



## ACTA SESSIÓ DE PLE

**Número:** 2017000012  
**Caràcter:** Extraordinària  
**Data:** 18 d'octubre de 2017  
**Constitució:** 20:22  
**Aixecament:** 20:44

### RELACIÓ DE MEMBRES CORPORATIUS

#### Assistents

Elisabeth Oliveras i Jorba	JUNTS-AM
Albert Falgueras Cuatrecasas	JUNTS-AM
Anna Canes i Urbano	JUNTS-AM
Àlex Brossa Enrique	JUNTS-AM
David Caminal Caparrós	JUNTS-AM
Elena Sabater Sánchez	JUNTS-AM
Francesc Fernandez Lugo	JUNTS-AM
Maria Domingo Soler	JUNTS-AM
Montserrat Mundi i Mas	PDeCAT
Mercè Vallès Corominas	PDeCAT
Miriam Casaramona Massana	PDeCAT
Josep Antoni Delgado Rivera	PDeCAT
Manuel Cáceres Castaño	PSC-CP
Carles Gilabert Cardona	PSC-CP
David Sánchez Mancebo	C'S
Luís Villa Carbó	C'S
Marta Baldrich Caselles	ICV

#### Absents sense justificació

Cap

#### Absents amb justificació

Cap

### PRESIDENTA

Elisabeth Oliveras i Jorba.

## **SECRETARIA**

Helena Muñoz Amorós.

## **QUÒRUM**

Es verifica afirmativament el quòrum d'assistència a l'inici de la sessió i es manté durant el seu transcurs.

La senyora Casaramona s'absenta de la sessió durant les deliberacions de l'únic punt de l'ordre del dia.

## **CONVOCATÒRIA**

Primera.

## **ASSUMPTES CONEGUTS**

### **1. Aprovació inicial OOFF 2018**

#### **FONAMENTS DE DRET**

- Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Articles del 15 a 27 i del 41 a 48.
- Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'Economia Espanyola.

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** Atès el que disposa el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en els seus articles 15 al 19, procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

**Segon.-** Atès que concretament l'article 16 del text legal esmentat determina que els acords de modificació i aprovació de les Ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dades de la seva aprovació i inici de la seva aplicació.

**Tercer.-** Vista la necessitat de modificar les Ordenances Fiscals de 2018 acreditada als informes dels departaments i l'informe d'Intervenció núm. 84/2017.

#### **DISPOSICIÓ**

S'adopta l'acord següent:

**Primer .-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2018 i següents les modificacions de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen i quina redacció modificada consta a l'expedient:

- 1.1. Ordenança General.
- 2.1. Impost sobre Béns Immobles.
- 2.2. Impost sobre Activitats Econòmiques



- 2.3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- 2.4. Impost sobre el Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- 2.5. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- 3.1. Taxa per aprofitaments especials a favors d'empreses explotadores de subministraments que afectin a la generalitat del veïnat.
- 3.2. Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
- 3.3. Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment de les voreres
- 3.5. Taxa per l'ocupació temporal o permanent del domini públic
- 3.7. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, i indústries del carrer, ambulants i rodats cinematogràfics professionals.
- 4.1. Taxa per expedició de documents administratius
- 4.3. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme
- 4.11. Taxa per la utilització dels béns, instal·lacions municipals i prestació de serveis d'esports i cursets
- 4.12. Taxa de publicitat i patrocini als mitjans de difusió municipals.
- 4.13. Taxa per la prestació del servei de recollida i gestió de residus municipals.
- 5.2. Preu públic per la prestació del servei de teleassistència.
- 5.3. Preu públic per la prestació de cursos, tallers i activitats.
- 5.6. Preu públic pel servei de podologia.

**Segon.-** Mantenir la vigència de les Ordenances Fiscals no ressenyades al punt precedent fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

**Tercer.-** Sotmetre aquests acords a exposició pública, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**Quart.-** Publicar l'acord definitiu del text íntegre de la modificació de les Ordenances en el Butlletí Oficial de la Província, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2018, i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**Cinquè.-** Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'art. 2.) del Decret 947/1994, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

### **Deliberacions**

#### **La senyora Elisabeth Oliveras i Jorba declara:**

Bon vespre, comencem el Ple extraordinari d'avui per parlar d'ordenances. En Junta de Portaveus hem acordat fer una declaració, un moment de suport al poble de Galícia i al poble de Portugal, que han patit aquest cap de setmana i durant aquesta setmana aquests focs tant terribles i amb la pèrdua de vides. Per tant fer arribar de part de tot el Consistori el nostre suport, la necessitat més urgent d'una bona gestió forestal i el desig de què aquestes pluges normalitzin la situació en la que estan vivint.

