amb concurrència, atès que es preveu l'existència d'una pluralitat de potencials beneficiaris i en què, a més, hi ha voluntat de no fixar ordre de prelació per comparació.
4. El servei d'Esports de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès va sol·licitar en aquest programa actuacions a la Nova pista coberta provisional (Climatització), la Zona esportiva municipal Les Fonts (equips regulació i gespa artificial platja piscina) i el Complex esportiu municipal de Can Casablanques (equips regulació piscines i impermeabilització coberta pavelló) per 137.538,46 €.
5. La Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 21/05/2025, ha dictat un decret amb número de registre 7236/2025 sobre "Resoldre el procediment de concessió d'ajuts del Programa sectorial per a finançar les obres i/o actuacions de reforma i adequació d'equipaments esportius municipals, per un import total de 15 milions d'euros", que inclou el següent atorgament:

Ens destinatari	Núm. PMT	Codi XGL	Import concedit (€)	Import concedit	Import concedit
-----------------	----------	----------	---------------------	-----------------	-----------------



				2025 (€)	2026 (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	202510041621	25/X/387878	56.929,80	26.757,01	30.172,79

6. Dels ajuts concedits, amb període d'execució, la part de les actuacions finançada per la Diputació de Barcelona s'ha d'executar en el període global de l'1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre de 2026.

Atès a l'informe tècnic emès pel tècnic d'Esports de data 29 de maig de 2025

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb allò establert a l'article 21.3 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, article 43 apartats 3, 4 i 5 del Reglament d'Organització i funcionament i règim de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986 de 28 de novembre, article 56 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i decret d'Alcaldia 202303498, de 28 de juny de 2023, de delegació de competències d'acceptació de les subvencions atorgades pels deferents ens públics a la Junta de Govern Local.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar els ajuts concedits per part de la Diputació de Barcelona següents:

Ens destinatari	Núm. PMT	Codi XGL	Import concedit (€)	Import concedit 2025 (€)	Import concedit 2026 (€)
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	202510041621	25/X/387878	56.929,80	26.757,01	30.172,79

Segon.- Aprovar els documents comptables CIC següents:

Tipus document	Núm. document	Anualitat	Descripció	Import Formalitzat
CIC	12025000010728	2025	Subvenció Diputació reforma i adequació equipaments esportius	26.757,01 €
CIC_FUT	12025000010729	2026	Subvenció Diputació reforma i adequació equipaments esportius	30.172,79 €

Tercer.- Comunicar el present acord a la Diputació de Barcelona i a Serveis Econòmics.



11. Habitatge. 2/2025/PEE

Contracte de cessió temporal de l'habitatge Projecte acollida persones refugiades - D.B. i I.L. (Mas Duran III, 2^o 3^a)

ANTECEDENTS

1. El 24 de febrer de 2022 va esclatar el conflicte bèl·lic entre Rússia i Ucraïna en territori ucraïnès. Arran de la invasió russa i l'inici dels bombardejos, es va iniciar un èxode massiu de persones ucraïneses cap a Europa. Així va ser que, el mes de març, el municipi de Sant Quirze del Vallès va rebre diverses famílies provinents d'Ucraïna.

Aquesta situació va obligar les corporacions locals a mobilitzar recursos, de forma directa o a través de convenis amb entitats, per atendre els col·lectius més vulnerables que arribaven al municipi, en molts casos sense referents ni possibilitats immediates d'arrelament.

2. En aquest sentit, l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès va aprovar el 29 de març de 2022 el "*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen*", que en un primer moment va prendre com a referència l'actuació d'emergència originada per la guerra d'Ucraïna i Rússia, i que pretenia donar resposta a la situació excepcional del municipi, gestionant eficaçment els recursos municipals disponibles per tal de garantir un assentament digne a totes aquestes persones refugiades que van arribar.

En el marc d'aquest projecte, una de les accions prioritàries va ser la cerca i disposició d'allotjament provisional, que es va concretar en tres línies d'acció específica, una de les quals és la posada a disposició de recursos municipals d'allotjament d'emergència per a les persones refugiades.

3. Amb aquest objectiu, el Consell d'Administració de COMU Sant Quirze del Vallès, S.L.U. va aprovar, el 4 de maig de 2022, la participació en el projecte amb la posada a disposició de manera temporal de dos habitatges del parc públic, els ubicats a Mas Duran III, 1^{er} 1^a i 2^{on} 3^a, així com la bonificació de la renda d'aquests habitatges en 1/3 del seu import, com a fórmula per materialitzar l'aportació econòmica de la societat al projecte.

El 17 de maig de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar la formalització dels contractes de lloguer dels dos habitatges esmentats, entre l'Ajuntament i COMU, per un termini inicial de 6 mesos, que es va prorrogar per 6 mesos més, i posteriorment es van renovar per dos nous termini prorrogables, que van finalitzar el 10 de maig de 2025.

Atès que, a la finalització dels contractes, subsisteix l'interès general que va motivar la seva subscripció, i prèvia conformitat de COMU, la JGL de 20 de maig ha aprovat la nova formalització dels contractes de lloguer dels dos habitatges esmentats amb COMU, per un termini inicial de 6 mesos, prorrogable per 6 mesos més, que finalitzarà el 10 de maig de 2026.



4. Una de les famílies arribades al municipi fugint del conflicte armat a Ucraïna, era la formada per V.L. i la seva filla I.L.

En data 25 de maig de 2022, i en base a l'informe de Benestar del 13 de maig de 2022, l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès va subscriure, amb V.L., un contracte de cessió d'ús de caràcter temporal de l'habitatge situat al carrer Clementina Arderiu núm. 6, 2^{on} 3^a, d'aquest municipi, amb una durada de 6 mesos, fins el 24 de novembre de 2022, per la unitat familiar formada per ella i la seva filla.

5. El mes de juliol de 2022, va arribar al municipi fugint del conflicte armat D.B., parella de la I.L.

El 28 de juliol de 2022, V.L. va comparèixer a l'Ajuntament per a informar que el 7 d'agost havia de viatjar a Ucraïna per realitzar diversos tràmits administratius, i sol·licitava que en D.B. es pogués allotjar a l'habitatge, durant la seva absència.

I.L. està diagnosticada d'epilèpsia limitant, amb crisis freqüents i una discapacitat reconeguda en el país d'origen, i per aquest motiu és recomanable que estigui sempre acompanyada.

6. Atès l'exposició de fets anterior, el 25 de novembre de 2022, tenint en compte l'informe de Benestar de 17 de novembre de 2022, l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès va formalitzar, amb I.L. i D.B., un contracte de cessió d'ús de caràcter temporal incorporant un canvi de titulars, per l'habitatge ubicat al carrer Clementina Arderiu 6, 2^{on} 3^a, d'aquest municipi, amb una durada de 6 mesos; que posteriorment es va renovar per un nou termini de 6 mesos, prorrogable per 6 mesos més, que va finalitzar el 24 de maig de 2024.

Al maig de 2024, donat que el conflicte bèl·lic continuava present en territori ucraïnès i la situació d'exclusió residencial de la unitat de convivència persistia, i tenint en compte l'informe de Benestar de data 14 de maig de 2024, l'Ajuntament va formalitzar, amb I.L. i D.B. un nou contracte de cessió d'ús de caràcter temporal, per l'habitatge ubicat al carrer Clementina Arderiu 6, 2^{on} 3^a, d'aquest municipi, amb una durada de 6 mesos, que posteriorment es va prorrogar per 6 mesos més, fins al dia 24 de maig de 2025.

7. Amb data 29 d'abril de 2025, Benestar Social va emetre un informe concloent que la unitat de convivència té uns ingressos mensuals que els col·loquen en situació d'exclusió residencial, i que mostren predisposició per mantenir l'arrelament al municipi mentre el conflicte armat a Ucraïna no els permeti retornar amb garanties de seguretat, i per millorar la seva situació laboral i de salut.

Això no obstant, en els darrers mesos, s'han detectat incidències i endarreriments reiterats en el pagament de les quotes de cessió de l'habitatge, i al moment d'emissió de l'informe social, tenien pendent una mensualitat des del mes de novembre de 2024.

Així mateix, l'informe concloïa que I.L. presentava resistència a la derivació als serveis ordinaris d'inserció laboral, i que es trobava pendent de la presentació d'un informe mèdic actualitzat que se li havia sol·licitat des del Servei.



8. Per aquests motius, en coordinació amb el servei de Benestar Social, en reunió de 30 d'abril de 2025, es va acordar que, atès que la unitat de convivència no estava al corrent de pagament de les quotes de cessió, i davant els incompliments de les obligacions contractuals i compromisos acordats, els serveis de Benestar Social i Habitatge mantindrien una reunió amb ells.

En aquesta reunió, celebrada al Servei d'Habitatge el 14 de maig, es va insistir un cop més en la importància de pagar cada mes, puntualment, les quotes de cessió de l'habitatge; de trobar-se al corrent de pagament; i de donar compliment als acords de seguiment amb els diferents serveis municipals implicats en l'acompanyament de la unitat de convivència, i que en cas d'incomplir aquestes obligacions i acords, no seria possible renovar el contracte de cessió d'ús de l'habitatge.

9. El 15 de maig de 2025, en D.B. va remetre, al servei d'Habitatge, els comprovants de pagament de la quota de cessió i els imports que estaven pendents.

D'altra banda, amb data 27 de maig de 2025, Benestar Social ha emès un annex a l'informe social de 29 d'abril, informant que I.L. ha presentat la documentació mèdica requerida i, com està previst el seu ingrés hospitalari del 9 al 16 de juny, es valora més adient posposar fins després de l'alta l'inici d'un itinerari ocupacional adaptat a la seva situació de salut.

En virtut de tot això, l'informe valora la idoneïtat de la permanència de la unitat de convivència a l'habitatge d'emergència on resideixen.

10. La durada que es proposa per al nou contracte de cessió d'ús de l'habitatge és de 6 mesos, del 25 de maig al 24 de novembre de 2025.

Aquesta proposta estarà subordinada, per una banda, a la durada del contracte de lloguer de l'habitatge subscrit entre l'Ajuntament i COMU en el marc del projecte d'acollida de les persones refugiades i, per una altra banda, a la pròpia condició de persona refugiada per motiu de guerra al país d'origen, o l'evolució de la seva situació socioeconòmica i laboral de la unitat familiar.

Tot i que el present contracte no es regeix pel "*Reglament per a l'adjudicació d'habitatges socials i d'emergència*", aprovat definitivament el 17 de juliol de 2023, aquest nou contracte que amplia la cessió d'ús de caràcter temporal de l'habitatge, s'emmarca dins les durades previstes en el Reglament.

11. D'ençà del darrer contracte de cessió d'ús de l'habitatge, la situació econòmica de la unitat familiar no ha variat significativament, a l'informe emès per Benestar el 29 d'abril de 2025, es posa de manifest que els ingressos de la unitat familiar són de 1.543,93 euros mensuals, provinents de la feina de D.B. i els cangurs esporàdics que realitza I.L.

Això suposa un 1,44 de l'IRSC (Indicador de renda de suficiència de Catalunya) i d'acord amb la Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, I.L. i D.B. han d'assumir una quota de cessió



del 18% dels ingressos de la unitat familiar.

En conseqüència, es proposa establir la quota de cessió en 277,91 euros mensuals.

12. L'import que paguen les famílies en concepte de despesa de subministraments bàsics també ve determinat pels ingressos ponderats de la unitat de convivència.

Així doncs, la unitat de convivència adjudicatària assumirà el 18% de les factures dels subministraments d'aigua, gas i llum, durant el període de temps que estigui vigent la cessió d'ús de l'habitatge.

FONAMENTS DE DRET

- “*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen*” de Sant Quirze del Vallès, de data 29 de març de 2022.
- Llei Orgànica 4/2000, de l'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social.
- Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Decret d'Alcaldia 202303498, de 28 de juny de 2023, de composició i atribucions de la Junta de Govern Local.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar la formalització del següent contracte de cessió d'ús de caràcter temporal de l'habitatge destinat al “*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motius de guerra al país d'origen*”, situat al carrer Clementina Arderiu 6, 2^{on} 3^a, de Sant Quirze del Vallès, a nom de I.L. i D.B.:

“CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS DE CARÀCTER TEMPORAL”

Sant Quirze del Vallès, a 25 de maig de 2025.

REUNITS



D'una part,

La Sra. Elisabeth Oliveras Jorba, amb DNI núm. ***9134**, intervé en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE VALLES, domiciliada a Plaça de la Vila, nº1, de Sant Quirze del Vallès, en la seva condició d'alcaldeessa de l'esmentat Ajuntament.

De l'altra part, I.L. i D.B., majors d'edat, amb documents d'identitat núm. ****6944* i ****5601*, respectivament, intervenen en el seu propi nom i representació.

Reunides les parts contractants en el lloc i data indicats, es reconeixen mútuament capacitat legal necessària per atorgar el present contracte i, a aquest efecte,

EXPOSEN

I.- Que l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès (en endavant "l'Ajuntament") va aprovar, a la Junta de Govern Local de data 29 de març de 2022, el "*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen*", que en un primer moment prenia com a referència la situació d'emergència originada per la guerra d'Ucraïna i Rússia, i que pretenia donar una resposta a la situació excepcional del municipi, gestionant eficaçment els recursos municipals disponibles per tal de garantir un assentament digne a les persones refugiades que van arribar.

Una de les accions previstes a l'esmentat projecte va ser la cerca i disposició d'allotjament provisional, que es va concretar en tres línies d'acció específica, una de les quals va ser la posada a disposició de recursos municipals d'allotjament d'emergència per a les persones refugiades.

