



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS DEL DIA 27 DE DESEMBRE DE 2001

President	Sebastià Ruiz i Garcia	CiU
Regidors	Antonio Lacasta Núñez-Polo	PSC-PSOE
	Francesc Contreras i Hernández	CiU
	Antonio F. Peral López	PSC-PSOE
	Valentí Vidal i Morera	CiU
	Josep Tarragó Gubert	CiU
	Vicenç Abellan Alemany	CiU
	Joan Andreu Blàquez Frias	CiU
	Josep Vicenç Santafé Llopis	PSC-PSOE
	Jesús Jiménez Campiña	PSC-PSOE
	Rosa M. Blasi Ossul	PSC-PSOE
	Petra Molinero Mulas	EpSQ-IC-V
	Josep Lluís Fernández Molinet	EpSQ-IC-V
	Antoni Tuà i Molinos	EpSQ-IC-V
	Josep Coll i Aceña	ERC
	Josep Romeu i Pibernat	PP

A la sala de sessions de la Casa de la Vila, quan són les 20.10 hores del dia 27 de desembre de 2001, sota la presidència de l'alcalde Sr. Sebastià Ruiz i Garcia, amb la concurrència dels regidors consignats a l'encapçalament, assistits pel secretari accidental Miguel Sánchez Laguna, es constitueix el ple, amb el quòrum necessari, per a mantenir sessió ordinària, en primera convocatòria, convocada en legal forma.

La presidència obra la sessió i excusa l'absència del regidor Sr. Josep Manel Brañas i Espiñeira.

1. INFORMES DE PRESIDÈNCIA

La Presidència dona compte de l'agraïment per les actuacions realitzades durant el passat temporal de neu a: La Brigada d'Obres que va estar fins altes hores de la nit i després a patir de les 7 de matí treballant perquè el poble tornés a la normalitat. La Policia Local donat que va haver agents que van quedar incomunicats i no van poder incorporar-se al seu lloc de treball i altres agents van d'haver de cobrir el seu torn. I també agrair als voluntaris de l'ADF la seva col·laboració sobretot per la retirada d'arbres caiguts en el sector de Castelltort.

També fa esment que l'Ajuntament s'ha posat en contacte amb els veïns, especialment amb els de Castelltort per tal de canalitzar totes les denúncies contra la companyia elèctrica ENDESA, les queixes s'intenten coordinar a nivell d'Ajuntament i a la vegada des del Consell Comarcal.

2. RATIFICACIÓ DECRET D'ALCALDIA

El Sr. Alcalde explica la proposta de ratificació i diu que fa referència a la modificació del títol de les clàusules, del primer plec de clàusules particulars reguladors del contracte de





consultoria i assistència, pel que fa al Plec de condicions de rehabilitació i adequació de la masia de Can Barra. En el Plec de clàusules quedava només demanar el projecte executiu i malgrat que implícitament es pot entendre que s'exigeix un projecte bàsic, es vol aclarir expressament amb aquesta proposta.

El Sr. Coll, portaveu d'ERC, recorda que en l'aprovació del Plec de condicions per a la contractació per a la redacció d'un projecte executiu de remodelació de la masia de Can Barra, que ERC va votar en contra perquè considerava que es començava, igual que en altres episodis de rehabilitacions d'altres masies, sense la pertinent i necessària participació ciutadana, per tant com que aquest punt de l'ordre del dia només veu la subsanació d'un error literari en la redacció del Plec de condicions, en el títol. El vot d'ERC serà d'abstenció.

El Sr. Tuà, representant de l'EpSQ-IC-V, anuncia l'abstenció del seu grup, igual que quan les va presentar aquest punt al ple en el seu moment, i ja van dir que els hi semblava absolutament il·lògic la contractació d'un projecte d'execució quan l'equip de govern no tenia definit els usos que vol donar al conjunt de les edificacions de la masia de Can Barra. Per això diu que és absolutament il·lògic demanar un projecte d'execució quan encara no se sap exactament a què es vol dedicar aquell complex i anuncia l'abstenció del seu grup.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria amb 12 vots a favor i 4 abstencions l'acord següent:

"Vist l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte d'assistència i consultoria per a la redacció del projecte executiu d'obres de rehabilitació i adequació per a ús públic de la Masia de Can Barra i edificis del seu entorn.

Atès que, mitjançant acords del Ple municipal de data 08.11.2001 es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars per l'adjudicació de l'esmentat contracte, es va aprovar l'expedient de contractació i es va obrir el procediment d'adjudicació per tramitació ordinària, mitjançant procediment obert i concurs.

Atès que durant el termini per la presentació de proposicions han sorgit dubtes en relació a la interpretació de l'objecte del contracte definit a la clàusula primera del plec de condicions aprovat, en la qual s'estableix que l'objecte del contracte és l'elaboració del "projecte executiu d'obres de rehabilitació i adequació per a ús públic de la Masia de Can Barra i edificis del seu entorn". S'han generat diverses consultes relatives a si s'inclou en el mencionat objecte el projecte bàsic i executiu o només el projecte executiu.

Atès que, segons estableix la normativa aplicable, és imprescindible la redacció del projecte bàsic abans de la de l'executiu i que amb aquest objecte, la redacció no només de projecte executiu sinó també del bàsic, s'ha fixat el tipus o preu de licitació del concurs definit a la clàusula tercera del plec de condicions.

Atès allò que estableix l'article 59 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 2/2000, de 16 de juny, i la clàusula 19 del Plec de Condicions que regeix la present contractació, en relació a la prerrogativa de l'Administració per interpretar els contractes i aclarir els dubtes que sorgeixin.





Atès que resulta urgent aclarir els dubtes sorgits sobre l'objecte del contracte, especificant que inclou la redacció del projecte bàsic i executiu d'obres de rehabilitació i adequació per a ús públic de la Masia de Can Barra i edificis del seu entorn, per tal d'evitar errors en la presentació de proposicions i retard en la contractació.

Vist els preceptes citats, els articles 21.1.k) i 22.2.n) de la Llei de Bases de Règim Local, i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'adopta la següent resolució:

Primer.- Aprovar la modificació del títol i clàusula primera del plec de clàusules particulars reguladors del contracte de consultoria i assistència mencionat que quedaran redactats de la forma següent:

Títol: Plec de clàusules administratives particulars reguladors del contracte de consultoria i assistència per l'elaboració del projecte bàsic i executiu d'obres de rehabilitació i adequació per a ús públic de la Masia de Can Barra i edificis del seu entorn.