Ara sí doncs comencem el Ple d'ordenances d'enguany.

#### **El senyor Albert Falgueras Cuatrecasas declara:**

En aquest únic punt de l'ordre del dia d'aquest ple extraordinari, portem a la seva consideració la proposta de l'aprovació provisional de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2018 i següents.

Abans de començar, voldria transmetre l'agraïment a totes les persones que han participat en el treball de millora de les ordenances que ara presentarem. Als regidors, tant de l'equip de govern com de l'oposició, que han aportat les seves propostes polítiques i s'han treballat i debatut conjuntament en les tres sessions previstes i en la comissió informativa preceptiva. I a tot el personal de l'Ajuntament per la seva magnífica feina, implicació i entusiasme.

Com és sabut, però no està de més recordar-ho, es debaten i voten només aquelles ordenances que s'esmenen. I la resta es mantenen iguals fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

Comencem per l'Ordenança General, la qual s'adapta, com cada any, al calendari fiscal del nou exercici i s'introdueixen canvis formals en el redactat i motivats per l'entrada en vigor de noves normatives i els nous criteris establerts per la jurisprudència, així com per millorar-lo i evitar possibles situacions d'incertesa o interpretació en l'aplicació dels diferents procediments tributaris.

D'aquestes millores destaquem:

- L'adequació a la descripció dels registres existents, en el que s'ha inclòs el registre electrònic.
- L'establiment de l'obligació de relacionar-se a través de mitjans electrònics a totes les entitats jurídiques i a les entitats sense personalitat.



- A l'increment del termini per fer el pagament el període voluntari de les autoliquidacions que passa de dos a cinc dies
- A l'increment del llindar del nivell de renda per poder sol·licitar un fraccionament en règim de condicions especials (1,30 vegades l'Indicador de renda de suficiència de Catalunya IRSC 569,12 euros mensuals i 7.967,73 euros anuals).
- Finalment, es realitza, tal i com es va fer l'any passat amb el procediment d'inspecció, una nova descripció i classificació del procediment sancionador.

Passem ara als impostos.

En l'Impost sobre béns immobles, es recull un canvi en les condicions necessàries per poder gaudir de la bonificació per a famílies nombroses. En consonància a la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció de les Famílies Nombroses, s'elimina el requisit d'empadronament de tots els membres de la unitat familiar, atesa que segons el seu redactat, es conclou que la convivència no ha de ser un requisit necessari per gaudir del ajuts tributaris, ateses les noves realitats i situacions familiars que s'acrediten en la dissolució del vincle conjugal.

En l'impost sobre Activitats Econòmiques es recull una definició de què s'ha d'entendre per nivell de volum de negoci, pel que es realitza una referència al Pla General de Comptabilitat vigent, el RD 1514/2007, de 16 de novembre, que alhora va derogar el Pla 1564/1989 al que feia referència el redactat vigent fins ara.

En l'impost sobre vehicles de tracció mecànica es recull una nova definició dels criteris establerts per gaudir de la bonificació per raons mediambientals en emissions de gasos per la combustió. S'utilitza la recent classificació que ha realitzat la Direcció General de Tràfic, de forma que es simplifica la gestió d'aquesta bonificació i es dona transparència al procediment d'atorgament. I s'estableixen dos rangs diferenciats, un per vehicles amb zero emissions que fins ara es bonificaven amb un 50% i ara augmenta fins el 75% (percentatge màxim possible) i un segon rang amb el 50% de bonificació per aquells vehicles classificats en la categoria ECO.

Respecte el benefici fiscal sobre antiguitat, es matisa que la data a comptar pel càlcul d'anys serà la de matriculació i en el seu defecte la de fabricació.

En l'impost sobre el Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana s'incorporen les darreres modificacions regulades a la Llei 18/2014 sobre la presumpció de la insuficiència econòmica de la unitat familiar per poder gaudir de l'exempció en els casos de transmissions de l'habitatge habitual conseqüència de dacions en pagament o d'execucions hipotecàries judicials o notarials, tal i com queda recollit a l'article 105.c. del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

I també per aquest impost, conegut popularment com Plusvàlua, en el cas de transmissió de l'habitatge habitual, per causa de mort, a favor del seu consort, dels seus descendents o ascendents de primer grau, sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant els dos anys, recordem que en el primer any de mandat es va augmentar la bonificació del 60 al 75%, l'any passat fins el 85% i enguany arribarà al 95%, el màxim permès.