II.- Amb aquest objectiu, el Consell d'Administració de COMU Sant Quirze del Vallès, S.L.U. (en endavant "COMU") va aprovar, en data 20 d'abril de 2022, la participació en el projecte amb la posada a disposició de manera temporal de dos habitatges del parc públic.

Amb data 20 de maig, l'Ajuntament i COMU van formalitzar el contracte de lloguer pels esmentats habitatges, per un termini de sis mesos, prorrogables tàcitament fins a sis mesos més, en el marc del "*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen*".

La durada d'aquest es va convenir per un termini inicial de 6 mesos, que es va prorrogar per 6 mesos més, i posteriorment es van renovar per dos nous terminis prorrogables, que van finalitzar el 10 de maig de 2025.

III.- Atès que el conflicte bèl·lic continua present en territori ucraïnès i les conseqüències socials, econòmiques i, sobretot, humanitàries que d'aquest se'n deriven persisteixen, l'Ajuntament segueix donant continuïtat al "*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen*".

Amb data 20 de maig de 2025, la Junta de Govern Local ha aprovat la renovació dels



contractes de lloguer dels dos habitatges destinats al projecte d'acollida amb COMU, per un termini de 6 mesos, fins el 10 de novembre 2025, prorrogable per 6 mesos més.

IV.- Que l'habitatge objecte del present contracte és el situat al carrer **Clementina Arderiu nº6, 2n 3a, de Sant Quirze del Vallès**, i és un dels habitatges que l'Ajuntament ha llogat a COMU, per tal de destinar-lo específicament al "*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen*".

L'Ajuntament, doncs, té les facultats de disposició i gestió sobre el referit immoble en virtut de contracte d'arrendament subscrit amb COMU, a fi de destinar-lo a l'allotjament de persones o unitats familiars afectades per la situació de crisi humanitària generada pel conflicte armat al país d'origen, en aquest cas Ucraïna.

V.- Que I.L. i D.B. varen arribar al municipi fugint del conflicte armat a Ucraïna, i tenen la consideració de persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen, per tant, queda palesa la necessitat i adequació d'accedir a un dels habitatges tal com queda recollit als Informes Tècnics de valoració del Servei de Benestar Socials i del Servei d'Habitatge.

VI.- Que a proposta del Servei de Benestar Social i del Servei d'Habitatge, la Junta de Govern Local, de 10 de juny de 2025, valora favorablement cedir a I.L. i D.B. l'ús de l'immoble referit en l'expositiu IV, la qual cosa convenen ambdues parts conforme a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte de la cessió

L'Ajuntament cedeix a I.L. i D.B. (d'ara endavant "cessionària") l'ús temporal de l'habitatge objecte del present contracte, situat al carrer **Clementina Arderiu nº6, 2n 3a, de Sant Quirze del Vallès**.

SEGONA.- Persones autoritzades a ocupar l'habitatge

2.1.- Estan autoritzades a ocupar l'habitatge les persones titulars del contracte i la persona que a continuació s'indica:

V.L., amb document d'identitat ****6821*

2.2.- El dret d'ús que es constitueix té caràcter personalíssim i, per tant, la cessionària no podrà arrendar ni traspasar a altres persones el seu dret d'ús amb relació a l'habitatge.

TERCERA.- Temporalitat i vigència

3.1.- La cessió d'ús de l'habitatge objecte del present contracte, es realitzarà per un període de 6 mesos a comptar des de la signatura del present contracte.



Si transcorreguts els 6 primers mesos, la persona titular de la cessió continua complint totes les condicions que van motivar la cessió d'ús de l'habitatge es podrà prorrogar tàcitament per sis (6) mesos, excepte denúncia d'alguna de les parts, o incompliment del contracte o dels acords de seguiment amb els diferents serveis municipals implicats en el projecte.

3.2.- Aquest termini estarà subordinat a la durada del contracte de lloguer de l'habitatge subscrit entre l'Ajuntament i COMU en el marc del projecte d'acollida de les persones refugiades, a la pròpia condició de persona refugiada per motiu de guerra al país d'origen, i a l'evolució de la situació socioeconòmica i laboral de la unitat familiar.

QUARTA.- Quota de cessió

4.1.- La quota mensual de cessió a càrrec de la part cessionària serà de 277,91 euros mensuals i es domiciliarà al compte titularitat de D.B.

4.2.- El **18% de les despeses dels subministraments** aniran a càrrec de la part cessionària durant el període de temps que estigui vigent la cessió i es domiciliaran al mateix compte indicat al paràgraf anterior; en els termes que preveu l'article 19 del Reglament.

4.3.- En cas que la situació econòmica de la unitat familiar es vegi alterada, l'Ajuntament, previ informe tècnic de valoració del Servei de municipal de Benestar Social i del Servei d'Habitatge, podrà revisar la quota de cessió i el percentatge de les despeses de subministraments bàsics que aniran a càrrec de la part cessionària, adaptant-los als barems dels articles 18 i 19 del Reglament.

4.4.- L'Ajuntament podrà requerir a la cessionària el canvi de titularitat dels subministraments al seu nom en els termes que preveu l'article 19.3 del Reglament per causes justificades, previ informe tècnic de valoració del Servei de municipal competents.

CINQUENA.- Drets de la cessionària

Són drets de la part cessionària:

- a)** Disposar de la documentació necessària respecte al règim d'ocupació de l'habitatge.
- b)** Rebre assessorament i ajuda dels Serveis Socials i del Servei d'Habitatge sobre els recursos que puguin necessitar.
- c)** Dret a la confidencialitat de tota la informació sobre la seva estada i situació personal i familiar.
- d)** Ser sentida pel personal dels Serveis Socials Municipals i del Servei d'Habitatge, i formalitzar peticions, reclamacions i suggeriments en relació amb la seva estada.

SISENA.- Obligacions de la cessionària

Són obligacions de la part cessionària:



- a) Efectuar el pagament de la quota de cessió mensual.
- b) Destinar l'habitatge a domicili habitual i permanent dels membres de la unitat familiar que consten en el contracte de cessió, evitant l'allotjament de persones alienes sense coneixement i autorització prèvia dels Serveis Socials i del Servei d'Habitatge.
- c) Garantir el bon ús de l'habitatge, i mantenir-lo en bon estat de conservació i higiene, cuidant els seus elements interiors i exteriors, evitant la realització d'obres o reformes sense autorització municipal.
- d) Respectar les normes bàsiques de convivència amb la resta de veïns i aquelles que regeixin el funcionament de la comunitat.
- e) Fer-se càrrec de les reparacions que exigeixi l'habitatge pel desgast per l'ús ordinari, així com dels desperfectes ocasionats per omissió, negligència o mal ús en l'edifici o en l'habitatge.
- f) Permetre les visites a l'habitatge per part del personal tècnic dels Serveis Socials i el Servei d'Habitatge, tant per al seguiment de la situació econòmica i socio-familiar, com per a la comprovació de l'estat i conservació de l'immoble.
- g) Comunicar immediatament als Serveis Socials Municipals qualsevol variació que pugui experimentar la seva situació familiar o socioeconòmica.
- h) Respondre directament pels danys i desperfectes que puguin ocasionar-se a les persones o coses, i que siguin derivats del mal ús de l'immoble i dels subministraments de l'habitatge.
- i) Donar compliment al contracte de cessió i als acords de seguiment amb els diferents serveis municipals implicats en el projecte.

SETENA.- Finalització de la cessió d'ús o estada

7.1.- El dret a l'estada en l'habitatge cessarà per qualsevol dels següents motius:

- a) La resolució acordada de mutu acord entre les parts que subscriuen el contracte.
- b) Concessió o adquisició d'un habitatge d'ús definitiu per la part cessionària.
- c) Pèrdua de la condició de refugiada de la cessionària o modificació substancial dels requisits que van determinar l'accés a l'habitatge, en virtut d'allò establert al "*Projecte d'acollida de les persones refugiades per motiu de guerra al país d'origen*" aprovat per JGL de 29 de març de 2022.
En ambdós supòsits, l'Ajuntament podrà revocar aquesta cessió d'ús de l'habitatge, de forma justificada i previ informe tècnic de valoració dels Serveis Socials i del Servei d'Habitatge, així com dels serveis municipals implicats en el projecte, si s'escau, tot comunicant la decisió a la part cessionària de forma fefaent i amb el corresponent preavis.
- d) La no acceptació d'un canvi d'habitatge social d'emergència, proposat per la Comissió de Treball del Reglament per a l'adjudicació d'habitatges socials i d'emergència, motivat per l'adequació de l'habitatge adjudicat a la composició de la unitat de convivència de les persones adjudicatàries.
- e) Mort o incapacitat sobreenvenida de la titular de la cessió d'ús temporal.
En aquest supòsit, es podran subrogar en el contracte els membres majors d'edat de la unitat familiar que convissuessin amb la persona cessionària en el moment de formalitzar el contracte, sempre i quan puguin acreditar que continuen complint les condicions que



van motivar la cessió d'ús de l'habitatge i previ informe tècnic de valoració dels Serveis Socials municipals i del Servei d'Habitatge.

Si en el moment de la defunció o incapacitat sobrevinguda, no hi hagués cap persona de la unitat familiar que complís amb allò exposat, la cessió d'ús quedarà extingida.

- f)** Renúncia expressa i escrita formulada per la titular de la cessió d'ús temporal, presentada davant del registre d'entrada de l'Ajuntament.
- g)** Manca de pagament de la quota de cessió de forma reiterada.
- h)** Incompliment reiterat dels deures establerts en la Clàusula Sisena i en els acords de seguiment amb els diferents serveis municipals implicats en el projecte.

7.2.- A aquests efectes, requerida la cessionària per part de l'Ajuntament, haurà de retornar de forma immediata, i en tot cas, en el termini màxim de 15 dies, la possessió i ús de l'habitatge, el qual haurà de ser lliurat en el mateix estat en què el va rebre.

VUITENA.- Jurisdicció

8.1.- Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i interpretació del present document.

8.2.- Les parts acorden sotmetre les divergències que poguessin sorgir de la interpretació i compliment d'aquest contracte, a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Sabadell, amb renúncia expressa al seu propi fur cas que fos un altre.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte per duplicat, al lloc i data indicats en la seva capçalera."

Segon.- Aprovar el documents comptables CIC per la següent anualitat:

Anualitat	Import	Nº Document
2025	1.667,46 €	12025000010793

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades i comunicar als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

12. Promoció Econòmica. 7/2025/S2SUB

Aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa, destinada a finançar part de les despeses per les seves activitats i la despesa ordinària durant el 2025, a l'entitat ASSOCIACIO EMPRESARIS I PROPIETARIS DELS POLIGONS INDUSTRIA

ANTECEDENTS



Les entitats i associacions d'un municipi configuren el teixit associatiu del poble donant-li una identitat pròpia que el fa únic. Aquest teixit associatiu és l'element principal que proporciona dinamisme a un territori, desenvolupant actuacions pel foment i promoció de l'activitat empresarial, donat que aquesta aporta creació i manteniment d'ocupació, manteniment de la renda per càpita i benestar, i ajuda a posicionar el municipi.

L'Associació d'Empresaris i Propietaris dels Polígons Industrials de Sant Quirze del Vallès, és una entitat sense ànim de lucre creada amb la finalitat d'ajudar a les empreses associades, ubicades als polígons industrials, en qualsevol dels àmbits de la gestió empresarial, per promoure les relacions entre les empreses i la cooperació d'aquestes, i per mantenir i potenciar els polígons d'activitat econòmica per afavorir el desenvolupament econòmic del municipi.

Avui dia, la diversificació del tipus d'associacions a Sant Quirze és una realitat que s'ha traduït en un teixit associatiu actiu, vinculat a una gran varietat d'àmbits temàtics i alineat amb els interessos col·lectius del municipi. Donar suport i acompanyament a aquestes entitats esdevé, per tant, un compromís ferm per part de qualsevol Administració, tenint en compte el valor afegit i essencial que representen en la vida quotidiana del municipi.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS), i el seu Reglament de desenvolupament aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol (RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, aprovada per acord del Ple en sessió de data 30 de novembre de 2017, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de febrer de 2018.

Vista la memòria justificativa per a la subscripció del conveni amb l'entitat ASSOCIACIO EMPRESARIS I PROPIETARIS DELS POLIGONS INDUSTRIA, signada el 30/04/2025 pel tècnic de Promoció Econòmica.

Considerant l'informe d'intervenció número 39/2025 de data 26/05/2025 amb les següents consideracions:

I Marc regulador de les subvencions

Primer.- L'article 22 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveu que el procediment ordinari per a la concessió de subvencions és la concurrència competitiva. No obstant, regula que es podran concedir subvencions directes quan, entre d'altres casos, estiguin nominativament previstes als Pressupostos dels Ens Locals.

Aquesta subvenció està prevista nominativament al Pressupost de 2025, a la partida 1100/4300/4802001 "Conveni Associació d'Empresaris de Sant Quirze" amb una dotació de 5.000 euros. La forma d'instrumentar les subvencions directes, com a regla general, serà mitjançant conveni.



Segon.- Aquesta entitat ha estat beneficiària de subvencions municipals en anys anteriors. Concretament l'any 2024 va rebre una subvenció de 5.000 euros. En aquest sentit, a l'expedient 1/2025/S3SUB consta informe tècnic on s'explica que la subvenció del 2024 a l'AEP per import de 5.000€ està condicionada a que es justifiqui un import total de despeses d'almenys 10.000€. Atès que l'entitat no ha pogut justificar aquesta xifra, sinó que el beneficiari ha acreditat despeses de l'any 2024 per 7.044,16 €, la pròpia entitat ha renunciat a la part no justificada, i ha fet el reintegrament de 1.477,92 €, corresponents a la part de la subvenció rebuda i no justificada (document d'ingrés DR_I 5242).