Clàusula primera.- Definició del contracte

L'objecte d'aquest plec de clàusules administratives és la regulació de l'adjudicació del contracte de consultoria i assistència per l'elaboració del projecte bàsic i executiu d'obres de rehabilitació i adequació per a ús públic de la Masia de Can Barra i edificis del seu entorn.

Segon.- Els terminis establerts a la clàusula cinquena del plec de condicions per la presentació de proposicions començaran a computar-se des del dia següent a l'última publicació oficial de la present resolució.

Tercer.- Publicar la present resolució en els mateixos diaris i publicacions en que van ser publicats els acords plenaris de data 08.11.2001.

Quart.- Sotmetre la present resolució a ratificació del plenari municipal."

3. SOL·LICITUD RECTIFICACIÓ ERRORS MATERIALS D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PGOU.

El Sr. Lacasta, tinent d'alcalde de l'Àrea del Territori explica i defensa la proposta en el sentit següent: " Aquest punt el que proposa es sol·licitar a la CUB la rectificació d'errors materials en la PGOU, en aquest cas fa referència les unitats d'actuació 3, 4 i 7, en decurs de l'aprovació del PGOU es van discutir determinades ordenacions fins i tot la CUB, en el cas de la UA 7, gairebé d'ofici va fer un moviment d'una de les peces dintre de la UA7, la que està en Can Tuset, però es va mantenir una clau de les que defineixen urbanísticament el terreny, amb la qual cosa a l'hora d'aplicar la clau amb la seva parametria, amb el nou moviment que la CUB havia introduït a l'edifici no acabaven de quadrar els quadres dels aprofitaments. D'això es van donar compte quan es va començar a desenvolupar en detall les unitats. La CUB va ser consultada i va reconèixer que no era normal tenir una UA que després es desenvoluparà com a tal, mantenint una clau concreta que impedia que això quadrés. El que es fa és subsanar aquest error, no s'altera la voluntat del Pla tal com es diu al primer apartat de la part dispositiva de la proposta".

Demana el vot favorable.





El Sr. Coll, portaveu d'ERC diu que el seu grup municipal sempre ha votat en contra. Han estat uns fermes defensors de la inconveniència d'aquest PGOU pel futur del municipi i com avui el que es fa és una correcció d'errors en unes unitats concretes d'actuació, on l'error va ser induït per la pròpia "cabezoneria" de la CUB de voler grafiar coses que l'Ajuntament no tenia la intenció de grafiar en el seu moment. Però aquesta adequació de les grafies de la UA en relació a l'índex d'aprofitament, l'únic que fa és situar les grafies al nivell de l'índex d'aprofitament que estava previst, però aquesta modificació del grafiat és favorable a la propietat. I recorda que les UA 3 i 4 fan referència a la Torre Gran, actuació que a l'entendre d'ERC, han iniciat una campanya en contra, no és de rebut el que s'intenta fer, per tant com sempre han estat en contra del PGOU que es va aprovar, com només és la rectificació d'uns errors, però com aquests errors fan referència, un d'ells a un tema que ERC es vol posar en contra i de valent, el vot serà d'abstenció.

El Sr. Romeu, portaveu del PP, anuncia el seu vot favorable perquè en el seu dia va aprovar el PGOU i també està d'acord amb el tema de la Torre Gran perquè així el centre del poble estarà ordenat.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria amb 15 vots a favor i 1 abstenció l'acord següent:

"Vist els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 22 de març del 2000, d'aprovació definitiva de la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès, publicats en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de 11 de maig de 2000.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal de 20.12.2001 del qual es desprèn que durant els mesos d'aplicació del Pla General s'ha constatat l'existència d'errors materials en els apartats corresponents a les UA3-4 i 7 del mateix:

En les esmentades unitats d'actuació i després dels acords de la CUB d'estimació parcial del recurs interposat contra els acords de suspensió de l'aprovació definitiva, es van estimar les al·legacions referides a les Unitats d'Actuació esmentades, recollint-se com ordenació de la mateixa (sostre, espais lliures, cessions...) l'ordenació concreta que s'incloïa en cada un dels quadres que s'incorporaven al Pla General d'Ordenació Urbana. En els esmentats acords de resolució del recurs municipal ja s'establia com a prescripció la necessitat de modificar els paràmetres edificatoris recollits en el document tramès inicialment per recollir l'ordenació concreta dels quadres aprovats. En compliment d'aquests acords el Text Refós aprovat definitivament recull les taules d'ordenació de cada una de les unitats d'actuació, substituint la clau 7 inicialment prevista (d'ordenació singular) per la 4 (d'edificació aïllada). Per error, però, en l'article 180 que regula l'ordenació de la clau 4 general, no es va incloure un apartat en el qual es digués que en el cas de les unitats d'actuació 3, 4 i 7 mencionades, els paràmetres que s'aplicarien serien els dels quadres mencionats i no els generals regulats en aquest i següents articles, error que provoca una contradicció en la normativa. Cal procedir a efectuar la subsanació de l'esmentat error, afegint en l'apartat relatiu a l'ordenació de la clau 4 (article 180 de les Normes) que en les unitats d'actuació 3 i 4 i 7 els criteris aplicables seran els recollits als quadres de les pròpies Unitats d'Actuació.

Atès que les rectificacions que es proposen tenen per objectiu subsanar errors de caràcter material o de fet, que no introdueixen noves determinacions en el projecte aprovat definitivament, ni tenen un caràcter substancial, únicament es sol·licita rectificar errors





patents, manifestos, produïts en aspectes gràfics del document o contradiccions en el mateix.

Atès que l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, estableix que les Administracions Públiques podran, així mateix rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Atès que la rectificació d'errors l'ha de fer a la mateixa Administració i òrgan que ha dictat l'acte.

Vist els preceptes citats i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'adopta el següent acord:

Primer.- Sol·licitar a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona la rectificació dels errors materials que s'han constatat en els apartats relatius a les Unitats d'Actuació 3-4 i 7 del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi, aprovat definitivament per acords de 22.03.2000, segons es detalla a l'informe de l'arquitecte municipal que s'acompanya, incorporant en l'apartat en que es regula la clau 4 (article 180 de les Normes) un apartat que faci referència a que l'ordenació en sòl urbà a les Unitats d'actuació 3 i 4 i 7 serà la concretada en les taules de les pròpies unitats.