I per acabar amb els impostos ens queda el que recau sobre les construccions, instal·lacions i obres, on s'introdueix un nou benefici fiscal, del 95% de la quota, per les

instal·lacions i obres que incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar.

També s'aclareix el punt regulador de la documentació que ha d'acompanyar les sol·licituds de beneficis fiscals.

respecte la forma de determinar la base imposable de l'impost, es proposa incorporar un nou sistema de mòduls establert pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Quant a les Taxes

- 3.1. Taxa per l'aprofitament especial a favor d'empreses explotadores de subministraments que afectin la generalitat del veïnat. Es declara no subjectes a aquells operadors de telefonia fixa que actuen en el terme municipal mitjançant xarxes que no són de la seva propietat.

- 3.2. Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública. S'afegeix un punt de la tarifa de l'ordenança, consistent en l'ocupació de la via pública amb plataformes i elevadors mòbils. El preu de la tarifa, es calcula en funció de la superfície, en metres quadrats, i un termini temporal coincident amb el mes.

- 3.3. Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment de les voreres es suprimeix la possibilitat de concertar garanties de caràcter genèric per la tramitació de les corresponents llicències.

- 3.5. Taxa per l'ocupació temporal o permanent del domini públic. S'incorpora la tarifa 4, per la cessió de parcel·les per l'explotació privada d'horts urbans.

- 3.7. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, i indústries del carrer, ambulants i rodatges cinematogràfics professionals s'adequa i s'adapta el calendari de pagament previst pels titulars de parades que tenen domiciliat el pagament de la taxa, tenint en compte el calendari de l'any 2018.

- 4.1. Taxa per expedició de documents administratius s'adequa el redactat i introdueix un nou benefici fiscal, en quant a l'emissió d'informes de la policia local, pels subjectes passius que estiguin en situació de vulnerabilitat de gènere.

- 4.3. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme es realitza un aclariment sobre la definició de què és una rasa, s'introdueix un nou article de beneficis fiscals, mitjançant el qual s'estableix una exempció per llicències d'obres menors que tinguin per objecte la implementació de sistemes de generació d'energia renovable i es realitza un nou redactat sobre el sistema de declaració.

- 4.11. Taxa per la utilització dels béns, instal·lacions municipals i prestació de serveis d'esports i cursets es procedeix a eliminar totes les referències a la utilització del camp de futbol de sorra, atès que aquest ja no està disponible per la remodelació de l'àmbit i també es realitza una nova remodelació de combinació d'activitats esportives municipals.

- 4.12. Taxa per a la publicitat i patrocini als mitjans de difusió municipals que incorpora un règim tarifari de doble columna, la primera destinada per a subjectes passius individuals i una segona tarifa, bonificada en un cinc per cent respecte la primera, destinada per a subjectes passius que es troben associats, en aquest cas s'augmenta del 5 al 20%.



- 4.13. Taxa per la prestació del servei de recollida i gestió de residus municipals s'amplia la modificació a l'estructura i definició de les bonificacions a aplicar per aportacions a la deixalleria i finalment una bonificació per raó de capacitat econòmica a l'hora de determinar el còmput total d'ingressos anuals bruts, de forma que no es tindran en compte les rendes no contributives.

I ja per acabar, es proposen tres modificacions pel que fa als preus públics que corresponen:

- 5.2. Preu públic per a la prestació del servei de teleassistència.

En aquest cas, es revisa el preu a cobrar, degut a què la Diputació de Barcelona recentment, en execució del servei d'assistència que presta a les entitats locals, ha licitat un nou contracte per la prestació d'aquest servei. Per tant com què l'Ajuntament de Sant Quirze ens hi trobem adherits, s'ha obtingut millors preus per la qual cosa s'aplica aquesta rebaixa. També s'eliminen les diferents categories de preus per servei, quedant únicament un preu unitari de 7.21 euros al mes per usuari i finalment es modifica el redactat de l'article que regula el benefici fiscal de la determinació de la quota màxim a pagar en funció de la renda de l'usuari.

