



ACTA SESSIÓ DE PLE

Número: 2018000011
Caràcter: Extraordinària
Data: 15 d'octubre de 2018
Constitució: 19:30
Aixecament: 20:04

RELACIÓ DE MEMBRES CORPORATIUS

Assistents

Elisabeth Oliveras i Jorba	JUNTS-AM
Albert Falgueras Cuatrecasas	JUNTS-AM
Anna Canes i Urbano	JUNTS-AM
Àlex Brossa Enrique	JUNTS-AM
David Caminal Caparrós	JUNTS-AM
Elena Sabater Sánchez	JUNTS-AM
Francesc Fernandez Lugo	JUNTS-AM
Montserrat Mundi i Mas	PDeCat
Miriam Casaramona Massana	PDeCat
Manuel Cáceres Castaño	PSC-CP
David Sánchez Mancebo	C'S
Luís Villa Carbó	C'S
Marta Baldrich Caselles	ICV

Absents sense justificació

Cap

Absents amb justificació

Maria Domingo Soler	JUNTS-AM
Mercè Vallès Corominas	PDeCat
Josep Antoni Delgado Rivera	PDeCat
Carles Gilabert Cardona	PSC-CP

PRESIDENTA

Elisabeth Oliveras i Jorba.

SECRETARIA

Helena Muñoz Amorós.

QUÒRUM

Es verifica afirmativament el quòrum d'assistència a l'inici de la sessió i es manté durant el seu transcurs.

CONVOCATÒRIA

Primera.

ASSUMPTES CONEGUTS

- 1. Aprovació provisional de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès de l'article 187 de les normes urbanístiques pel que fa a la definició de l'ús recreatiu a la subzona 5a al Polígon de Can Torres - Can Llobet**

ANTECEDENTS DE FET

I.- El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Sant Quirze del Vallès, va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 22/3/2000, publicat al DOGC de 11/5/2000 . Les normes urbanístiques del PGO es varen publicar en compliment de la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 22/9/2005, en el DOGC de 11/1/2006.

II.- El dia 6/3/17 es va signar el contracte administratiu de servei amb el despatx d'arquitectura Jornet-Llop-Pastor, per a la revisió del Pla General d'Ordenació del municipi i elaboració del nou POUM . En aquests moments s'està treballant però el procediment fins a l'aprovació definitiva d'aquesta revisió és llarg.

III. L'objecte de la modificació puntual és la regulació de les activitats d'ús recreatiu en el polígon industrial de Can Torres-Can Llobet, per tal de garantir una convivència equilibrada entre els diferents usos urbans, d'acord amb les repercussions que aquests tenen sobre l'espai urbà, les condicions físiques del seu entorn, la relació entre l'assentament residencial i l'industrial i la optimització de la utilització dels espais públics, el medi ambient i la mobilitat, tenint sempre en compte les repercussions sobre l'espai i el paisatge urbà, regulant que aquestes activitats no estiguin concentrades en aquestes àrees que limiten amb les zones residencials del municipi i situades limitant amb l'àmbit també industrial de la zona Hermètica de Sabadell, inclosa en el Pla Especial de regulació d'usos recreatius al barri de gràcia d'aquest municipi, i que estableix el tancament de tots els establiments d'oci en aquest àmbit.

IV.-El planejament urbanístic esdevé, per tant, un instrument idoni per regular l'ordenació dels usos de les activitats, inclosos els recreatius, comercials, de pública concurrència, hosteleria i altres, sempre que aquesta planificació es faci dins de certs límits, amb l'obligació de garantir el manteniment de l'equilibri entre la llibertat en la prestació d'aquests serveis, i altres béns jurídicament protegibles: la convivència ciutadana, l'ús equilibrat dels espais públics, el paisatge urbà, el medi ambient... En aquest àmbit, es considera que no es poden deixar actuar lliurement les lleis del mercat, sinó que aquests béns jurídics necessiten ser protegits per part dels poders públics, perquè hi ha equilibris tradicionals que no es pot permetre que es trenquin.