En aquest punt, aquesta Intervenció fa constar que s'han revisat les factures presentades per a la **justificació de la subvenció ordinària del 2024**, i es considera que són factures correctes, per un import de 7.044,16 €. En aquest sentit, es recomana traslladar a l'entitat beneficiària la **conveniència de disposar d'una memòria econòmica completa**, que aportï major informació de la situació econòmica de l'entitat, tenint en compte totes les despeses i tots els ingressos assumits durant l'exercici, entre els quals hi ha la subvenció municipal. Entre d'altres, estaria bé poder disposar del llibre de comptes anuals o en el seu defecte del llibre de caixa, o bé de l'acta de l'assemblea general ordinària on s'aproven els comptes anuals.

D'igual manera, es recorda la necessitat de continuar portant el corresponent control de les justificacions de l'aplicació dels fons municipals a la seva destinació. D'acord amb les característiques de la subvenció i també de les obligacions que el conveni imposa en aquest àmbit, concretament a la seva clàusula desena, s'entén que el sistema de control serà el del compte justificatiu simplificat previst a l'article 75 del Reglament de la Llei 38/2003 General de Subvencions.

II Marc normatiu general dels convenis

Primer.- L'article 57.2 de la LRBRL condiona la subscripció de convenis a que millorin l'eficiència de la gestió pública, aspecte sobre el qual s'han pronunciat els tècnics municipals al seu informe.

Aquest mateix article 57.2 de la LRBRL exigeix que els convenis respectin la normativa sobre estabilitat pressupostària, circumstància que s'entén no compromesa per les obligacions econòmiques derivades d'aquest conveni.

Segon.- La Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic dedica el Capítol V a regular el règim jurídic dels convenis que subscriuguin les Administracions Públiques. El concepte es troba recollit a l'article 47 de dita norma, definint-los com *"acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, organismes públics, i entitats de dret públic vinculats o dependents o les Universitats públiques entre sí o amb subjectes de dret privat per un fi comú"*.

En aquest expedient estem davant conveni entre l'Ajuntament i una entitat privada, si bé per un fi comú.

Aquest article 47 afegeix l'avertiment de què *"Los convenios no podrán tener por objeto prestaciones propias de los contratos. En tal caso, su naturaleza y régimen jurídico se ajustará a lo previsto en la legislación de contratos del sector público."*



Tercer.- Respecte als requisits i eficàcia dels convenis, l'article 48 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic estableix:

"1. Las Administraciones Públicas, sus organismos públicos y entidades de derecho público vinculados o dependientes y las Universidades públicas, en el ámbito de sus respectivas competencias, podrán suscribir convenios con sujetos de derecho público y privado, sin que ello pueda suponer cesión de la titularidad de la competencia"

2. La suscripción de convenios deberá mejorar la eficiencia de la gestión pública, facilitar la utilización conjunta de medios y servicios públicos, contribuir a la realización de actividades de utilidad pública y cumplir con la legislación de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

3. La gestión, justificación y resto de actuaciones relacionadas con los gastos derivados de los convenios que incluyan compromisos financieros para la Administración Pública o cualquiera de sus organismos públicos o entidades de derecho público vinculados o dependientes que lo suscriban, así como con los fondos comprometidos en virtud de dichos convenios, se ajustarán a lo dispuesto en la legislación presupuestaria.

4. Los convenios que incluyan compromisos financieros deberán ser financieramente sostenibles, debiendo quienes los suscriban tener capacidad para financiar los asumidos durante la vigencia del convenio.

5. Las aportaciones financieras que se comprometan a realizar los firmantes no podrán ser superiores a los gastos derivados de la ejecución del convenio.

6. Cuando el convenio instrumente una subvención deberá cumplir con lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y en la normativa autonómica de desarrollo que, en su caso, resulte aplicable.

Asimismo, cuando el convenio tenga por objeto la delegación de competencias en una Entidad Local, deberá cumplir con lo dispuesto en Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

7. Los convenios se perfeccionan por la prestación del consentimiento de las partes."

Quart.- Finalment, l'article 49 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic fixa el contingut dels convenis en aquests termes:

"Los convenios a los que se refiere el apartado 1 del artículo anterior deberán incluir, al menos, las siguientes materias:

a) Sujetos que suscriben el convenio y la capacidad jurídica con que actúa cada una de las partes.

b) La competencia en la que se fundamenta la actuación de la Administración Pública, de los organismos públicos y las entidades de derecho público vinculados o dependientes de ella o de las Universidades públicas.



- c) Objecte del conveni y actuaciones a realizar por cada sujeto para su cumplimiento, indicando, en su caso, la titularidad de los resultados obtenidos.*
- d) Obligaciones y compromisos económicos asumidos por cada una de las partes, si los hubiera, indicando su distribución temporal por anualidades y su imputación concreta al presupuesto correspondiente de acuerdo con lo previsto en la legislación presupuestaria e)*
- Consecuencias aplicables en caso de incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por cada una de las partes y, en su caso, los criterios para determinar la posible indemnización por el incumplimiento.*
- f) Mecanismos de seguimiento, vigilancia y control de la ejecución del convenio y de los compromisos adquiridos por los firmantes. Este mecanismo resolverá los problemas de interpretación y cumplimiento que puedan plantearse respecto de los convenios.*
- g) El régimen de modificación del convenio. A falta de regulación expresa la modificación el contenido del convenio requerirá acuerdo unánime de los firmantes.*
- h) Plazo de vigencia del convenio teniendo en cuenta las siguientes reglas:*
 - 1.º Los convenios deberán tener una duración determinada, que no podrá ser superior a cuatro años, salvo que normativamente se prevea un plazo superior.*
 - 2.º En cualquier momento antes de la finalización del plazo previsto en el apartado anterior, los firmantes del convenio podrán acordar unánimemente su prórroga por un periodo de hasta cuatro años adicionales o su extinción.”*

S'ha comprovat que, en general, el conveni que es porta a aprovació inclou aquests aspectes a la seva regulació.

III Clàusules del conveni

Primer.- La clàusula primera estableix que l'objecte del conveni és la col·laboració entre les parts a través d'una aportació econòmica en favor de l'entitat per a fer front a part de les despeses que es generin per l'activitat relacionada amb donar més visibilitat als negocis o projectes en benefici del teixit productiu del municipi mitjançant planificació, gestió i execució de les actuacions encaminades al foment de l'activitat empresarial als polígons industrials. Inclou també la participació en actes i activitats organitzats per l'Ajuntament de Sant Quirze per a l'any 2025.

Segon.- La clàusula segona recull l'obligació econòmica per la qual l'Ajuntament de Sant Quirze aportarà a l'entitat 5.000 euros per al finançament de les seves activitats. Es proposa imputar aquesta despesa a la partida nominativa 1100/4300/4802001 Conveni amb Associació d'Empresaris de Sant Quirze, amb una dotació de 5.000 euros adequada i suficient per fer front a la subvenció de l'any 2025.

Tercer.- La clàusula tercera defineix quines són les despeses subvencionables, i quines no ho són, especificant entre aquestes les sancions administratives i penals, i les despeses judicials. Aquest punt és especialment important per poder fer correctament el control de les justificacions de l'aplicació dels fons municipals a la seva destinació.

Quart.- Les clàusules cinquena i sisena regulen l'àmbit temporal de les despeses



subvencionables – any 2025 – i el pagament de la subvenció en forma de bestreta per l'import total, respectivament.

Cinquè.- La clàusula vuitena recull les obligacions de l'entitat beneficiària.

Sisè.- Les clàusules desena a dotzena regulen diversos aspectes sobre la subvenció municipal: règim de justificació, reintegraments i comprovacions.

En aquest sentit, la clàusula vuitena, punt 22) estableix que l'entitat ha de justificar un import mínim de despesa de 10.000 €, del qual el 50% estarà subvencionat per l'ajuntament mitjançant l'aportació prevista de 5.000€.

Setè.- La clàusula catorzena preveu que la vigència del conveni abarca de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025, sense que es prevegi la possibilitat d'una pròrroga

Atès que en el cas concret que ens ocupa es dona el supòsit previst a l'apartat 16.3c) de l'ordenança municipal relatiu a les subvencions atorgades per raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, que dificulta la convocatòria pública mitjançant concurrència competitiva, per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa, pels motius següents:

I.- Que l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, té com a un dels seus objectius principals el desenvolupament d'actuacions pel foment i promoció de les activitats dutes a terme per les entitats i/o associacions que formen el teixit associatiu del poble.

II.- Que l'entitat Associació d'Empresaris i Propietaris dels Polígons Industrials de Sant Quirze del Vallès és una entitat sense ànim de lucre dedicada a ajudar a les empreses associades, ubicades als polígons industrials de Can Casablanques, Can Canals, Can Feu i Can Torras Can Llobet, en qualsevol dels àmbits de la gestió empresarial, de promoure les relacions empresarials i la cooperació d'aquestes, i de mantenir i potenciar els polígons d'activitat econòmica per afavorir el desenvolupament econòmic del municipi.

III.- Que amb l'objectiu de donar suport a les iniciatives i activitats de les entitats esmentades els convenis de col·laboració entre aquestes i l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès inclou l'ajut al finançament econòmic de les seves activitats i despeses ordinàries i la cessió d'equipaments municipals.

Atès que l'article 28 de la LGS preveu que el procediment de concessió directa es canalitzi mitjançant convenis que estableixin les condicions i compromisos de la concessió.

Atès que l'article 29.1 de l'Ordenança municipal, preveu que la resolució de concessió de les subvencions, independentment de si es formalitza o no amb un conveni, ha d'incorporar els aspectes següents:

- a) Justificació de la concurrència d'algun dels supòsits que habiliten la concessió directa de la subvenció.*
- b) Termini d'execució de l'activitat per a la qual se sol·licita la subvenció.*
- c) Termini per a justificar la subvenció.*



d) Forma de justificació per part del beneficiari del compliment de la finalitat i de l'aplicació dels fons que es concedeixin, d'entre les que es preveuen a aquesta ordenança.

e) Possibilitat d'efectuar pagaments a compte i/o anticipats i, si escau, garanties que han d'aportar els beneficiaris.

f) Indicació de la compatibilitat amb l'obtenció d'altres subvencions o ajudes per a la mateixa finalitat procedents de qualsevol entitat pública o privada, nacional o internacional.

Atenent a l'interès públic que suposen les activitats desenvolupades per l'esmentada entitat.

FONAMENTS DE DRET

Entre d'altra:

- Llei 38/2003 General de Subvencions, de 17 de novembre.
- Real decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Subvencions.
- Articles 118 a 129 del R.O.A.S.
- Ordenança Municipal de Subvencions aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, en sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa, destinada a finançar part de les despeses per les seves activitats i la despesa ordinària durant el 2025, a l'entitat ASSOCIACIO EMPRESARIS I PROPIETARIS DELS POLIGONS INDUSTRIA, d'acord amb els imports següents:

Anualitat	Import
2025	5.000,00 €

Segon.- APROVAR el conveni regulador de la subvenció, el text literal del qual és el següent:

“

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS I L'ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS I PROPIETARIS DE POLÍGONS DE SANT QUIRZE DEL



VALLÈS (AEP)

ES REUNEIXEN:

D'una part, la Sra. Elisabeth Oliveras Jorba, actuant en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS, amb domicili al carrer Plaça de la Vila, 1, de Sant Quirze del Vallès, amb CIF P-0823800-H. En endavant, l'AJUNTAMENT, i,

De l'altra, Leonidas Torrecilla, president de l'Associació d'Empresaris i Propietaris de Polígons Industrials de Sant Quirze del Vallès, actuant en nom i representació d'aquesta. En endavant, l'ENTITAT.

Assistits pel secretari accidental de l'Ajuntament, el senyor Pere Gallego Cañizares que dona fe de l'acte.

Les parts, en la qualitat en que intervenen, es reconeixen mútua capacitat legal per formalitzar el present conveni i

MANIFESTEN:

I.- Que l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, té com a un dels seus objectius principals el desenvolupament d'actuacions pel foment i promoció de les activitats dutes a terme per les entitats i/o associacions que formen el teixit associatiu del poble.

II.- Que l'entitat Associació d'Empresaris i Propietaris dels Polígons Industrials de Sant Quirze del Vallès és una entitat sense ànim de lucre dedicada a ajudar a les empreses associades, ubicades als polígons industrials de Can Casablanques, Can Canals, Can Feu i Can Torras Can Llobet, en qualsevol dels àmbits de la gestió empresarial, de promoure les relacions empresarials i la cooperació d'aquestes, i de mantenir i potenciar els polígons d'activitat econòmica per afavorir el desenvolupament econòmic del municipi.

III.- Que l'entitat ha mostrat el seu interès en què l'AJUNTAMENT li atorgui una subvenció per poder fer front a les despeses directament relacionades amb les seves activitats i el seu funcionament.

IV.- Que tant l'AJUNTAMENT com l'ENTITAT tenen objectius comuns i, per tant, amb l'objectiu de donar suport a les iniciatives i activitats de l'entitat esmentada i assegurar la continuïtat de la seva tasca social, el conveni de col·laboració entre l'ENTITAT i l'AJUNTAMENT inclou activitats de foment a l'activitat empresarial.

V.- Que la minuta de conveni serà aprovada per acord de la Junta de Govern Local.