- 5.3. Preu públic per la prestació de cursos tallers i activitats.

Es proposa canviar el quadre tarifari per a entrades per a espectacles, passant d'un quadre de 3 categories a 9 categories. També es recull, una bonificació del 20% per a persones en atur que no rebin cap contraprestació econòmica, les persones pensionistes, i els menors de 25 anys.

- 5.6. Preu públic pel servei de podologia, es regula amb aquesta nova implementació i té per objecte la prestació del servei de podologia per a persones majors de 65 anys. Aquest servei es prestarà al casal d'avis o bé al domicili dels usuaris, establint així un règim tarifari de preus per a quatre sessions, tot tenint en compte on es presta el servei, la situació personal de l'usuari i la prestació a domicili en el barri de les Fonts.

L'ordenança d'aquest preu públic també recull un règim de beneficis fiscals de caràcter social, tot recollint l'establert en l'article 28 de l'ordenança fiscal general.

Els agraeixo la seva atenció i tot això exposat queda a la seva consideració.

Moltes gràcies.

**El senyor Luís Villa Carbó declara:**

Bona nit Sra. alcaldessa, regidors, regidores, veïns, veïnes de Sant Quirze.

Avui és un dels plens que no falta a cap Ajuntament, i que té la seva importància donat que es posen les bases per poder demanar als nostres veïns i veïnes els diners necessaris per poder elaborar posteriorment el pressupost de l'any vinent i que dóna

visibilitat a tots els serveis que segons la Llei s'utilitzen i s'han de pagar i políticament s'ha de decidir quan i quines quantitats.

Davant de tot primer agrair a l'equip de govern, tal com vam fer l'any passat, que la resta de grups municipals poder discutir en reunions anteriors quines millores i canvis es preveien, i poder aportar les nostres.

També agrair als treballadors i treballadores de la casa que han participat i treballat en les modificacions i noves ordenances.

Amb la que està caient aquests dies, nosaltres des del grup municipal de C's esperem i demanem que el camí que creiem que s'ha de fer és el que estem posant avui en pràctica, que és el diàleg, el parlar i el treballar junts. És important començar per veure que poc a poc es van introduint els processos electrònics al sistema de l'Ajuntament i també el contacte amb els usuaris, el que això significa amb l'educació de les descripcions dels registres.

Seguint el guió del nostre inventor, és important la decisió de què les autoliquidacions passin de 2 a 5 dies, creiem que és important la proposta a la que ens vam adherir de dins de l'impost de l'IBI, davant les nostres realitats i situacions familiars. En tot el tema familiar de l'abonament.

Molt important és tenir les nostres ordenances dins de la realitat del dia a dia, i tenir en compte el tema medi ambiental en l'impost de vehicles.

Sobre l'impost d'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana, considerem que els grups 3 i 4 estan molt penalitzats i creiem que s'hauria de tenir en consideració deixar clar que és un impost pendent de modificacions a nivell estatal.

Sobre construccions d'obres també donar constància que hi ha uns beneficis pel tema medi ambiental i això és important que es vagin col·locant a les diferents ordenances.

Sobre taxes, és important que es tingui en compte a les persones que estiguin en situació de vulnerabilitat de gènere, que aquest és un tema que també està dins d'una de les taxes i també és important que hi sigui.

I a les obres menors els beneficis amb la implantació d'energia renovable, cosa que cada any surt la discussió i bé aquest any s'ha pogut implementar aquest tema.

A la taxa de residus, l'aclariment a les definicions de les aportacions a la deixalleria, així i tot continuen estan bastant ferragoses d'entendre en general. Bé i continuen havent-hi problemes amb el tema.

El servei de teleassistència, hi ha una taxa de copagament, que des del nostre grup, des del grup de C's, creiem que sent les persones ateses pel servei molt fràgils, creiem que s'hauria de buscar una altra solució que no tinguessin de fer el copagament, com en d'altres ajuntament i en d'altres poblacions ho estan fent.

El preu de cursos i tallers, es proposa una bonificació als pensionistes i jubilats o que no reben cap prestació. Bé crec que anem per bon camí i és un bon començament.

Amb el preu del podòleg per a la gent gran, s'ha reglat una disfunció que hi havia entre diferents barris, però crec, crec, no sé si estic equivocat o que, però crec que s'ha penalitzat, i això potser s'havia d'haver fet d'una altra manera.