Segon.- Notificar els presents acords a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, i trametre còpia del mencionat informe de l'arquitecte municipal per tal de subsanar els errors constats."

4. INICI EXPEDIENT ALIENACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA DE FINCA DE PROPIETAT MUNICIPAL EMPLAÇADA AL POLÍGON B1 DEL PP PALLAS-LLOBATERAS

El Sr. Lacasta, tinent d'alcalde de l'Àrea del Territori explica la proposta i diu: "Aquest és un inici de l'expedient d'alienació que ja s'anunciava en el debat de pressupostos i que és una de les fons de finançament de les inversions. Fa referència a una finca de propietat municipal ubicada en la zona de Can Llobateras i tot seguit descriu la finca esmentada." Demana el vot favorable.

El Sr. Coll, portaveu d'ERC, expressa que el seu grup municipal és conscient de què els terrenys als quals es fa referència i que s'intenten alienar per part de l'Ajuntament, són uns terrenys situats en un pla parcial que la tipologia d'habitatge que s'està construint és de molt alt nivell. Pel tipus d'habitatge que s'està parlant, l'aprofitament d'aquests terrenys per part de l'Ajuntament només tenen una sortida que és la venda per tal d'ingressar diners i potser redistribuir-los a d'altres projectes o necessitats, qüestions pressupostàries, únicament inversions, només poden anar destinats a inversions que segurament seran de més profit pel municipi. La venda d'aquests terrenys, creu que l'Ajuntament l'únic que fa és ingressar uns diners que podrà redistribuir a altres llocs, però la seva actitud representa ajudar a posar el seu gra de sorra en una dinàmica que és el creixement urbanístic d'aquest municipi que moltes vegades ERC ha denunciat, que no és de rebut el ritme a què s'està creixent, la venda d'aquests terrenys comportarà la construcció de 8 habitatges més per tot això el Sr. Coll anuncia l'abstenció del seu grup.

El Sr. Tuà, representant de l'EpSQ-IC-V diu a l'igual que ha dit el Sr. Coll que difícilment degut a la planificació que hi ha en aquella zona l'Ajuntament podria fer un altre





aprofitament, però tenint en compte que seran uns diners que estan quantificats ja en aplicació pel pressupost del proper any i el seu grup no va estar d'acord amb el pressupost, el vot del seu grup serà d'abstenció.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria amb 12 vots a favor i 4 abstencions l'acord següent:

"Vist l'expedient tramitat per l'alienació, mitjançant subhasta pública de finca propietat municipal número 87 del Projecte de Compensació del Polígon B.1 del Pla Parcial Pallàs Llobateras, aprovat definitivament per acords plenaris de data 28.05.1998.

Atès que l'esmentada finca consta inscrita a favor de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, amb naturalesa patrimonial al Registre de la Propietat número 4 de Sabadell, Tom, 3349, Llibre 168, Foli 31, Finca Registral número 8510, amb la següent descripció: "*URBANA: Solar situado en el término municipal de Sant Quirze del Vallès, Polígono B-1 del sector Residencial "Pallàs-Llobateras" PARCELA número OCHENTA Y SIETE. Tiene una superficie de SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA METROS CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS. Linda Norte. Con calle G, Este, con parcela 86 que se adjudica a Llatenal, S.A.; Sur, con zona verde pública; i Oeste, con pasaje*".

Atès l'informe de informe tècnic pericial de data 11.12.2001 del qual es desprèn que el valor del sòl de l'esmentada finca és de 240.969.300.-ptes. i que la mateixa té les següents característiques urbanístiques:

Superfície:	6.740'40m ²
Nombre màxim habitatges:	8 ut.
Ocupació màxima:	2.022'12m ²
Sostre màxim:	3.370'20m ²

Atès que la present alienació de patrimoni té per finalitat el finançament d'inversions previstes al pressupost de l'exercici de 2002, que s'aprovarà definitivament per acords plenaris de data 20.12.2001.

Atès allò que estableixen els articles 40 i concordants del decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals; i els articles 237 i concordants del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la Refosa de Textos Legals a Catalunya en matèria urbanística, en relació als supòsits i requisits per l'alienació de bens immobles municipals, que s'ha de fer mitjançant subhasta (article 42 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals).

Atès que, segons allò que estableix l'article 40.1.c) del citat Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, una vegada instruït l'expedient i abans de la seva resolució, s'ha donar compte del mateix al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Vist els preceptes citats, els articles 22.2.n) de la Llei de Bases de Règim Local i 41.2 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals i d'altres vigents de pertinent aplicació i previ informes favorables de Secretaria i d'Intervenció Municipal, s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar l'alienació, mitjançant subhasta pública, de la finca propietat municipal número 87 del Projecte de Compensació del Polígon B.1 del Pla Parcial Pallàs Llobateras, aprovat definitivament per acords plenaris de data 28.05.1998; inscrita a favor de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, amb naturalesa patrimonial al Registre de la





Propietat número 4 de Sabadell, Tom, 3349, Llibre 168, Foli 31, Finca Registral número 8510, amb la següent descripció:

" URBANA: Solar situado en el término municipal de Sant Quirze del Vallès, Polígono B-1 del sector Residencial "Pallàs-Llobateras" PARCELA número OCHENTA Y SIETE. Tiene una superficie de SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA METROS CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS. Linda Norte. Con calle G, Este, con parcela 86 que se adjudica a Llatenal, S.A.; Sur, con zona verde pública; i Oeste, con pasaje".

Segon.- Aprovar els plecs de condicions que han de regir la subhasta de la finca descrita en l'acord anterior.

Tercer.- Publicar els esmentats plecs al Butlletí Oficial de la Província i en el Taulell d'anuncis de la Corporació, perquè en el termini de quinze dies des de la seva publicació es puguin formular les al·legacions que es considerin pertinents. L'aprovació definitiva dels esmentats plecs esdevindrà automàtica si transcorregut l'esmentat termini no s'hagués presentat cap reclamació o suggeriment.

Quart.- Iniciar simultàniament la licitació de l'esmentada finca amb la publicació del corresponent anunci de licitació, quedant aquesta condicionada a l'aprovació definitiva dels plecs de condicions que la regiran."