VI.- Que l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès vol assolir el compromís de subvencionar una part de les activitats de l'entitat amb una aportació de 5.000 euros, condicionada a la justificació d'un mínim de 10.000 € en despeses derivades de les accions objecte d'aquest conveni.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat, per a aquest



acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

PACTES

Primer. OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni és regular les condicions i els compromisos a què se sotmeten les parts convenients, i té caràcter de bases reguladores de l'objecte del conveni, consistent en l'atorgament a l'ENTITAT d'una subvenció per a fer front a part de les despeses que es generin de les seves activitats i funcionament ordinari, descrites al punt tercer.

L'ENTITAT ha mostrat el seu interès en què l'AJUNTAMENT col·labori econòmicament per a poder dur a terme les activitats que constitueixen el seu objecte.

La subvenció prevista en aquest conveni s'atorga pel procediment de concessió directa amb caràcter excepcional, atès que l'activitat subvencionada es considera d'interès públic i social, i no és possible promoure concurrència competitiva.

L'Ajuntament atorga a l'AEP una subvenció per a fer front a part de les despeses que es generin de la seva activitat relacionada amb donar més visibilitat als negocis o projectes en benefici del teixit productiu del municipi mitjançant planificació, gestió i execució de les actuacions encaminades al foment de l'activitat empresarial als polígons industrials. Inclou també la participació en actes i activitats organitzats per l'Ajuntament de Sant Quirze per a l'any 2025.

L'Ajuntament col·laborarà amb els mitjans quan sigui possible en l'execució de les accions en que sigui necessari.

Segon. IMPORT DE LA SUBVENCIÓ

L'Ajuntament subvencionarà a l'ENTITAT amb un import de 5.000,00€, per al finançament de les despeses descrites en el punt tercer, a càrrec de la partida: 1100/4300/4802001, Conveni amb Associació d'Empresaris de Sant Quirze, exercici 2025.

Tercer. DESPESES SUBVENCIONABLES

Es consideren despeses subvencionables les compreses entre gener i desembre de 2025, relacionades amb l'objecte del conveni per a la realització de les següents actuacions:

- Activitats de promoció i dinamització de l'activitat econòmica



- Continuitat del projecte de compra agregada d'energia
- Despeses de gestió i administració de l'associació

Anualitat	Despeses subvencionables
2025	Realitzades entre 01/01/2025 i el 31/12/2025

Es consideren despeses subvencionables les relacionades amb l'objecte del conveni, que en cap cas poden tenir un cost superior al valor del mercat, s'efectuïn dins el termini establert per a la realització de les activitats durant la vigència d'aquest conveni, i amb caràcter general, de conformitat amb allò que preveu l'Ordenança General de subvencions, les següents:

- Despeses de l'adquisició de material fungible o no inventariable.
- Despeses de publicitat i propaganda dirigida a la difusió de les activitats.
- Despeses de lloguer d'equips de so, llums, taules, cadires, etc.
- Despeses de contractació de serveis externs, contractació d'espectacles, llicències, assegurances, arbitratges, dispositius d'assistència sanitària, seguretat privada, etc.
- Desplaçaments i dietes sempre que siguin directament relacionats amb l'activitat desenvolupada i no superin el 50% de l'import justificable.
- Despeses derivades d'activitats lúdiques i festives vinculades a l'objecte social de l'entitat.
- Despeses de manteniment de locals social sempre que no superin el 20% de l'import justificat i estiguin directament relacionades amb el projecte.

En cap cas són despeses subvencionables:

- Els interessos deutors dels comptes bancaris
 - Interessos, recàrrecs i sancions administratives i penals.
 - Les despeses de procediments judicials.
 - Comissió de seguiment del Pla Sectorial de Millora de Polígons Industrials (PSMPI)
- ü Aquesta actuació està inclosa dins el Pla de Treball 2025 i pot ser objecte de seguiment per part de l'AEP. Tanmateix, la seva gestió no recau en l'àmbit de competència de l'entitat, motiu pel qual no s'acceptarà com a despesa elegible cap cost extraordinari que se'n pugui derivar, més enllà del que ja està previst dins el cost general de gestió.

Si l'import de la despesa subvencionable és igual o superior a l'import del contracte menor, el beneficiari ha de sol·licitar, com a mínim, tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contractació del compromís per a l'obra, la prestació del servei o el lliurament del bé, llevat que per les característiques especials de les despeses subvencionables no hi hagi en el mercat un nombre suficient d'entitats que el subministrin o el prestin, o llevat que la despesa s'hagi efectuat abans de la subvenció.



Quart. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part de l'entitat beneficiària.

Cinquè. TERMINI D'EXECUCIÓ

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin per a l'execució de les activitats de l'associació i el foment de l'activitat empresarial durant l'any 2025.

Sisè. PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

L'Ajuntament farà efectiva la dotació econòmica prevista a la clàusula segona dins dels 30 dies següents a la signatura del present conveni mitjançant transferència bancària o taló bancari.

El pagament serà en forma de bestreta del total de la subvenció, i per tant haurà de ser justificada en els termes establerts al pacte desè d'aquest conveni.

Setè. DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

La subvenció objecte d'aquest conveni està consignada nominativament al Pressupost de l'Ajuntament de l'any 2025, per import suficient, a la partida 1100/4300/4802001, Conveni Associació d'Empresaris de Sant Quirze .

Vuitè. OBLIGACIONS I RESPONSABILITAT DE L'ENTITAT BENEFICIÀRIA

1. Contractar una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi a tots els seus membres, col·laboradors i públic que participin en el desenvolupament de les activitats, d'acord amb els límits establerts a la normativa vigent.
2. Disposar d'assegurança d'accidents per a totes aquelles activitats que desenvolupi, tant puntuals com sistemàtiques, d'acord amb els límits establerts a la normativa vigent.
3. Participar en les activitats de promoció que l'AJUNTAMENT organitzi i consideri pertinent així com en els projectes supramunicipals de suport al teixit empresarial i les formacions organitzades per l'Ajuntament adreçades a empreses de polígons.
4. Complir amb les indicacions i criteris que, sobre les obligacions descrites i d'altres que es fixin, en cada cas, des dels serveis municipals Promoció Econòmica.



5. Comptar amb el vistiplau exprés i per escrit del Servei de Promoció Econòmica abans de fer pública informació referent a l'organització d'esdeveniments especials.
6. L'ENTITAT haurà de fer un ús de llenguatge no sexista en els materials de les seves campanyes.
7. Fer constar, en lloc preferent, en tots aquells documents, publicitat i activitats de divulgació la llegenda "AMB EL SUPORT DE L'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS", juntament amb el logotip de l'AJUNTAMENT de manera clara i àmplia.
8. Donar publicitat de les subvencions o ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base amb allò que estableix la Llei 19/2013 i la Llei 19/2014.
9. La contractació d'empreses externes per al subministrament de béns o serveis per al desenvolupament de les activitats objecte d'aquest conveni s'haurà de fer amb eficiència econòmica, és a dir, amb preus de mercat dins de la mitjana i productes amb la suficient qualitat i garantia i prioritzant els que siguin ecològics o amb menor afectació ambiental.
10. Mantenir actualitzada al registre municipal d'entitats la informació sobre la seva composició en compliment dels seus estatuts.
11. Justificar davant l'òrgan corresponent el compliment dels requisits i les condicions exigides, i també la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determina la concessió.
12. Estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
13. No tenir deutes pendents de qualsevol naturalesa amb l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
14. Els beneficiaris que tinguin un conveni de regularització de deutes en vigor i estiguin al corrent de pagament dels terminis, es considerarà que estan al corrent de les obligacions financeres amb l'Ajuntament.
15. Disposar dels llibres comptables, registres i altres documents exigits per la legislació mercantil i sectorial aplicable als beneficiaris en cada cas, així com també de tots els



estats comptables i registres específics exigits pels instruments reguladors de la concessió.

16. Els beneficiaris de la subvenció estaran obligats a donar l'adequada publicitat al fet que l'activitat, programa, inversió o actuació ha estat subvencionada per l'AJUNTAMENT.
17. Sotmetre's a les actuacions de comprovació de l'ens concedent, així com a qualsevol altra actuació de comprovació i control financer que realitzi la Intervenció de l'AJUNTAMENT i, si escau, a qualsevol altra comprovació que puguin dur a terme els òrgans de control competents. Durant el transcurs d'aquestes actuacions, els beneficiaris estan obligats a proporcionar tota la informació que se'ls requereixi.
18. Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, incloent-hi els documents electrònics, durant un període no inferior als sis anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.
19. Adequar l'activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència.
20. Procedir al reintegrament dels fons rebuts, quan correspongui, en els supòsits previstos al títol XI de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Quirze.
21. Executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.
22. Justificar en forma i termini les accions desenvolupades. L'Ajuntament subvencionarà el 50% del cost de les accions justificades amb un import màxim de 5.000 euros, condicionada a la justificació d'un mínim de 10.000 € en despeses derivades de les accions objecte d'aquest conveni.

Novè. COMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS

1. L'ENTITAT haurà de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat a la sol·licitud.
2. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total de les activitats a desenvolupar.



3. Tot això, sense perjudici que l'Ajuntament, en funció dels recursos pressupostaris disponibles i sempre que no se superi la quantia de les despeses, pugui atorgar més subvencions dins de la mateixa anualitat amb l'objectiu que l'associació pugui realitzar més accions.

Desè. JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

L'ENTITAT haurà de justificar el destí de la totalitat de la subvenció durant el següent període:

Anualitat	Període de justificació
2025	Del 01/01/2026 al 31/03/2026

S'haurà de presentar mitjançant registre electrònic de l'Ajuntament amb la següent documentació:

- Caldrà que L'ENTITAT presenti una **memòria tècnica** amb descripció detallada de les activitats realitzades o despeses ordinàries, i la **memòria econòmica** que justifiqui documentalment la totalitat del cost de les activitats, signada pel president i segellat. La memòria tècnica haurà d'incloure la totalitat de les despeses/activitats desenvolupades. La memòria econòmica ha d'incloure una relació escrita de les despeses derivades de les activitats i funcionament, amb indicació clara de:
 - Número d'activitat
 - Número de justificant
 - Data de la factura
 - Número de factura
 - Proveïdor o tercer
 - Concepte
 - Import de la despesa

També inclourà el detall dels ingressos obtinguts, subvencions o ajudes, públiques o privades, que hagin finançat les activitats subvencionades, amb indicació de l'import i la seva procedència. Si la quantitat de l'activitat subvencionable supera els límits del contracte menor, el beneficiari haurà d'aportar en el compte justificatiu la còpia dels tres pressupostos obtinguts per fer l'elecció del/s seu/s creditors subcontractats per dur a terme l'activitat, a l'empara del que estableix l'article 31.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

- Adjunt a la memòria tècnica i econòmica, L'ENTITAT haurà de presentar justificants de les despeses com a mínim pel valor de l'import subvencionat. S'admetran com a justificants de les despeses factures, rebuts, tiquets i altres documents amb valor probatori en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa, en original o fotocòpia compulsada legalment davant de notari. Per tal que aquests justificants de



despesa siguin admesos, han de complir els següents requisits:

- Anar obligatòriament a nom del beneficiari de la subvenció.
 - Aquests documents han d'acreditar la recepció dels imports per part dels proveïdors.
 - Fer referència a despeses generades per les activitats objecte de la subvenció amb data de l'any que s'atorgui la subvenció.
 - Reunir els requisits tècnics exigits per les lleis i els reglaments que regulen les característiques de les factures i el seu contingut (número, nom i cognoms de l'expedidor o raó social i del destinatari, NIF, descripció de l'operació i contraprestació total, lloc i data de l'emissió).
 - Aquests justificants hauran d'estar numerats per tal d'identificar-los a la memòria econòmica.
 - L'acreditació de les despeses també podrà efectuar-se mitjançant factures electròniques, sempre que compleixin els requisits exigits per la seva acceptació en l'àmbit tributari.
-
- Per les despeses de personal l'ENTITAT haurà de presentar còpia de les nòmines, quotes pagades a la Seguretat social, IRPF i els justificants de pagaments d'aquests conceptes.
 - Un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a les activitats subvencionades, que contingui la llegenda i anagrama de l'Ajuntament. En cas d'editar materials, cal que els textos siguin sotmesos a correcció lingüística.
 - Certificat del/de la president/a que subscriu que la subvenció atorgada s'aplica a la finalitat per a la qual ha estat concedida
 - Si la documentació presentada és incorrecta o incompleta, el servei responsable requerirà a L'ENTITAT per corregir-la o completar-la en el termini de deu dies hàbils.
 - L'incompliment de qualsevol requisit establert en aquestes normes, com també la falta de justificació de les despeses o la falta de presentació de la documentació acreditativa, comporta la revocació i reintegrament de la subvenció concedida així com no poder optar a subvencions posteriors
 - En el cas que L'ENTITAT no pugués arribar a justificar adequadament la totalitat de la despesa, la subvenció quedarà reduïda en la mateixa proporció.

La documentació justificativa serà verificada pels serveis tècnics municipals de Promoció Econòmica, els quals emetran informe sobre l'adequació de les activitats realitzades a l'objecte d'aquest conveni i posteriorment es trametrà a la intervenció municipal per a la seva fiscalització.



Onzè. REINTEGRAMENT DELS FONS PERCEBUTS

En cas d'incompliment de l'objecte d'aquest conveni o la no justificació completa del import subvencionat i, en tot cas, en algun dels supòsits regulats a l'article 37 de la Llei 38/2013, de 17 de novembre, General de subvencions, l'ENTITAT tindrà l'obligació de reintegrar els fons percebuts.