Informar que el nostre vot serà d'abstenció i de les al·legacions ja en parlarem.

Moltes gràcies a tothom.





**El senyor Manuel Cáceres Castaño declara:**

Bon vespre a tothom.

Per anunciar el nostre vot favorable a les ordenances que es pretén modificar, perquè considerem que dins del limitat marge que la Llei d'hisendes locals dóna als ajuntaments per establir els seus tributs, és a dir per regular-los dins d'aquest marc general, les modificacions que s'han adoptat són totes dignes de ser recolzades per nosaltres.

Evidentment el que són adaptacions legals i tècniques res a dir, s'han de fer i les tècniques els tècnics saben perquè les proposen.

Quant al que serien modificacions més polítiques, doncs hem de dir que estem d'acord amb elles perquè entenem que totes van en benefici, sobretot de les persones més desfavorides que creiem que els seus interessos han de conjuminar amb els interessos generals de l'Ajuntament de recaptar. És a dir està bé recaptar, perquè és necessari, no es pot fer d'una altra manera però està i millor si es fa distingint amb les persones que estan en una situació pitjor i afavorint que puguin contribuir dins de la mesura de les seves possibilitats.

Per tant per exemple mesures com les d'incrementar l'1,3 de l'índex de rendes al màxim per poder acollir-se al fraccionament especial, o per exemple les mesures destinades a fomentar el millor tracte fiscal per a la implementació d'energies renovables, són molt positives des del nostre parer.

També és molt positiu aprofitar el màxim marge que dóna la Llei d'hisendes locals per fer que la bonificació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, la plusvàlua sigui de 95%, sobretot perquè tractant-se d'habitatge habitual i transmissions directes amb cònjuge o amb descendents o ascendents de primer grau, és moltes vegades una càrrega molt onerosa qui hereva del seu pare, de la seva dona, dels seus pares, en definitiva que és el supòsit més habitual, el seu habitatge habitual, és a dir no estem parlant d'un segon habitatge, o un habitatge de luxe i ha de pagar una plusvàlua que si l'habitatge es té des de fa molt de temps, tenint present el joc de coeficients que hi ha etc., pot arribar a tenir un import molt important. Per tant bonificar aquest import amb el 95% creiem que és una mesura de justícia.

Per tot això, evidentment hi ha d'altres coses que ja ha comentat el Sr. Falgueras i també el Sr. Villa algunes d'elles i que jo no comentaré, donarem el nostre vot favorable a les propostes presentades.

**El senyor Albert Falgueras Cuatrecasas declara:**

Agrair el vot favorable del grup del PSC i també agrair l'abstenció tant del grup de C's com del grup del PDeCAT. Gràcies.

## **La senyora Elisabeth Oliveras i Jorba declara:**

Abans de passar a votació, com què parlem en plural dels tècnics però realment en tenim tot un, i el tenim aquí assegut, aquí tenim la secretària i aquí tenim l'interventor, en aquest cas aquest expedient l'ha confeccionat jo diria que íntegrament, d'acord amb els tècnics de la casa, però que qui l'ha hagut de quadrar i fer les informes i tot ha estat ell, doncs li donem les gràcies explícitament perquè jo vaig començar al 2003 a ser regidora i eren 3 persones que portaven aquests expedients i ara està vostè tot sol i continuem aconseguint treure al dia en temps i forma, per tant agrair-li l'esforç que fa en tot moment, igual que a la secretària de la casa per mantenir el nostre Ajuntament en la línia que tots desitgem.

Agrair a tots els grups la col·laboració, tant als que han votat abstenció com als companys que voten a favor, agrair realment el to que hem aconseguit en les reunions d'ordenances és agradable i constructiu han après molts els uns dels altres, la prova està en què els altres anys hem treballat molt i que aquest any hem afinat molt recollint propostes que havien hagut. I per tant doncs agrair-los a tots, penseu que no ens en lliurem que ara comencem ja amb pressupost i comencem a tornar a fer reunions setmanals per poder parlar de pressupostos, però també amb la mateixa voluntat de construir, d'aprendre i de sumar.

### **Votació**

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: 11 (Junts-ERC-AM, ICV-EUiA-E i PSC-CP)

Vots en contra: 0

Abstencions: 5 (PDeCAT i C's)

### **DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA**

Helena Muñoz Amorós, secretària de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió del Ple corresponent, en el lloc i la data de la sessió.