5. ACORD SOBRE NECESSITAT D'OCUPACIÓ EN EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ DE PROPIETARIS NO INCLOSOS EN LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PP PALLAS-LLOBATERAS

El Sr. Lacasta, tinent d'alcalde de l'Àrea del Territori, explica la proposta i diu que aquest és un tema que ve de lluny, les juntes de compensació tenen poder expropiatori i en aquest cas l'exerceixen, però sempre es fa mitjançant l'Ajuntament. En aquest cas l'Ajuntament actua com a administració per vehicular aquest expedient d'expropiació que fa referència uns terrenys de propietaris que no estaven inclosos en la Junta de Compensació del PP Pallas Llobateras i que la Junta de Compensació expropia per finalitzar la gestió d'aquest polígon.

El Sr. Coll, portaveu d'ERC diu que afortunadament i tal com ha dit el Sr. Lacasta, les Juntes de Compensació no tenen capacitat expropiatòria, per tant és l'Ajuntament. Anuncia el seu vot favorable.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per unanimitat l'acord següent:

"Vist l'expedient d'expropiació iniciat als propietaris de terrenys inclosos al Polígon B del Pla Parcial Pallàs Llobateras i no incorporats a la Junta de Compensació de l'esmentat àmbit.

Atès que, mitjançant acords plenaris de data 29.01.1997, es va aprovar definitivament la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectats per l'esmentat expedient, atès que, aprovada inicialment i finalitzat el termini d'exposició pública, no s'havien presentat reclamacions.





Atès que en data 21.11.2001 l'advocat de la Junta de Compensació del Polígon B del Pla Parcial Pallàs Llobateras ha presentat escrit en el qual es sol·licita la continuació de l'esmentat expedient d'expropiació respecte a l'única de les finques que està pendent d'ell, la registral número 2.053, la titularitat de la qual correspon a la Sra. Engracia Fernández Espinosa i al Sr. Eudaldo Pla Utrillo.

Atès que entre les finques incloses en la relació individualitzada de bens i drets afectats per l'expropiació i aprovada definitivament per acords de Ple de data 29.01.1997 està la registral número 2.053, amb la següent descripció:

"Rústica. Porció de terreny bosc, ubicada al terme de San Quirico de Terrassa, avui Sant Quirze del Vallès, medeix una superfície de tres mil cent-setze metres noranta-sis decímetres quadrats o sigui vuitanta-dos mil cinc pama. LIMITA: al nord, en una línia de 170'32 metres, amb la propietat de Ramon Nadal Gimferrer; al sud, en una línia de 170'32 metres, amb la resta de finca de la qual se segrega; a l'est, en una línia de 18'30 metres, amb la finca de la pròpia venedora, Maria Llorens Bru."

Atès que els acords de 29.01.1997, d'aprovació definitiva de la relació de bens i drets afectats per l'expropiació es va notificar mitjançant la publicació dels corresponent edictes al BOP de 25.02.1997 i a "El Periodico" de 28.02.1997. Així mateix, i segons allò que estableix l'article 5.1 de la Llei d'Expropiació Forçosa es va trametre còpia de l'expedient al Ministeri Fiscal. No consta que s'hagin formulat al·legacions respecte a la finca de referència.

Atès que en data 25.04.2000 i 13.12.2001 s'han presentat escrits pel Sr. Guillermo i la Sra. Ana Maria Pla Fernández dels quals es desprèn que són dos dels hereus dels propietaris registrals de la finca 2.053. En efecte s'aporta escriptura de declaració d'hereus de data 11.04.1996 i d'acceptació d'herència de data 21.06.2000. El tercer dels fills dels titulars registrals (i hereu d'una tercera part de la finca) va morir amb posterioritat als pares i són desconeguts els hereus actuals. Es sol·licita se'ls tingui per compareguts en l'expedient d'expropiació i com a parts en el mateix.

Atès que, segons allò que estableixen els articles 21 a 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, finalitzat el termini d'exposició pública de l'acord d'aprovació de la relació individualitzada de bens i drets afectats per l'expropiació, cal resoldre sobre la necessitat de la seva ocupació i instar la resolució de l'expedient per mutu acord.

Atès que dels escrits i documentació aportada pels Srs. Guillermo i Ana Maria Pla Fernández es desprèn que són dos dels tres hereus de la finca objecte d'expropiació, pel que caldrà tenir-los com interessats i parts en l'expedient. Pel que fa al tercer dels hereus, caldrà continuar les actuacions amb el Ministeri Fiscal.

Vist els preceptes citats i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'adopta el següent acord:

Primer.- Declarar la necessitat d'ocupació, per no incorporació dels propietaris a la Junta de Compensació del Polígon B del Pla Parcial Pallàs Llobateras, de la finca registral número 2.053 la descripció de la qual és la següent:

"Rústica. Porció de terreny bosc, ubicada al terme de San Quirico de Terrassa, avui Sant Quirze del Vallès, medeix una superfície de tres mil cent-setze metres





noranta-sis decímetres quadrats o sigui vuitanta-dos mil cinc pama. LIMITA: al nord, en una línia de 170'32 metres, amb la propietat de Ramon Nadal Gimferrer; al sud, en una línia de 170'32 metres, amb la resta de finca de la qual se segrega; a l'est, en una línia de 18'30 metres, amb la finca de la pròpia venedora, Maria Llorens Bru."

Segon.- Emplaçar a la Junta de Compensació del Polígon B del Pla Parcial Pallàs Llobateras, com a beneficiària de l'expropiació de la finca descrita anteriorment, i als propietaris i titulars dels drets sobre la mateixa per fixar el justí preu de la mateixa per mutu acord.

Tercer.- Comunicar-lis que, en cas de no arribar a un acord sobre el justí preu de la finca es seguirà peça separada per determinar-lo.

Quart.- Notificar els presents acords als interessats i al Ministeri Fiscal."