Dotzè. ACTUACIONS DE COMPROVACIÓ DE LA GESTIÓ DELS FONS

L'ENTITAT està obligada a sotmetre's a les actuacions de comprovació que respecte de la gestió dels fons pugui efectuar l'Ajuntament, així com a qualsevol altra mesura de control financer que puguin realitzar els òrgans competents, aportant tota la informació que se li requereixi.

Tretzè. DRETS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

Així mateix, L'AJUNTAMENT ostentarà la facultat d'interpretació de les clàusules del present conveni, així com la de dictar les instruccions i ordres de desenvolupament que es derivin.

Catorzè. VIGÈNCIA I EXTINCIÓ.

1. Aquest conveni tindrà una vigència des de l'1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre de 2025.
2. El present conveni podrà ser resolt per les causes que segueixen:
 - a) Compliment del termini establert.
 - b) Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
 - c) Denúncia expressa de qualsevol de les parts.
 - d) Incompliment d'algun dels termes o condicions del conveni,
 - e) Les generals establertes per la legislació vigent.

Quinzè. RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI

En tot allò no previst en el present conveni s'estarà a allò que disposa l'Ordenança General de Subvencions, aprovades pel Ple municipal del dia 30 de novembre de 2017 (anunci del BOP de 22 de febrer de 2018), la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions i pel seu reglament, el Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i la resta de normes que resultin d'aplicació.

I en prova de conformitat, les parts signen aquest document al lloc i data indicats a l'encapçalament.



“

Tercer.- Aprovar els documents comptables següents:

Partida	Tipus	Codi	Tercer	Descripció	Import
1100/4300/4802001 (2025) - Conveni amb Associació d'Empresaris de Sant Quirze	AD	12025000006116	ASSOCIACIO EMPRESARIS I PROPIETARIS DELS POLIGONS INDUSTRIA	Conveni de col·laboració Associació d'Empresaris i Propietaris de Polígons (AEP) 2025	5.000,00€

Quart. DISPOSAR que l'aprovació dels documents comptables d'obligació de la despesa corresponents a l'any 2025 es realitzarà mitjançant decret d'alcaldia.

13. Urbanisme. 142/2025/GPRES

Acceptació recurs tècnic de la Diputació de Barcelona, Xarxa de Govern Local 2025, per l'actuació "Avaluació del soroll a la ctra de Rubí C-1413a amb c. El Terral"

ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 28/11/2024, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona.

En data 20/12/2024, la Presidència de la Diputació de Barcelona va aprovar, per decret núm. 18289/2024, els formularis de la convocatòria del Catàleg 2025 del pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027.

En aquesta convocatòria s'ha sol·licitat el recurs Avaluació del soroll, per l'actuació "Avaluació del soroll a la ctra de Rubí C-1413a amb c. El Terral" (núm. registre inicial PMT: 202510100053).

En data 02/06/2025, núm. registre d'entrada 2025009128, la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'aprovació d'aquest recurs tècnic, codificació: 25/Y/388877.

D'acord amb l'informe de l'enginyer municipal de data 05/06/2025.



FONAMENTS DE DRET

D'acord amb allò establert a l'article 21.3 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, article 43 apartats 3, 4 i 5 del Reglament d'Organització i funcionament i règim de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1986 de 28 de novembre, article 56 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i decret d'Alcaldia 202303498, de 28 de juny de 2023, de delegació de competències d'acceptació de les subvencions atorgades pels deferents ens públics a la Junta de Govern Local.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Acceptar el recurs tècnic atorgat per la Diputació de Barcelona, en el marc de la convocatòria Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2025, per l'actuació "Avaluació del soroll a la ctra de Rubí C-1413a amb c. El Terral", codificació: 25/Y/388877, Expedient 202510100053.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

14. Urbanisme. 74/2024/LL

Atorgar la llicència d'obres núm. 74/2024/LL per a la construcció d'una piscina a la parcel·la emplaçada al Camí Antic de Rubí núm. 28.

ANTECEDENTS

En data 26/08/2024 es sol·licita a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, mitjançant registre d'entrada número 2024013104, llicència urbanística per a la construcció d'una piscina a la parcel·la emplaçada al Camí Antic de Rubí núm. 28 d'aquest municipi.

En data 27/08/2024, amb número de registre de sortida 2024008369, es requereix l'esmena de deficiències que presenta la sol·licitud atesa la manca de documentació preceptiva. Aquest requeriment és notificat per e-Notum en data 2/09/2024.

En data 25/11/2024, mitjançant registre d'entrada número 2024017878, l'interessat aporta la documentació requerida.

En data 13/02/2025, amb número de registre de sortida 2025001505, es requereix que s'hagi realitzat la comprovació de la comunicació de la primera utilització i ocupació de l'edifici corresponent segons informe tècnic de l'arquitecta de data 12/02/2025. Aquest requeriment és notificat per e-Notum el mateix dia 13/02/2025.

En data 2/05/2025, l'arquitecte tècnic municipal realitza la inspecció de les obres de l'edifici i



dona conformitat a la comunicació de primera utilització i ocupació d'edificis i de les construccions (exp. 7/2025/CO).

Es constata en l'expedient que l'interessat ha efectuat les autoliquidacions tributàries següents en relació a les obligacions derivades del Capítol III del Títol V de l'Ordenança Municipal Reguladora dels Expedients Urbanístics (OMREU), així com de les Ordenances Fiscals (OOF) vigents en matèria de llicències urbanístiques o comunicacions prèvies d'obres:

- Taxa, per import de 516,26€
- Placa, per import de 12,56€
- Fiança, per import de 484,50€

D'acord amb l'informe tècnic favorable de l'arquitecta de data 26/05/2025 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística d'aplicació amb les condicions fixades a l'informe tècnic transcrit a continuació:

"Aquest informe té per objecte valorar el contingut tècnic de l'expedient per atorgar o denegar la llicència urbanística per a l'execució d'obres sol·licitada.

1. Règim d'intervenció

Les obres o les actuacions sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística d'acord amb l'article 187.1.a) del TRLU. Als efectes de la tramitació administrativa el tipus de llicència és d'execució d'obres i canvi d'ús a residencial i el subtipus és LL13 Construcció de piscina segons l'annex III de l'OMREU.

2. Verificació de la documentació aportada

*Per a l'actuació sol·licitada, la documentació continguda en l'expedient és la necessària d'acord amb la normativa urbanística i sectorial aplicable i en l'annex V de l'OMREU i, un cop revisada, **compleix** amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat establerts per l'ordenança municipal.*

3. Contingut del projecte tècnic aportat

El projecte tècnic descriu les actuacions següents: construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar en filera.

Les actuacions sol·licitades requereixen la elaboració d'un projecte tècnic d'obres d'acord amb l'article 33 del RPLU.

*Es verifica que el projecte **compleix** amb la normativa estatal i autonòmica aplicable que ha de ser comprovada en els procediments d'intervenció municipal.*

3.1. Tècnic o tècnica competent i visat col·legial

La persona redactora del projecte tècnic presentat es considera tècnic o tècnica competent per al tipus d'obres que es descriuen al projecte, d'acord amb l'article 10 de la Llei d'ordenació de l'edificació.

El projecte tècnic no s'aporta visat pel col·legi professional tècnic competent donat que no és

preceptiu i tampoc s'ha optat per visar de forma voluntària el projecte tècnic. Si el visat no és preceptiu i no s'ha optat per visar de forma voluntària, amb la sol·licitud de llicència urbanística s'ha de presentar una declaració responsable on es faci constar la identitat i habilitació professional de la persona que subscrigui els corresponents documents tècnics o que intervingui en l'execució de les obres. Aquesta declaració responsable es pot substituir per un certificat emès pel col·legi professional tècnic o tècnica competent.

4. Comprovació de l'adequació dels actes a la legalitat urbanística

4.1. Règim urbanístic de la finca i revisió de paràmetres urbanístics

El **règim urbanístic** de la finca on es preveuen les actuacions sol·licitades i els Paràmetres urbanístics es resumeixen al quadre següent. Les obres recollides en el projecte tècnic **s'adeqüen** als paràmetres urbanístics aplicables, com s'indica al quadre.

Les obres recollides en el projecte tècnic **compleixen** amb les determinacions urbanístiques vigents i s'adeqüen a la legalitat urbanística aplicable. La construcció de la piscina no modifica els paràmetres urbanístics vigents a la zona.

Classificació urbanística	Sòl urbà consolidat
Qualificació urbanística	Zona d'edificació en filera (Codi 5) Subzona amb volumetria flexible tipus 2 (Codi 5c2)
Paràmetres urbanístics de les piscines	
Distància de la piscina a les finques veïnes i a carrer: 1,50 m. de làmina d'aigua a límits de parcel·la *Amb acord de la propietat veïna, el vas de la piscina podrà mantenir una separació mínima de 60 cm respecte dels límits amb les finques contigües.	COMPLEIX
Afectacions a béns de domini públic o béns/drets de titularitat municipal	
X	No n'hi ha.
	N'hi ha.
Grau d'urbanització	
X	Condició de solar d'acord amb l'article 29 del TRLU.



	<i>D'acord amb l'article 30.2 del TRLU per assolir la condició de solar, els manca, assenyalar alineacions o les rasants, o bé completar o acabar la urbanització en el termes assenyalats a l'article 29.a) del TRLU.</i>
	<i>Pendent de cessió de terrenys destinats a vials.</i>
Inclòs en un àmbit d'actuació urbanística? NO	
<i>Àmbit amb suspensió de llicències</i>	NO
<i>Existència de certificat de règim urbanístic.</i>	NO

4.2. Condició de solar

Els terrenys on es sol·licita l'actuació estan classificats d'urbà, són aptes per a l'edificació d'acord amb la qualificació urbanística i compleixen amb els requisits establerts a l'article 29 del TRLU per tenir la condició de solar.

Un cop aprovats definitivament els instruments de planejament de la Modificació puntual del Pla Parcial per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la sessió de 30/04/2008, on es modifiquen la configuració física de les parcel·les i la participació relativa derivada de les finques aportades, caldrà adaptar el corresponent Projecte de Compensació i el derivat projecte de reparcel·lació aprovat inicialment per reflectir la situació física i registral de les noves finques, d'acord amb els ajustos parcel·laris inclosos en la última modificació Puntual del Pla Parcial. Aquests ajustos no afecten a les parcel·les objecte d'aquesta llicència.

Les obres d'urbanització pendents del Sector són la nova rotonda a la carretera C-1413A, la reparació col·lector Can Barra.

Pel que fa a les obres d'urbanització relatives als 6 Projectes Complementaris del tractament dels espais lliures, amb data 14/02/2024, mitjanant Certificat d'acord de Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 13/02/2024 es va aprovar la recepció total de les obres contingudes en els Projectes d'urbanització núm. 1, 3, 4 i 5, així com la recepció parcial de les obres contingudes al Projecte d'urbanització núm. 2 i 6; quedant pendent a data d'avui les obres d'urbanització següents i que s'executaran en un segon moment temporal tant bon punt s'hagi reparat el col·lector ubicat al subsol i mentre s'executi la rotonda d'accés al sector (obres previstes en el Conveni signat):

- Projecte complementari núm. 2: els 2 vials perpendiculars a la riera que limiten amb la parcel·la 2B.*
- Projecte complementari núm. 6: la vorera del Passeig Can Barra en el seu darrer tram des de la Masia de Can Barra.*

Tot i que al Sector manca executar una part molt concreta esmentada anteriorment llur execució està prevista en una propera fase per motius de viabilitat tècnica, i donat que a les



zones 3, 4 i 5 disposen de tots els serveis urbanístics bàsics executats i recepcionats d'acord amb el planejament i les obres d'urbanització complementàries estan recepcionades, no hi ha impediment tècnic ni jurídic per atorgar les llicències per a l'edificació dels terrenys en aquestes zones i habilitar administrativament les primeres ocupacions.

5. Normativa sectorial

Les actuacions o les obres recollides en el projecte tècnic compleixen amb els requisits establerts a la normativa estatal i autonòmica aplicable, i que ha de ser comprovada en els procediments d'intervenció municipal.

6. Autoritzacions i informes sectorials

No és necessari demanar autoritzacions ni informes sectorials a altres administracions públiques que es considerin afectades per l'actuació pretesa.

L' Agència Estatal de Seguridad Aérea (Estatut aprovat per Real Decret 184/2008 de 8 de febrer) va assumir les competències sobre autoritzacions administratives per a obres, instal·lacions o plantacions en zones afectades per servituds aeronàutiques que tenia assignades la Direcció General d'Aviació Civil. Les servituds van ser actualitzades el gener de 2010, mitjançant real decret 184/2009 de 27 de novembre (B.O.E. nº 25 de 29 de gener de 2010)

La parcel·la es troba afectada per la servitud física corresponent a la superfície cònica, superfície que s'estén a partir del límit de l'horitzontal interna, amb una pendent ascendent del 5% fins una alçada de 55 metres per sobre de l'horitzontal interna. En el cas de que s'hagi d'utilitzar qualsevol tipus de grua o mitjà auxiliar (plataforma elevadora, sitja, etc.) per realitzar les obres que superi l'alçada de l'edifici existent, caldrà l'autorització prèvia de l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

7. Pressupost d'execució material de les obres

El pressupost d'execució material de les obres descrites al projecte tècnic presentat és 8.075,00 €.

L'import del pressupost d'execució material del projecte tècnic presentat coincideix amb el declarat a la sol·licitud.

8. Tributs

La quota tributària de les taxes i/o dels tributs declarats i/o dipositats s'ha fet d'acord amb els paràmetres establerts a les ordenances fiscals vigents per al càlcul de la base imposable.

Respecte de la gestió de residus de la construcció i/o demolició, totes les obres han de gestionar els residus de la construcció o demolició de conformitat amb la normativa sectorial de residus vigent. En aplicació del Decret 89/2010 que aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) cal que es dipositi una fiança per garantir que els residus es dipositaran en un gestor autoritzat, l'import de la fiança és de 11 euros/tona amb un mínim de 150 euros. Es comprova s'ha inclòs el document d'acceptació de residus de la construcció i el justificant del dipòsit de la garantirà, signat per un gestor de residus autoritzat.



Conclusions

Tenint en compte l'exposat en aquest informe, es considera que la documentació de caràcter tècnic compleix amb la legalitat urbanística aplicable, i amb la normativa estatal i autonòmica que ha de ser comprovada en els procediments d'intervenció, i que la documentació aportada compleix amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que exigeix l'ordenança municipal.

*Per tot això, es considera que procedeix informar **favorablement** respecte de l'atorgament de la llicència urbanística per a l'execució d'obres sol·licitada, que haurà de complir les condicions següents:*

- **Garantia de reposició:** s'ha garantit la reposició de la urbanització del tram de carrer on està situada la parcel·la, amb el dipòsit d'una fiança municipal d'un import de 484,50 €, a retornar prèvia inspecció dels serveis tècnics municipals.
- **Connexió a la xarxa de clavegueram:** si la piscina no pot connectar a l'escomesa ja existent d'aigües residuals de la parcel·la, i ha de connectar directament a la xarxa general de clavegueram, s'haurà de tramitar la comunicació prèvia "[CT11 Obres de connexió a la xarxa municipal de clavegueram](#)". La documentació s'haurà d'incorporar a l'As-Built del projecte d'execució de l'obra a presentar amb la llicència d'ocupació, i haurà de complir les següents condicions: 1. Sempre que sigui possible la connexió serà a la part mes baixa de la xarxa de clavegueram i mai el tub secundari s'introduirà en el principal. 2. A la memòria es farà constar el material de la connexió, definir el diàmetre de la connexió, les capes de compactació (el reblert de a rasa s'executarà amb material granular de tot-u-natural compactat al 98 % del PM), el tall de l'asfalt s'executarà amb disc i es reposarà el paviment de la calçada en un franja de 1 m. a banda i banda del tub i de l'amplada de tot el carrer en el tram afectat. 3. Durant l'execució de les obres de connexió del clavegueram caldrà garantir la circulació rodada i de vianants, caldrà disposar de les corresponents proteccions i senyalitzacions segons el previst per l'estudi de seguretat i el pla de seguretat aprovat i d'acord amb la policia local.
- **Ocupació de la via pública:** s'haurà de tramitar el corresponent permís d'ocupació de via pública per col·locar la tanca de protecció de l'obra, les grues mòbils, els containers, saques i sitges o qualsevol tipus de material o maquinària de l'obra, indicant els passos previstos per vianants i la senyalització necessària per vehicles, en el cas d'envair la calçada del carrer. Aquestes indicacions hauran de quedar recollides en el Pla de Seguretat (caldrà disposar de les corresponents proteccions i senyalitzacions segons el previst per l'estudi de seguretat i el pla de seguretat aprovat i d'acord amb la policia local). Durant la realització de les obres, s'haurà de mantenir en bon estat de conservació les tanques i altres elements de seguretat; observar les normes establertes sobre càrrega i descàrrega, neteja, obertura i tapament de rases; retirar les deixalles i els materials de la via pública i complir les altres disposicions de policia aplicables. En el transcurs de les obres caldrà garantir la circulació rodada i de vianants per la via pública i garantir l'accessibilitat als habitatges i aparcaments. El titular de la llicència haurà de reparar els danys causats a la via pública."

Considerant l'informe jurídic de data 4/06/2025 de conformitat amb el que es determina a



l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 5.2, 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU).
- Articles 4 a 45 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- Article 11 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLS).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPA).
- Articles 71 i següents i 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS).
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Sant Quirze del Vallès (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona en sessió de 3 de febrer de 2023; i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona en sessió de 26 d'abril de 2024 (DOGC núm. 9192 del dia 27/06/2024) amb efectivitat immediata.
- Ordenança Municipal reguladora dels Expedients Urbanístics, publicada al BOPB de data 6/06/2023 (OMREU).
- Article 21.1 apartats j) i q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Article 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, que aprova el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (LMRLC).

CONSIDERACIONS JURIDIQUES

I.- Règim d'intervenció:

Les llicències urbanístiques són actes reglats, que s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen la Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre l'ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o la data en què s'entenguin produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat en cas de certificat de règim urbanístic.

L'actuació a autoritzar consisteix en la construcció d'una piscina a la parcel·la emplaçada al Camí Antic de Rubí núm. 28 d'aquest municipi, i com a acte d'utilització i ús del sòl es troba subjecte a llicència urbanística, de conformitat amb allò que disposa l'article 187 del TRLU.

Als efectes de la tramitació administrativa el tipus de llicència és d'execució d'obres i canvi d'ús a residencial i el subtipus és LL13 Obres de construcció de piscina, segons l'annex III de l'OMREU

II.- Règim urbanístic de la finca i revisió dels paràmetres urbanístics:



La classificació urbanística de la parcel·la és la de sòl urbà consolidat, i la qualificació urbanística és la de Zona d'edificació en filera (Codi 5). Subzona amb volumetria flexible tipus 2 (Codi 5c2), segons disposa el POUM vigent.

L'arquitectura municipal en data 26/05/2025 ha comprovat l'adequació dels actes a la legalitat urbanística i ha informat **favorablement** el projecte en compliment dels paràmetres previstos en el planejament vigent, i de la normativa tècnica aplicable, tot amb les prescripcions generals i específiques que s'hi contenen i que són d'obligat compliment.

Així com la suficiència de la documentació aportada, tot d'acord amb l'Annex V de l'OMREU, manifestant que **compleix** amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat establerts per l'ordenança municipal

III.- Procediment:

Les llicències urbanístiques segueixen el procediment següent:

- a) Verificació formal i anàlisi de la suficiència i la idoneïtat del projecte tècnic o documentació tècnica presentada.
- b) Sol·licitud d'informes externs, en el seu cas.
- c) Informes tècnic i jurídic, dels Serveis Municipals.
- d) Audiència a les parts interessades si s'escau.
- e) Resolució.
- f) Notificació i comunicació.

Es sol·liciten per part de la persona interessada, i es tramiten d'acord amb les disposicions comunes per a totes les llicències urbanístiques establertes al Capítol I i Capítol II del Títol III de l'OMREU.

S'inicien a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud ha de complir els requisits establert en l'article 66 de la LPA i la legislació aplicable de règim local. Ha d'anar acompanyada en els termes que estableix la normativa aplicable així com els articles del Pla General Municipal d'Ordenació vigent i l'establerta als Annexes corresponents de l'OMREU.

S'ha de precisar l'objecte i les condicions de l'obra amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa tal i com indica l'article 75.1 del ROAS.

La sol·licitud ha d'anar acompanyada del corresponent projecte tècnic (art. 33 RPLU) juntament amb la còpia de les altres autoritzacions necessàries relacionades amb l'actuació que eventualment, hagin atorgat altres administracions. El contingut del projecte és el que determina l'article 34 del RPLU.

S'atorguen sens perjudici d'altres autoritzacions administratives exigibles. No obstant això, en els supòsits d'execució d'obres que es requereixin altres autoritzacions administratives en concurrència amb la llicència municipal per l'execució de les obres, aquesta no es podrà atorgar mentre no hagin sigut concedides les dites autoritzacions.

En aquests supòsits els terminis per l'atorgament de la llicència quedaran suspesos -previa



resolució i notificació- fins que es concedeixin les autoritzacions, sense que s'excedeixin dels 3 mesos.

Les obres que exigeixen projecte enunciades a l'article 2.2 de la LOE i en l'article 33 del RLPU, s'han atorgar o denegar, de manera motivada, i pel cas que siguin obres que requereixen projecte, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de presentar la seva sol·licitud, i les de la resta en el termini d'un mes (article 81.1 ROAS).

Termini del qual caldrà descomptar, si s'escau, els 10 dies atorgats per a l'esmena de deficiències de la sol·licitud (article 68 de la LPA), així com el termini establert a la corresponent legislació sectorial per a l'emissió d'informes preceptius d'altres administracions públiques.

Si transcorre l'esmentat termini sense que la persona sol·licitant rebi la notificació de la resolució expressa es produeixen els efectes estimatoris o desestimatoris del silenci administratiu, segons els casos, segons disposa l'article 24 de la LPA, l'article 82 del ROAS, i l'article 188.2 del TRLU.

I tot sens perjudici del que disposa l'article 5.2 del TRLU, segons el qual en cap cas es poden considerar adquirides per silenci administratiu facultats urbanístiques que contravinguin a aquesta llei o al planejament vigent, d'acord amb l'article 5.2 del TRLU.

IV.-Terminis i vigència:

Els terminis i vigència han de venir fixats per la resolució, aplicant els terminis estipulats en la llei en cas que no s'indiqui de forma expressa en aquella. En el present cas els terminis són de 6 mesos per iniciar les actuacions i 1 any per acabar-les, ambdós comptats a partir de l'endemà de la data de la notificació de la resolució a la persona interessada.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini per l'inici, com pel termini per l'acabament de les obres, i l'obtenen en virtut de la llei per la meitat del termini que es tracti, prèvia sol·licitud.

Si la llicència ha caducat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se'n obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió. Caldrà declarar i acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones, i amb audiència prèvia de la persona titular.

V.- Distància finques confrontants:

S'ha respectat la distància mínima que estableix l'article P30 del POUM, segons el qual el vas de la piscina ha de respectar una separació mínima de 1,50m respecte els límits de la parcel·la, podent situar-se a 0,60m amb acord de la persona propietària veïna, tal com recull l'article 546.7 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya relatiu als drets reals, i que estableix que ningú no pot, sens perjudici del que estableix la normativa urbanística, excavar piscines, cisternes, rampes, soterranis o altres sots a menys de seixanta centímetres del límit d'una finca veïna o d'una paret mitgera.

VI.- Afectacions sectorials:



L' Agència Estatal de Seguridad Aérea (Estatut aprovat per Real Decret 184/2008 de 8 de febrer) va assumir les competències sobre autoritzacions administratives per a obres, instal·lacions o plantacions en zones afectades per servituds aeronàutiques que tenia assignades la Direcció General d'Aviació Civil. Les servituds van ser actualitzades el gener de 2010, mitjançant Reial Decret 184/2009 de 27 de novembre (B.O.E. nº 25 de 29 de gener de 2010).

La parcel·la on es projecta l'actuació es troba afectada per la servitud física corresponent a la superfície cònica, superfície que s'estén a partir del límit de l'horitzontal interna, amb una pendent ascendent del 5% fins una alçada de 55 metres per sobre de l'horitzontal interna.

Per tant, s'adverteix que en el cas de que s'hagi d'utilitzar qualsevol tipus de grua o mitjà auxiliar (fixa o mòbil, plataforma elevadora o siló), que superi l'alçada de l'edifici existent, caldrà l'autorització prèvia de l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

VII.- Gestió dels residus derivats de la construcció:

Es comprova el compliment per part de la persona interessada de les obligacions establertes en el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat per el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de la construcció de Catalunya (PRECAT20), en cas que les actuacions que s'autoritzen mitjançant la present generin residus d'aquest tipus.

VIII.- Tributs i garanties:

La persona titular de la llicència ha d'atendre les obligacions derivades del Capítol III del Títol V de la Ordenança Municipal Reguladora dels Expedients Urbanístics (OMREU), així com de les Ordenances Fiscals (OOFF) vigents en matèria de llicències urbanístiques o comunicacions prèvies d'obres.

Els imports dels tributs autoliquidats s'entenen sense perjudici de la liquidació definitiva que es practiqui a la finalització de l'actuació urbanística corresponent.

Es comprova el compliment de les dites obligacions econòmiques, així com de la garantia per la reposició dels elements urbanístics que puguin resultar afectats amb l'obra.

En relació a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), cal efectuar l'autoliquidació per import de 323,00€, d'acord amb l'Ordenança Fiscal nº 2.5 vigent.

IX.- Competència per resoldre:

La competència és titularitat de l'Alcalde, tal com recull l'article 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, que aprova el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (LMRLC).

No obstant, l'Alcalde va fer delegació d'aquestes competències a favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldeia núm. 202303498 de data 28/06/2023, de conformitat amb allò que estableix l'apartat 3 de l'art.21 de la Llei de Bases del Règim Local.



DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Atorgar la llicència d'obres núm. 74/2024/LL a la persona interessada per a la construcció d'una piscina a la parcel·la emplaçada al Camí Antic de Rubí núm. 28 d'aquest municipi, amb subjecció a les condicions tècniques relacionades a l'apartat dels antecedents de fet.

Segon.- Imposar a la persona titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol III del Títol V de l'Ordenança Municipal Reguladora dels Expedients Urbanístics (OMREU), així com de les Ordenances Fiscals (OOFF) vigents en matèria de llicències urbanístiques o comunicacions prèvies d'obres.

En aquest sentit, s'adverteix a la persona interessada de l'obligació d'autoliquidació i fer efectiu el pagament, en concepte de l'**Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres (ICIO)** per un import de **323,00€**, corresponent al 4% del PEM calculat en l'informe tècnic.