6. COBEGA: RECTIFICACIÓ INFORME ALIENACIÓ I PERMUTA TERRENYS

El Sr. Lacasta, tinent d'alcalde de l'Àrea del Territori, explica els antecedents d'aquest expedient iniciat al gener de 1985 i diu que la proposta suposa la finalització de tot un procés pel qual el carrer que travessava les dues illes que ocupava COBEGA, es va arribar a un acord pel qual el carrer s'incorporava a la propietat i a canvi donava un tros de propietat per generar carrer, amb la qual cosa es genera una illa més gran i en aquella època es va refer el viari amb unes amplades i uns traçats diferents. Va haver alguns defectes de tramitació. Entre d'altres quan es va iniciar l'expedient que era per subhasta no va haver cap licitador, però formalment no es va declarar deserta, que era un tràmit obligat, per tant el que es porta avui a l'aprovació del ple és reparar el procediment de l'any 1986 i queda ja explicat com són les permutes de terrenys, en la qual si es fa una lleu operació, ja ve d'antic, l'Ajuntament guanyava alguns metres de sistema viari i els altres punts per acabar de resoldre l'expedient esmentat. Demana el vot favorable.

El Sr. Coll, portaveu d'ERC, critica la manca de diligència dels governs municipals des de l'any 1986 per acabar aquest expedient i demana que s'intentin aprofitar aquests defectes a la tramitació que es van produir per tal de poder pressionar a l'empresa perquè no marxi del municipi amb tot el que pot representar això, tant en els ingressos per qüestions impositives com en la qualitat dels llocs de treball de molts veïns del nostre municipi. En segon lloc, diu que és un vot de càstig en vers l'actitud de l'empresa primer i en vers l'actuació, del tot inadequada de l'equip de govern d'aquell moment i dels equips de govern que han continuat i consideren que no és de rebut que es porti aquest tema 15 anys després a debat plenari. Anuncia el seu vot en contra.

El Sr. Romeu, portaveu del PP, anuncia el seu vot favorable perquè encara que en aquells moments hi havia discrepàncies, i seria molt llarg explicar la història i així es tancarà un capítol de la història.

El Sr. Tuà, representant de l'EpSQ-IC-V, anuncia el vot favorable del seu grup, i explica que en aquells moments el seu grup formava part de l'equip de govern, considera que les apreciacions que ha fet el Sr. Coll són del tot subjectives. Recorda que aquell carrer producte de la llibertat d'adquisició d'aquesta empresa en un polígon industrial, va ser un carrer que quedava absolutament a les dues voreres i des d'una punta fins a l'altra, les





dues voreres donaven a la pròpia empresa. És possible que de cara a què l'empresa marxi això es pugui prendre això com una traïció al municipi, segurament que quan va venir aquí van haver altres municipis que es van sentir traïts, la llibertat d'empresa és una de les coses que té aquest país. En definitiva el fet era que la incorporació d'aquell carrer com a propietat de l'empresa amb una permuta de terrenys per l'Ajuntament va fer que es redistribuís la circulació i no hi ha hagut cap problema en aquella zona industrial que hagi estat causat per aquesta redistribució posterior d'aquella situació, senzillament i ara quedava algun tema penjant i ara es pot tancar, doncs molt millor. Vol deixar constàncies que en aquell moment allò representava un benefici per la pròpia empresa, en aquell moment potser la més important que hi havia al municipi, i en aquell moment es va considerar que no sent un perjudici pel municipi i podent ser un benefici per l'empresa més gran del municipi en aquell moment, doncs era correcte fer-ho. Anuncia el vot favorable.

El Sr. Coll en relació a un comentari que ha fet el Sr. Tuà diu: " El Sr. Tuà ha dit que el seu grup polític hi era representat en aquell moment en el Consistori, el Sr. Coll diu afortunats ells ERC no i que a més en aquell moment manava el Sr. Tuà, per tant intueix que el grup municipal del Sr. Tuà va ser favorable a aquesta permuta que es va fer. El Sr. Tuà ha donat una sèrie de raons que no han convençut al Sr. Coll i si aquests eren els únics arguments que tenien llavors, en aquell moment encara s'hauria convençut més i l'hagués permès situar-se també en la subjectivitat. I tal com ha dit el Sr. Tuà l'únic benefici que es va treure i que no s'ha parlat aquí, a part de què va rebre uns raconets que eren propietat de l'empresa i que sembla ser que encara tenen mig ocupats, van ser 9 milions de pessetes en aquella època i a més no els van ni acabar de pagar, per tant demana que ho tornin a pensar i que es retiri aquest punt de l'ordre del dia per tal que es tingui capacitat de reversió i anuncia que farà consultes legals."

El Sr. Lacasta comenta que l'Ajuntament també va rebre una altra propietat i el que es va fer ver ser una ordenació viària perquè una part que era propietat de COBEGA la va cedir per fer viari, en realitat va haver uns guanys per l'Ajuntament de 19 m2, a part d'això estava la compensació econòmica. I lo important en aquests moments és anar tancant expedient que queden pendents.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria amb 15 vots a favor i 1 en contra l'acord següent:

En data 19.09.01, el Sr. Ignacio Vives Bach, en nom i representació de COBEGA, s.a. va cursar instància davant el Registre general de l'Ajuntament (núm. 9702/01) on sol·licita que es posi terme als expedients iniciats i poder formalitzar les adquisicions de les porcions de vials interessades.

Aquest expedients, dels quals l'interessat sol·licita la seva resolució, són els següents:

- a) Expedient de subhasta de terreny. Per acord de Ple de 1 de desembre de 1986, es va aprovar el plec de condicions y convocatòria de subhasta per a la alienació d'un terreny propietat de l'Ajuntament, corresponent a l'antic carrer Cerdanya (comprés entre els carrers Anoia i Vallès, que s'havia desafectat de l'ús públic per aprovació del Pla Especial d'Infraestructura viària aprovat per la CPV en data 31.10.84, publicat al DOGC núm. 504, de 16.01.85. El preu de licitació, establert a l'alça, era de 9.000.000 de pessetes. No es va produir, en aquest expedient, acord de resolució de l'expedient d'adjudicació de la subhasta o pel contrari de declarar-la deserta.





- b) Expedient de permuta de terrenys. Que es va resoldre per acord de Ple de 11 d'abril de 1989, el qual resta pendent de formalització.

Instruït l'expedient, d'acords amb els informes emesos des dels serveis de Territori, Economia i Secretaria General es desprèn, en síntesi:

1. Que l'expedient de subhasta és susceptible de subsanació prèvia declaració de resolució del procediment i adjudicació a Cobega, s.a. de la finca, amb el compliment de les obligacions derivades del Plec regulador de la subhasta.
2. Que urbanísticament, les finques d'ambdós procediments aconsegueixen el planejament vigent, estant qualificades com a sòl urbà industrial, Clau 5 Naus aïllades i que es pot procedir a les cancel·lacions de les garanties urbanístiques dipositades per Cobega, s.a.
3. Que respecte l'expedient resolt de permuta de terrenys, una vegada complides les condicions de l'acord d'adjudicació, es pot procedir a la formalització de l'acord.

D'acord amb allò expressat anteriorment, els esmentats informes tècnics, econòmics i jurídics i de conformitat amb el que es disposa als articles 79, 80, 120 i concordants del RDL 781/1986, de 18 d'abril, Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; als articles 193, 194 i concordants de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; articles 109, 112 i concordants del RD 1372/1986, de 13 de juny, Reglament Estatal de Béns de les Entitats Locals; articles 40, 42, 47 i concordants del Decret 338/1988, de 17 d'octubre, Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, article 206 de la Llei Hipotecaria, entre d'altra legislació d'aplicació.

S'adopta el següent acord:

Primer. Subsanan el procediment de subhasta iniciat per l'acord de Ple de l'Ajuntament de 1 de desembre de 1986, acordant-se a l'efecte declarar formalment deserta la subhasta, per manca de licitadors i declarar l'adjudicació directa a l'empresa Cobega, s.a., del següent terreny:

URBANA: Porció de terreny que compren el que anteriorment era el carrer Cerdanya tram comprès entre el carrer del Vallès i el carrer Anoia.

SUPERFICIE Y LIMITES: De superfície 1546,80 metres quadrats, limita al nord amb el carrer Vallès; al sud amb antic carrer Anoia; a l'est amb finca propietat de Cobega S.A. inscrita en el Registre de la Propietat de Sabadell núm. 4, al tom 3482, llibre 184, secció Sant Quirze, foli 128, finca 2728 i en el Registre de la Propietat de Sabadell núm. 1, al tomo 3485, llibre 1230, secció 2ª, foli 100, finca 23513.; al oest amb finca propietat de Cobega S.A. inscrita al Registre de la Propietat de Sabadell núm. 1, al Tomo 3485, llibre 1230, secció 2ª, foli 97, finca 23515.

DRETS D'ADQUISICIÓ: Antic carrer Cerdanya desafectat a l'ús públic per l'aprovació del Pla Especial d'Infraestructura viària aprovat per la CPU en 31.10.84 i publicat al DOCG, núm.504, de 16.01.85.

NATURALES: Patrimonial

Aquesta adjudicació convalidant, a l'empara del que preveuen els articles 66 i 67 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre i l'article 120 del Text Refós de Règim Local, es condiona a



l'ingrés per la empresa adjudicatària de l'import restant del preu d'adjudicació 951.145 pessetes (5.716,50 €) i al compliment de quantes obligacions es disposaven al Plec de condicions reguladors de la subhasta.

Segon. Formalitzar l'acord de permuta adoptat pel Ple de l'Ajuntament de data 11 d'abril de 1989 sobre els terrenys següents:

A) Terrenys que passen a propietat de l'Ajuntament:

URBANA: Porció de terreny de 170 m de llarg i 16 m. d'amplada, amb una superfície de 2.720 metres quadrats que limita al nord amb la finca matriu; al sud amb el carrer Penedès; a l'est amb el carrer Berguedà; i a l'oest amb el carrer Cerdanya".

URBANA: Porció de terreny de 2.646 metres quadrats de superfície de 168 m de llarg i 16 m. d'amplada, que limita al nord amb finca matriu, al sud amb carrer Penedès, a l'est amb carrer Cerdanya i a l'oest amb Av. Egara".

B) Terrenys que passen a propietat de Cobega, s.a.:

URBANA: Porció de terreny que comprèn el que anteriorment venia a ser el carrer Anoia, tram comprès entre el carrer Berguedà i la Av. Egara, amb una superfície de 4.100 metres quadrats.

DRETS D'ADQUISICIÓ: Antic carrer Anoia desafectat a l'ús públic per l'aprovació del Pla Especial d'Infraestructura viària aprovat per la CPU en data 22.02.1989.

NATURALESA: Bé patrimonial.

URBANA: Porció de terreny del carrer Cerdanya, tram comprès entre el límit sud del carrer Anoia i el límit nord del carrer Penedès, amb una superfície de 1.247 metres quadrats".

DRETS D'ADQUISICIÓ: Antic carrer Cerdanya desafectat a l'ús públic per l'aprovació del Pla Especial d'Infraestructura viària aprovat per la CPU en data 22.02.1989.

NATURALESA: Bé patrimonial.

Tercer. Com a condició prèvia per a l'execució dels acords anterior Cobega,s.a., haurà de modificar el límits exteriors de la tanca actual de la propietat de Cobega S.A., (Inscrita al Registre de la Propietat núm. 4 de Sabadell, Tom 3354, Llibre 171, foli 213, finca 8726) d'acord amb l'informe dels serveis tècnics.

Quart. Cancel·lar i ordenar la devolució dels avals dipositats per la companyia Cobega, s.a., en concepte d'implantació de serveis i execució d'obres d'urbanització.





Cinquè. Facultar al Sr. Alcalde per què en representació de l'Ajuntament formalitzi els acords adoptats en els apartats segon i tercer, tot i assenyalant expressament que tota despesa notarial, registral i de qualsevol altre índole seran a compte de Cobega, s.a.

Sisè. Notificar l'acord a l'empresa sol·licitant.

7. PLA DIRECTOR CEMENTIRI

El Sr. Santafé, regidor de Salut Pública i Sanitat cedeix la paraula al Sr. Lacasta per tractar-se de temes relacionats amb l'Àrea del Territori.