Tercer.- Informar al titular de la llicència que haurà de comunicar el dia de l'inici de les obres.

Quart.- En defecte d'assenyalament específic, els terminis són de 6 mesos per començar les obres i d'1 any per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Cinquè.- Advertir que un cop transcorregut el termini per a iniciar o executar l'obra, la llicència caducarà.

Sisè.- La present llicència no altera les situacions jurídiques privades existents entre els particulars, i s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer.

Setè.- Notificar els presents acords a la persona interessada.

15. Urbanisme. 77/2024/LL

Atorgar la llicència d'obres núm. 77/2024/LL per a la construcció d'una piscina a la parcel·la emplaçada al Camí Antic de Rubí núm. 32.

ANTECEDENTS

En data 9/09/2024 es sol·licita a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, mitjançant registre d'entrada número 2024013655, llicència urbanística per a la construcció d'una piscina a la



parcel·la emplaçada al Camí Antic de Rubí núm. 32 d'aquest municipi.

En data 10/09/2024, amb número de registre de sortida 2024008773, es requereix l'esmena de deficiències que presenta la sol·licitud atesa la manca de documentació preceptiva. Aquest requeriment és notificat per e-Notum en data 20/09/2024.

En data 25/11/2024, mitjançant registre d'entrada número 2024017843, l'interessat aporta la documentació requerida.

En data 11/02/2025, amb número de registre de sortida 2025001403, es requereix que s'hagi realitzat la comprovació de la comunicació de la primera utilització i ocupació de l'edifici corresponent segons informe tècnic de l'arquitecta de data 7/02/2025. Aquest requeriment és notificat per e-Notum el mateix dia 11/02/2025.

En data 2/05/2025, l'arquitecte tècnic municipal realitza la inspecció de les obres de l'edifici i dona conformitat a la comunicació de primera utilització i ocupació d'edificis i de les construccions (exp. 6/2025/CO).

Es constata en l'expedient que l'interessat ha efectuat les autoliquidacions tributàries següents en relació a les obligacions derivades del Capítol III del Títol V de l'Ordenança Municipal Reguladora dels Expedients Urbanístics (OMREU), així com de les Ordenances Fiscals (OOFF) vigents en matèria de llicències urbanístiques o comunicacions prèvies d'obres:

- Taxa, per import de 516,26€
- Placa, per import de 12,56€
- Fiança, per import de 484,50€

D'acord amb l'informe tècnic favorable de l'arquitecta de data 26/05/2025 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística d'aplicació amb les condicions fixades a l'informe tècnic transcrit a continuació:

"Aquest informe té per objecte valorar el contingut tècnic de l'expedient per atorgar o denegar la llicència urbanística per a l'execució d'obres sol·licitada.

1. Règim d'intervenció

Les obres o les actuacions sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística d'acord amb l'article 187.1.a) del TRLU. Als efectes de la tramitació administrativa el tipus de llicència és d'execució d'obres i canvi d'ús a residencial i el subtipus és LL13 Construcció de piscina segons l'annex III de l'OMREU.

2. Verificació de la documentació aportada

*Per a l'actuació sol·licitada, la documentació continguda en l'expedient és la necessària d'acord amb la normativa urbanística i sectorial aplicable i en l'annex V de l'OMREU i, un cop revisada, **compleix** amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat establerts per l'ordenança municipal.*

3. Contingut del projecte tècnic aportat



El projecte tècnic descriu les actuacions següents: construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar en filera.

Les actuacions sol·licitades requereixen la elaboració d'un projecte tècnic d'obres d'acord amb l'article 33 del RPLU.

*Es verifica que el projecte **compleix** amb la normativa estatal i autonòmica aplicable que ha de ser comprovada en els procediments d'intervenció municipal.*

3.1. Tècnic o tècnica competent i visat col·legial

La persona redactora del projecte tècnic presentat es considera tècnic o tècnica competent per al tipus d'obres que es descriuen al projecte, d'acord amb l'article 10 de la Llei d'ordenació de l'edificació.

El projecte tècnic no s'aporta visat pel col·legi professional tècnic competent donat que no és preceptiu i tampoc s'ha optat per visar de forma voluntària el projecte tècnic. Si el visat no és preceptiu i no s'ha optat per visar de forma voluntària, amb la sol·licitud de llicència urbanística s'ha de presentar una declaració responsable on es faci constar la identitat i habilitació professional de la persona que subscriu els corresponents documents tècnics o que intervingui en l'execució de les obres. Aquesta declaració responsable es pot substituir per un certificat emès pel col·legi professional tècnic o tècnica competent.

4. Comprovació de l'adequació dels actes a la legalitat urbanística

4.1. Règim urbanístic de la finca i revisió de paràmetres urbanístics

*El **règim urbanístic** de la finca on es preveuen les actuacions sol·licitades i els Paràmetres urbanístics es resumeixen al quadre següent. Les obres recollides en el projecte tècnic **s'adeqüen** als paràmetres urbanístics aplicables, com s'indica al quadre.*

*Les obres recollides en el projecte tècnic **compleixen** amb les determinacions urbanístiques vigents i s'adeqüen a la legalitat urbanística aplicable. La construcció de la piscina no modifica els paràmetres urbanístics vigents a la zona.*

Classificació urbanística	Sòl urbà consolidat
Qualificació urbanística	Zona d'edificació en filera (Codi 5) Subzona amb volumetria flexible tipus 2 (Codi 5c2)
Paràmetres urbanístics de les piscines	
Distància de la piscina a les finques veïnes i a carrer: 1,50 m. de làmina d'aigua a límits de parcel·la *Amb acord de la propietat veïna, el vas de la piscina podrà mantenir una separació mínima de 60 cm respecte dels límits	COMPLEIX



amb les finques contigües.		
Afectacions a béns de domini públic o béns/drets de titularitat municipal		
X	No n'hi ha.	
	N'hi ha.	
Grau d'urbanització		
X	Condicció de solar d'acord amb l'article 29 del TRLU.	
	D'acord amb l'article 30.2 del TRLU per assolir la condició de solar, els manca, assenyalar alineacions o les rasants, o bé completar o acabar la urbanització en el termes assenyalats a l'article 29.a) del TRLU.	
	Pendent de cessió de terrenys destinats a vials.	
Inclòs en un àmbit d'actuació urbanística? NO		
Àmbit amb suspensió de llicències		NO
Existència de certificat de règim urbanístic.		NO

4.2. Condicció de solar

Els terrenys on es sol·licita l'actuació estan classificats d'urbà, són aptes per a l'edificació d'acord amb la qualificació urbanística i compleixen amb els requisits establerts a l'article 29 del TRLU per tenir la condició de solar.

Un cop aprovats definitivament els instruments de planejament de la Modificació puntual del Pla Parcial per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la sessió de 30/04/2008, on es modifiquen la configuració física de les parcel·les i la participació relativa derivada de les finques aportades, caldrà adaptar el corresponent Projecte de Compensació i el derivat projecte de reparcel·lació aprovat inicialment per reflectir la situació física i registral de les noves finques, d'acord amb els ajustos parcel·laris inclosos en la última modificació Puntual del Pla Parcial. Aquests ajustos no afecten a les parcel·les objecte d'aquesta llicència.

Les obres d'urbanització pendents del Sector són la nova rotonda a la carretera C-1413A, la reparació col·lector Can Barra.

Pel que fa a les obres d'urbanització relatives als 6 Projectes Complementaris del tractament dels espais lliures, amb data 14/02/2024, mitjanant Certificat d'acord de Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 13/02/2024 es va aprovar la recepció total de les obres contingudes



en els Projectes d'urbanització núm. 1, 3, 4 i 5, així com la recepció parcial de les obres contingudes al Projectes d'urbanització núm. 2 i 6; quedant pendent a data d'avui les obres d'urbanització següents i que s'executaran en un segon moment temporal tant bon punt s'hagi reparat el col·lector ubicat al subsol i mentre s'executi la rotonda d'accés al sector (obres previstes en el Conveni signat):

- Projecte complementari núm. 2: els 2 vials perpendiculars a la riera que limiten amb la parcel·la 2B.
- Projecte complementari núm. 6: la vorera del Passeig Can Barra en el seu darrer tram des de la Masia de Can Barra.

Tot i que al Sector manca executar una part molt concreta esmentada anteriorment llur execució està prevista en una propera fase per motius de viabilitat tècnica, i donat que a les zones 3, 4 i 5 disposen de tots els serveis urbanístics bàsics executats i recepcionats d'acord amb el planejament i les obres d'urbanització complementàries estan recepcionades, no hi ha impediment tècnic ni jurídic per atorgar les llicències per a l'edificació dels terrenys en aquestes zones i habilitar administrativament les primeres ocupacions.

5. Normativa sectorial

Les actuacions o les obres recollides en el projecte tècnic compleixen amb els requisits establerts a la normativa estatal i autonòmica aplicable, i que ha de ser comprovada en els procediments d'intervenció municipal.

6. Autoritzacions i informes sectorials

No és necessari demanar autoritzacions ni informes sectorials a altres administracions públiques que es considerin afectades per l'actuació pretesa.

L' Agència Estatal de Seguridad Aérea (Estatut aprovat per Real Decret 184/2008 de 8 de febrer) va assumir les competències sobre autoritzacions administratives per a obres, instal·lacions o plantacions en zones afectades per servituds aeronàutiques que tenia assignades la Direcció General d'Aviació Civil. Les servituds van ser actualitzades el gener de 2010, mitjançant real decret 184/2009 de 27 de novembre (B.O.E. nº 25 de 29 de gener de 2010).

La parcel·la es troba afectada per la servitud física corresponent a la superfície cònica, superfície que s'estén a partir del límit de l'horitzontal interna, amb una pendent ascendent del 5% fins una alçada de 55 metres per sobre de l'horitzontal interna. En el cas de que s'hagi d'utilitzar qualsevol tipus de grua o mitjà auxiliar (plataforma elevadora, sitja, etc.) per realitzar les obres que superi l'alçada de l'edifici existent, caldrà l'autorització prèvia de l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

7. Pressupost d'execució material de les obres

El pressupost d'execució material de les obres descrites al projecte tècnic presentat és 8882,50 €.

L'import del pressupost d'execució material del projecte tècnic presentat coincideix amb el declarat a la sol·licitud.



8. Tributs

La quota tributària de les taxes i/o dels tributs declarats i/o dipositats s'ha fet d'acord amb els paràmetres establerts a les ordenances fiscals vigents per al càlcul de la base imposable. Respecte de la gestió de residus de la construcció i/o demolició, totes les obres han de gestionar els residus de la construcció o demolició de conformitat amb la normativa sectorial de residus vigent. En aplicació del Decret 89/2010 que aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) cal que es dipositi una fiança per garantir que els residus es dipositaran en un gestor autoritzat, l'import de la fiança és de 11 euros/tona amb un mínim de 150 euros. Es comprova s'ha inclòs el document d'acceptació de residus de la construcció i el justificant del dipòsit de la garantirà, signat per un gestor de residus autoritzat.

Conclusions

Tenint en compte l'exposat en aquest informe, es considera que la documentació de caràcter tècnic compleix amb la legalitat urbanística aplicable, i amb la normativa estatal i autonòmica que ha de ser comprovada en els procediments d'intervenció, i que la documentació aportada compleix amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que exigeix l'ordenança municipal.

Per tot això, es considera que procedeix informar **favorablement** respecte de l'atorgament de la llicència urbanística per a l'execució d'obres sol·licitada, que haurà de complir les condicions següents:

- **Garantia de reposició:** s'ha garantit la reposició de la urbanització del tram de carrer on està situada la parcel·la, amb el dipòsit d'una fiança municipal d'un import de 484,50 €, a retornar prèvia inspecció dels serveis tècnics municipals.
- **Connexió a la xarxa de clavegueram:** si la piscina no pot connectar a l'escomesa ja existent d'aigües residuals de la parcel·la, i ha de connectar directament a la xarxa general de clavegueram, s'haurà de tramitar la comunicació prèvia "[CT11 Obres de connexió a la xarxa municipal de clavegueram](#)". La documentació s'haurà d'incorporar a l'As-Built del projecte d'execució de l'obra a presentar amb la llicència d'ocupació, i haurà de complir les següents condicions: 1. Sempre que sigui possible la connexió serà a la part més baixa de la xarxa de clavegueram i mai el tub secundari s'introduirà en el principal. 2. A la memòria es farà constar el material de la connexió, definir el diàmetre de la connexió, les capes de compactació (el reblert de a rasa s'executarà amb material granular de tot-u-natural compactat al 98 % del PM), el tall de l'asfalt s'executarà amb disc i es reposarà el paviment de la calçada en una franja de 1 m. a banda i banda del tub i de l'amplada de tot el carrer en el tram afectat. 3. Durant l'execució de les obres de connexió del clavegueram caldrà garantir la circulació rodada i de vianants, caldrà disposar de les corresponents proteccions i senyalitzacions segons el previst per l'estudi de seguretat i el pla de seguretat aprovat i d'acord amb la policia local.
- **Ocupació de la via pública:** s'haurà de tramitar el corresponent permís d'ocupació de via pública per col·locar la tanca de protecció de l'obra, les grues mòbils, els containers, saques i sitges o qualsevol tipus de material o maquinària de l'obra, indicant els passos previstos per vianants i la senyalització necessària per vehicles, en el cas d'envair la calçada del carrer. Aquestes indicacions hauran de quedar recollides en el Pla de Seguretat (caldrà disposar de les corresponents proteccions i senyalitzacions segons el previst per l'estudi de



seguretat i el pla de seguretat aprovat i d'acord amb la policia local). Durant la realització de les obres, s'haurà de mantenir en bon estat de conservació les tanques i altres elements de seguretat; observar les normes establertes sobre càrrega i descàrrega, neteja, obertura i tapament de rases; retirar les deixalles i els materials de la via pública i complir les altres disposicions de policia aplicables. En el transcurs de les obres caldrà garantir la circulació rodada i de vianants per la via pública i garantir l'accessibilitat als habitatges i aparcaments. El titular de la llicència haurà de reparar els danys causats a la via pública.”