El Sr. Lacasta, tinent d'alcalde de l'Àrea del Territori explica els antecedents i diu que el que es porta a aprovació és l'aprovació inicial del Pla director per a la rehabilitació i ampliació del cementiri. A continuació explica el procés que s'ha seguit i diu: " El cementiri actual ha estat sotmès a pressions com podem ser les reserves viàries que es van haver de fer pel PGOU per permetre el bucles de la ronda Ponent de Sabadell, està situat d'una forma de no facilita d'una forma senzilla el poder tenir unes mínimes garanties des disposar d'un cementiri que permetés aplicar sobre ell polítiques, les que fossin, respecte d'aquest tema, que puguin aparèixer columbaris, que es pugui incrementar el tema de la incineració, etc. sinó que a més ens doni un mínim de perspectiva de temps per poder aplicar aquestes polítiques. Per tant és necessari redactar un Pla director que tingués en compte totes aquestes qüestions tant les de pressió urbanística com les de necessitats futures del municipi que era important, gairebé inexcusable que es redactés un pla director que ens permetés estudiar el problema amb amplitud i veure com i a on es podia anar. Aquest Pla director el que pretén és assegurar un ús del cementiri més racional durant els propers 20 anys i a més estar en disposició d'aplicar polítiques com les esmentades abans o fer un tanatori, poder tenir base per iniciar processos de concessió administrativa, si és que fossin necessaris, per tant aquest pla ens posa en una situació en la qual es pot iniciar l'aplicació de polítiques encaminades a aconseguir una bona gestió del cementiri municipal ". Demana el vot favorable.

El Sr. Coll, portaveu d'ERC, exposa que ERC coincideix amb el Sr. Lacasta i el Sr. Santafé i creu que tots els regidors i els veïns que estan presents, que el cementiri municipal té molta feina a fer. D'una part, la perspectiva que és té entrant per la ronda Arraona no és gaire encoratjadora perquè es veuen tots els nínxols. Altre, el tema de la torrentera, que assentant-la es podria guanyar més espai dins del cementiri. Amb tot, però cal valorar també la conveniència política del moment en què es presenta aquest Pla director. ERC considera que no és el moment des del punt de vista polític, a no ser que l'equip de govern tingui indagades altres vies com per fer-ho adient, perquè el que preveu aquest pla director és per una banda desassentar tot el que són façanes, fer les feines d'assentament interiors, enjardinament i construcció d'un tanatori, i el fet de guanyar uns metres de cementiri amb la torrentera que dona al camp de futbol. Aquest cementiri s'ha vist pressionat en molts aspectes i un d'ells és una qüestió d'usos d'espais del cementiri, d'usos per interessos d'altres municipis, en aquest cas l'Ajuntament de Sabadell, per a la construcció d'un bucle viari, és a dir una entrada i sortida d'autopista que empalmaria amb la N-150 des de l'autopista passant per Can Gambus. Aquest bucle viari tal com va quedar redactat al PGOU, tot i que era la postura menys lesiva pels interessos de Sant Quirze, en aquell moment ERC ja va denunciar que aquell bucle viari es posava en territori de Sant Quirze per beneficiar al municipi de Sabadell. A més sembla que la darrera proposta que ha fet la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, no només es posa en territori de Sant Quirze, sinó que es posa dins del cementiri en zona prevista





per a la construcció de nínxols. Anuncia el seu vot d'abstenció perquè el que no es pot pretendre és intentar continuar batallant amb la DGC perquè aquest bucle no es posi dins de Sant Quirze, si d'altra banda estem preveient un pla director de cementiri que s'ampliï cap a l'altre costat. No sap si des de l'equip de govern s'intentarà aprofitar aquest Pla director per negociar amb la Generalitat i treure alguns diners per portar a terme aquest Pla director. El seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Romeu, portaveu del PP, no veu la necessitat de remoure tant aquest cementiri, però ha arribat un moment que és obsolet, està al mig d'una zona esportiva, d'una zona industrial i està al mig del poble. Pensa que a aquest cementiri se li ha de donar una nova ubicació i no gastar més diners en arranjat-lo. Anuncia el vot favorable.

El Sr. Tuà, representant de l'EpSQ-IC-V, s'alegra de què es presenti un Pla director, llàstima que sigui del cementiri, el seu grup sempre està demanant que es facin plans directors, que es presentin línies estratègiques d'actuació. Atès que el pla director esmentat té com a objecte l'anàlisi i diagnòstic de la problemàtica actual del cementiri municipal, l'elaboració d'un pla d'actuacions que defineixi el programa de necessitats bàsiques i permeti establir la programació de les obres que hagin de ser projectades i executades a curt, mig i llarg termini i la realització d'uns predimensionats de costos per una programació en el temps de les diverses actuacions que es proposa endegar, llàstima que sigui del cementiri, perquè si fos de les instal·lacions lúdiques, cíviques que necessita aquest municipi, de les instal·lacions, desenvolupament, aplicacions, etc. del desenvolupament cultural. Anuncia el vot favorable del seu grup a la proposta i que serveixi de precedent.

El Sr. Lacasta agraeix els vots favorable i indica que és una aprovació inicial, després es farà l'exposició pública, i després es passarà la definitiva. En relació als aspectes que ha comentat el Sr. Coll sobre les pressions que han hagut per part de la Direcció General de Carreteres, comenta que de les converses mantingudes amb el Sr. Lagós, director general, una de les coses que garantia era cenyir-se en el projecte executiu a la reserva viària, l'Ajuntament de Sant Quirze ha fet una al·legació a aquest Projecte que és el que es contempla ara en el darrer Projecte executiu que s'ha enviat i era que curiosament es feia un bucle per a la ronda ponent de Sabadell i els veïns de Sant Quirze no podien accedir a aquesta ronda, i en el projecte s'ha incorporat un viari que no afecta al cementiri i per la situació obligada afecta més al municipi de Sabadell, un viari que permetrà accedir a aquesta ronda venint de Sant Quirze.

En relació al que ha dit el Sr. Romeu, està d'acord i també amb el Sr. Coll respecte a l'impacte visual que provoca, una de les coses que el Pla director intenta és dignificar molt la façana, intentar que les noves actuacions tinguin no tant d'aquestes característiques i d'altra banda s'introdueixen elements nous d'arquitectura més noble que serveixin de pantalla del que ara podria ser menys, també el Pla director ha tingut en compte aquesta qüestió.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria amb 15 vots a favor i 1 abstenció l'acord següent:

Vist el projecte proposta de Pla Director per a la rehabilitació i ampliació del cementiri municipal redactada pels arquitectes Sr. Carles Carnicer i Sr. Emili Taltavull.

Atès que el Pla Director esmentat té com a objecte l'anàlisi i diagnosi de la problemàtica actual del cementiri municipal, l'elaboració d'un pla d'actuacions que defineixi el programa





de necessitats bàsics i permeti establir la programació de les obres que hagin de ser projectades i executades a curt, mig i llarg termini i la realització d'un predimensionats de costos per una programació en el temps de les diverses actuacions que es proposa engegar.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal de 18.12.2001 en el qual es proposa l'aprovació del Pla Director elaborat, per tal de poder iniciar el procés d'adequació i renovació de l'actual cementiri de tal manera que es puguin tramitar els expedients adients per a l'execució de les seves previsions. En aquest sentit, el Pla Director estableix un programa de necessitats amb l'objectiu d'adequar les instal·lacions actuals amb una previsió de 20 anys, així com la resolució dels aspectes funcionals, la millora de la qualitat ambiental i paisatgística de la dotació. La proposta efectuada preveu un creixement del nombre de defuncions amb unes necessitats de nous enterraments de 860. Es proposa el redimensionat de l'àmbit, la definició constructiva dels seus tancaments perimetrals, l'ordenació interior amb proposta per a la implantació dels nous nínxols, així com les noves edificacions i instal·lacions i un nou accés des de la Ronda Arraona. Aquest Pla també comportarà la tramitació de l'expedient adient per reajustar els límits actuals, la incorporació del verd públic i la resolució de l'impacte sobre aquest espai del nou accés de la futura Ronda Oest de Sabadell a l'Autopista C-58. L'execució del Pla Director requerirà intervencions des del punt de vista de l'adequació del planejament vigent i la tramitació i execució de diferents projectes d'obra municipal. Amb caràcter d'urgència caldria plantejar l'execució d'una primera etapa de les obres que es preveuen, de reparació i rehabilitació de la urbanització. Amb independència dels ritmes d'execució que es preveguin, actualment existeixen deficiències que requereixen una actuació immediata.

Atès que la formulació del pla director del cementiri implica la concreció de les necessitats d'aquesta dotació municipal i l'elaboració del programa d'obres i de funcionament de la mateixa, pel que es considera adient, segons allò que estableix l'article 86 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, sotmetre'l a un tràmit d'informació pública abans de la seva aprovació definitiva.

Vist els preceptes legals citats, l'article 22.2.ñ) de la Llei de Bases de Règim Locals, i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla Director per a la rehabilitació i ampliació del cementiri municipal redactada pels arquitectes Sr. Carles Carnicer i Sr. Emili Taltavull.

Segon.- Sotmetre l'esmentat Pla Director a un tràmit d'informació pública per termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'edictes al Diari Oficial de la Generalitat i al Butlletí Oficial de la província, així com al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a un diari de gran publicació.

Tercer.- El Pla Director s'entendrà aprovat definitivament si en el termini anterior d'exposició pública no es presentés cap al·legació.

8. PRECS I PREGUNTES

Sr. Coll, en primer lloc demana a l'equip de govern que les respostes per escrit a preguntes realitzades en altres plens, es fessin arribar amb suficient antelació, no en el moment del ple, per així poder estudiar les respostes.





Preguntes

1. En relació als efectes de la nevada, un d'ells el tall de subministrament elèctric en algunes zones del municipi, la zona més afectada va ser Castelltort: L'Ajuntament pensa donar algun tipus de suport jurídic als veïns?

Quantes hores va estar tallada la carretera de Rubí i quines actuacions es van fer i si es va fer algun tipus d'assistència?

Quines actuacions i assistència es va fer respecte a les famílies sense recursos?

També demana informació i relació sobre conseqüències i danys de la nevada.

2. Quin aprofitament s'ha fet de les felicitacions de Nadal per part de l'equip de govern, sobretot en relació a les entitats?

3. En relació a la recentment constituïda Assemblea de Joves del Municipi: A la primera reunió d'aquesta assemblea va assistir el regidor de Cultura i Joventut Sr. Blázquez. Aquesta Assemblea de Joves estarà adscrita, des del punt de vista operatiu i de suport logístic a la Regidoria de Joventut, quin pressupost s'atorgarà a aquesta Assemblea de Joves? quina capacitat d'autogestió i decisió tindrà? Quin espai físic es pensa cedir per realitzar les reunions?

4. En relació a la masia de Can Feliu: Reclama que encara no se li ha fet arribar el projecte d'usos i el Reglament d'ús intern d'aquest centre cívic. Com estan les obres del bar? Demana justificació del pressupost de l'any 2001 destinat a activitats de la masia. I recorda que en el pressupost del 2002 es destinen 900.000 PTA a activitats en aquesta masia.

5. En relació a un escrit que ha arribat de la Policia Local, sobre al·legacions al nou projecte de la nova comissaria de la Policia Local: Es van tenir en compte les necessitats dels agents i les necessitats pròpies d'una activitat policial quan es va fer el projecte de la nova comissaria? és veritat que no s'han contemplat, tal com es denuncia, els espais per aparcar cotxes i camions. És veritat que hi ha en perspectiva una ampliació de la plantilla de la Policia Local, i si es pensa executar durant aquest any?

6. Adreçada al Sr. Abellan: Quina previsió s'ha fet per recuperar la inversió dels mussols publicitaris? És veritat que ja ha desaparegut algun mussol?

7. En relació a l'aeroport: S'ha enviat alguna queixa formal a la Direcció de l'Aeroport en relació al festival aeri?

El SR. Coll anuncia que en el proper ple ordinari presentarà una moció per tal de declarar al director de l'Aeroport de Sabadell "persona non grata".

Sr. Romeu:

Recorda que encara no s'han col·locat els parterres de la Coca-cola, les voreres de la ronda Arraona fins el pont de l'autopista i tot una sèries de coses que encara no han estat contestades.





Sra. Molinero:

Manifesta la queixa del seu grup municipal, per un fet puntual del darrer número de l'Informem i explica que l'escrit que havia enviat el seu grup per ser publicat en el darrer Informem ni el redactat ni l'ortografia era la que s'havia enviat, i sembla ser que aquest escrit ha passat per l'equip de correcció de l'Ajuntament. A part de la queixa, demana: Com funciona el tema de l'Informem? Qui controla l'equip de redacció i quines persones en resulten responsables?

Sr. Tuà:

En relació al logotip del comerç: Sol·licita informació respecte a l'expedient, procediment i forma de contractació que s'ha seguit. Si és cert que va quedar o no desert i quina ha estat la forma d'adjudicació.

Sense més assumptes a tractar, la presidència dona per finalitzada la sessió quan són les 21.15 hores.

Per a constància, s'estén la present acta. En dono fe. El secretari.

Vist i Plau
L'Alcalde