Considerant l'informe jurídic de data 4/06/2025 de conformitat amb el que es determina a l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 5.2, 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU).
- Articles 4 a 45 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- Article 11 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLRS).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPA).
- Articles 71 i següents i 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS).
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Sant Quirze del Vallès (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona en sessió de 3 de febrer de 2023; i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona en sessió de 26 d'abril de 2024 (DOGC núm. 9192 del dia 27/06/2024) amb efectivitat immediata.
- Ordenança Municipal reguladora dels Expedients Urbanístics, publicada al BOPB de data 6/06/2023 (OMREU).
- Article 21.1 apartats j) i q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Article 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, que aprova el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (LMRLC).

CONSIDERACIONS JURIDIQUES

I.- Règim d'intervenció:

Les llicències urbanístiques són actes reglats, que s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen la llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre l'ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o la data en què s'entenguin produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat en cas de certificat de règim urbanístic.

L'actuació a autoritzar consisteix en la construcció d'una piscina a la parcel·la emplaçada al



Camí Antic de Rubí núm. 32 d'aquest municipi, i com a acte d'utilització i ús del sòl es troba subjecte a llicència urbanística, de conformitat amb allò que disposa l'article 187 del TRLU.

Als efectes de la tramitació administrativa el tipus de llicència és d'execució d'obres i canvi d'ús a residencial i el subtipus és LL13 Obres de construcció de piscina, segons l'annex III de l'OMREU

II.- Règim urbanístic de la finca i revisió dels paràmetres urbanístics:

La classificació urbanística de la parcel·la és la de sòl urbà consolidat, i la qualificació urbanística és la de Zona d'edificació en filera (Codi 5). Subzona amb volumetria flexible tipus 2 (Codi 5c2), segons disposa el POUM vigent.

L'arquitecta municipal en data 26/05/2025 ha comprovat l'adequació dels actes a la legalitat urbanística i ha informat **favorablement** el projecte en compliment dels paràmetres previstos en el planejament vigent, i de la normativa tècnica aplicable, tot amb les prescripcions generals i específiques que s'hi contenen i que són d'obligat compliment.

Així com la suficiència de la documentació aportada, tot d'acord amb l'Annex V de l'OMREU, manifestant que **compleix** amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat establerts per l'ordenança municipal

III.- Procediment:

Les llicències urbanístiques segueixen el procediment següent:

- a) Verificació formal i anàlisi de la suficiència i la idoneïtat del projecte tècnic o documentació tècnica presentada.
- b) Sol·licitud d'informes externs, en el seu cas.
- c) Informes tècnic i jurídic, dels Serveis Municipals.
- d) Audiència a les parts interessades si s'escau.
- e) Resolució.
- f) Notificació i comunicació.

Es sol·liciten per part de la persona interessada, i es tramiten d'acord amb les disposicions comunes per a totes les llicències urbanístiques establertes al Capítol I i Capítol II del Títol III de l'OMREU.

S'inicien a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud ha de complir els requisits establert en l'article 66 de la LPA i la legislació aplicable de règim local. Ha d'anar acompanyada en els termes que estableix la normativa aplicable així com els articles del Pla General Municipal d'Ordenació vigent i l'establerta als Annexes corresponents de l'OMREU.

S'ha de precisar l'objecte i les condicions de l'obra amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa tal i com indica l'article 75.1 del ROAS.

La sol·licitud ha d'anar acompanyada del corresponent projecte tècnic (art. 33 RPLU) juntament amb la còpia de les altres autoritzacions necessàries relacionades amb l'actuació que

eventualment, hagin atorgat altres administracions. El contingut del projecte és el que determina l'article 34 del RPLU.

S'atorguen sens perjudici d'altres autoritzacions administratives exigibles. No obstant això, en els supòsits d'execució d'obres que es requereixin altres autoritzacions administratives en concurrència amb la llicència municipal per l'execució de les obres, aquesta no es podrà atorgar mentre no hagin sigut concedides les dites autoritzacions.

En aquests supòsits els terminis per l'atorgament de la llicència quedaran suspesos -previa resolució i notificació- fins que es concedeixin les autoritzacions, sense que s'excedeixin dels 3 mesos.

Les obres que exigeixen projecte enunciades a l'article 2.2 de la LOE i en l'article 33 del RPLU, s'han atorgar o denegar, de manera motivada, i pel cas que siguin obres que requereixen projecte, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de presentar la seva sol·licitud, i les de la resta en el termini d'un mes (article 81.1 ROAS).

Termini del qual caldrà descomptar, si s'escau, els 10 dies atorgats per a l'esmena de deficiències de la sol·licitud (article 68 de la LPA), així com el termini establert a la corresponent legislació sectorial per a l'emissió d'informes preceptius d'altres administracions públiques.

Si transcorre l'esmentat termini sense que la persona sol·licitant rebi la notificació de la resolució expressa es produeixen els efectes estimatoris o desestimatoris del silenci administratiu, segons els casos, segons disposa l'article 24 de la LPA, l'article 82 del ROAS, i l'article 188.2 del TRLU.

I tot sens perjudici del que disposa l'article 5.2 del TRLU, segons el qual en cap cas es poden considerar adquirides per silenci administratiu facultats urbanístiques que contravinguin a aquesta llei o al planejament vigent, d'acord amb l'article 5.2 del TRLU.

IV.-Terminis i vigència:

Els terminis i vigència han de venir fixats per la resolució, aplicant els terminis estipulats en la llei en cas que no s'indiqui de forma expressa en aquella. En el present cas els terminis són de 6 mesos per iniciar les actuacions i 1 any per acabar-les, ambdós comptats a partir de l'endemà de la data de la notificació de la resolució a la persona interessada.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini per l'inici, com pel termini per l'acabament de les obres, i l'obtenen en virtut de la llei per la meitat del termini que es tracti, prèvia sol·licitud.

Si la llicència ha caducat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se'n obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió. Caldrà declarar i acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones, i amb audiència prèvia de la persona titular.

V.- Distància finques confrontants:



S'ha respectat la distància mínima que estableix l'article P30 del POUM, segons el qual el vas de la piscina ha de respectar una separació mínima de 1,50m respecte els límits de la parcel·la, podent situar-se a 0,60m amb acord de la persona propietària veïna, tal com recull l'article 546.7 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya relatiu als drets reals, i que estableix que ningú no pot, sens perjudici del que estableix la normativa urbanística, excavar piscines, cisternes, rampes, soterranis o altres sots a menys de seixanta centímetres del límit d'una finca veïna o d'una paret mitgera.

VI.- Afectacions sectorials:

L'Agència Estatal de Seguridad Aérea (Estatut aprovat per Real Decret 184/2008 de 8 de febrer) va assumir les competències sobre autoritzacions administratives per a obres, instal·lacions o plantacions en zones afectades per servituds aeronàutiques que tenia assignades la Direcció General d'Aviació Civil. Les servituds van ser actualitzades el gener de 2010, mitjançant Reial Decret 184/2009 de 27 de novembre (B.O.E. nº 25 de 29 de gener de 2010).

La parcel·la on es projecta l'actuació es troba afectada per la servitud física corresponent a la superfície cònica, superfície que s'estén a partir del límit de l'horitzontal interna, amb una pendent ascendent del 5% fins una alçada de 55 metres per sobre de l'horitzontal interna.

Per tant, s'adverteix que en el cas de que s'hagi d'utilitzar qualsevol tipus de grua o mitjà auxiliar (fixa o mòbil, plataforma elevadora o siló), que superi l'alçada de l'edifici existent, caldrà l'autorització prèvia de l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

VII.- Gestió dels residus derivats de la construcció:

Es comprova el compliment per part de la persona interessada de les obligacions establertes en el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat per el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de la construcció de Catalunya (PRECAT20), en cas que les actuacions que s'autoritzen mitjançant la present generin residus d'aquest tipus.

VIII.- Tributs i garanties:

La persona titular de la llicència ha d'atendre les obligacions derivades del Capítol III del Títol V de la Ordenança Municipal Reguladora dels Expedients Urbanístics (OMREU), així com de les Ordenances Fiscals (OOF) vigents en matèria de llicències urbanístiques o comunicacions prèvies d'obres.

Els imports dels tributs autoliquidats s'entenen sense perjudici de la liquidació definitiva que es practiqui a la finalització de l'actuació urbanística corresponent.

Es comprova el compliment de les dites obligacions econòmiques, així com de la garantia per la reposició dels elements urbanístics que puguin resultar afectats amb l'obra.

En relació a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), cal efectuar l'autoliquidació per import de 355,30€, d'acord amb l'Ordenança Fiscal nº 2.5 vigent.



IX.- Competència per resoldre:

La competència és titularitat de l'Alcaldessa, tal com recull l'article 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, que aprova el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (LMRLC).

No obstant, l'Alcaldessa va fer delegació d'aquestes competències a favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 202303498 de data 28/06/2023, de conformitat amb allò que estableix l'apartat 3 de l'art.21 de la Llei de Bases del Règim Local.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Atorgar la llicència d'obres núm. 77/2024/LL a la persona interessada per a la construcció d'una piscina a la parcel·la emplaçada al Camí Antic de Rubí núm. 32 d'aquest municipi, amb subjecció a les condicions tècniques relacionades a l'apartat dels antecedents de fet.

Segon.- Imposar a la persona titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol III del Títol V de l'Ordenança Municipal Reguladora dels Expedients Urbanístics (OMREU), així com de les Ordenances Fiscals (OOFF) vigents en matèria de llicències urbanístiques o comunicacions prèvies d'obres.

En aquest sentit, s'adverteix a la persona interessada de l'obligació de autoliquidació i fer efectiu el pagament, en concepte de l'**Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres (ICIO)** per un import de **355,30€**, corresponent al 4% del PEM calculat en l'informe tècnic.

Tercer.- Informar al titular de la llicència que haurà de comunicar el dia de l'inici de les obres.

Quart.- En defecte d'assenyalament específic, els terminis són de 6 mesos per començar les obres i d'1 any per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Cinquè.- Advertir que un cop transcorregut el termini per a iniciar o executar l'obra, la llicència caducarà.

Sisè.- La present llicència no altera les situacions jurídiques privades existents entre els particulars, i s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer.

Setè.- Notificar els presents acords a la persona interessada.



16. Assumptes sobrevinguts

16.1. Feminismes i LGTBI. 8/2025/P2CONTR

Aprovació de l'expedient de contractació per a la licitació del contracte del servei d'atenció psicològica al SIAD i Servei d'Atenció Integral LGBTI de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ANTECEDENTS

Instruït l'expedient per a l'adjudicació del contracte del servei d'atenció psicològica al SIAD i Servei d'Atenció Integral LGBTI de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.

Considerant la memòria tècnica justificativa de motivació de la necessitat i idoneïtat de la contractació de data 17 d'abril de 2025.

Considerant l'informe conjunt d'intervenció i secretaria núm. 11c/2025

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals (TRLRHL).
- Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Plecs de clàusules administratives generals aplicables als contractes de serveis i subministrament, d'obres i a d'altres contractes administratius i als privats de la

Corporació, publicats al BOP núm. 172 de data 19 de juliol de 2002, en tot allò que no contradiguin l'actual legislació en matèria de contractes.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, de tramitació ordinària i procediment obert, per a l'adjudicació del contracte del servei d'atenció psicològica al SIAD i Servei d'Atenció Integral LGBTI de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, contractació que es regeix per les condicions definides al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que s'aproven en aquest acte.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació.

Tercer.- Publicar l'anunci de licitació de l'esmentat contracte al Perfil del contractant i a la Plataforma electrònica Vortal per a que els licitadors puguin presentar la seva oferta dins del termini màxim que s'assenyali en l'anunci de licitació, que en cap cas podrà ser inferior a 26 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Perfil del contractant.

La proposta es lliurarà d'acord i amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació.

Quart.- Aprovar els documents comptables d'autorització de la despesa següents:

Anualitat	Tipus	Número	Aplicació	Import
2025	A	12025000005923	4200/2313/2279900 Servei d'atenció psicològica i SAI	49.970,00 €
2026	A_FUT	12025000005924	4200/2313/2279900 Servei d'atenció psicològica i SAI	77.480,00 €
2027	A_FUT	12025000005925	4200/2313/2279900 Servei d'atenció psicològica i SAI	77.480,00 €
2028	A_FUT	12025000005926	4200/2313/2279900 Servei d'atenció psicològica i SAI	77.480,00 €
2029	A_FUT	12025000005928	4200/2313/2279900 Servei d'atenció psicològica i SAI	27.510,00 €

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA



Ajuntament
de Sant Quirze
del Vallès

Pere Gallego Cañizares, secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de Junta de Govern Local corresponent, en el lloc i la data de la sessió.

Sant Quirze del Vallès,

Vist i plau,

PERE GALLEGO CAÑIZARES
Secretari accidental
Ajuntament de Sant Quirze del
Vallès
Signat el 18/06/2025 a les
9:45:48

Elisabeth Oliveras Jorba
Alcaldessa
Ajuntament de Sant Quirze
del Vallès
Signat el 18/06/2025 a les
10:01:47