V.- Existeixen raons imperioses d'interès general com són la protecció del medi ambient (contaminació acústica i ambiental derivades d'aquestes activitats i d'un accés massiu als polígons on s'hi desenvolupen) la mobilitat i seguretat per al trànsit rodat especialment per als usuaris de la C-58. Així, mitjançant la Modificació puntual s'afronta la regulació de l'activitat de ús recreatiu, amb l'obligació de garantir el manteniment de l'equilibri entre la llibertat en la prestació de serveis i altres bens jurídicament protegibles, com la convivència ciutadana, l'ús equilibrat dels espais públics, el paisatge urbà, la mobilitat i el medi ambient. En aquest àmbit es considera que no es pot establir una llibertat absoluta ja que aquests bens jurídics necessiten ser protegits per part dels poders públics.

La relació equilibrada entre l'ús del sòl i l'urbanisme i el respecte al medi ambient constitueix avui en dia una prioritat per a qualsevol territori per assolir l'objectiu del desenvolupament sostenible. En l'actualitat, el model de sostenibilitat que s'hauria de plantejar no pot prescindir de les limitacions que permeten protegir el medi ambient. Entre aquestes limitacions, cal destacar la necessitat de planificar i gestionar el desenvolupament sostenible.

VI.- Els Serveis Tècnics de l'Àrea de Territori i Medi Ambient, han elaborat el projecte de Modificació Puntual de la normativa urbanística del PGO (article 187) en relació amb l'ús recreatiu a la subzona 5a) al Polígon Can Torres-Can Llobet.

VII.- El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 26/4/2018 va aprovar inicialment la Modificació Puntual de la normativa urbanística del PGO (article 187) en relació amb l'ús recreatiu a la subzona 5a) al Polígon Can Torres-Can Llobet .

VIII.- L'expedient es va sotmetre a informació pública mitjançant publicació en el tauler d'edictes municipal i al tauler electrònic de la Corporació del dia 23 de maig de 2018 al dia 23 de juny de 2018, al BOPB de data 31/5/18, al diari El Punt Avui de 26/5/2018 i a la pàgina web de la Corporació : www.santquirzevalles.cat.

IX.- Simultàniament es va notificar l'acord als Ajuntaments colindants de Terrassa, Sabadell, Sant Cugat del Vallès, Rubí i Cerdanyola del Vallès, indicant-los que la documentació de l'expedient aprovat podien consultar-la a la web municipal on es troba publicada.

X.- Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni reclamacions, segons resulta acreditat a l'expedient mitjançant certificat de 24/7/18 de la Secretària municipal

XI.- D'acord amb l'informe jurídic de la cap d'Àrea de Territori i Medi Ambient de 21 d'agost de 2018

FONAMENTS DE DRET

-Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC):

*Article 76 relatiu a la competència dels Ajuntaments per a la formulació de figures

de planejament general i la seva modificació en l'àmbit territorial del municipi

*Article 80 relatiu a la competència per a l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del PGO correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona

*Articles 85 i següents, relatius a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal.

*Articles 89, 90 i 91 relatius als terminis aprovatoris i els efectes del silenci administratiu en la formulació i tramitació de les figures de planejament urbanístic.

*Article 92 relatiu al tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local:

*Article 21.1.j) relatiu a la competència del Ple per a l'aprovació inicial del Planejament urbanístic general i les seves modificacions.

-Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per D.L.2/2003, de 28 d'abril,

*Article 52.2.c) atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general del municipi així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics .

-Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

*Article 23 relatiu a la convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics.

PRIMER.- FORMULACIÓ, TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT.

L'Ajuntament de la Sant Quirze del Vallès és competent per a la formulació de figures de planejament general i la seva modificació en l'àmbit territorial del municipi, de conformitat amb l'article 76 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU).

S'ha de donar compliment a allò que determina els articles 85 i següents del TRLUC en quant al procediment per a la tramitació de l'expedient de la modificació.

Els terminis aprovatoris i els efectes del silenci administratiu es troben regulats als articles 89, 90 i 91 del TRLU .

SEGON.- COMPETÈNCIA PER A L'APROVACIÓ INICIAL, PROVISIONAL I DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, a l'article 21.1.j) i article 52.2.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per D.L.2/2003, de 28 d'abril, atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general del municipi així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics .

L'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del PGO correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de conformitat amb allò que estableix l'article 80 del TRLUC .

El tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic es troben regulades a l'article 92 del TRLU i poden ser les següents :

-aprovació pura i simple.

-suspensió total o parcial.

-denegació motivada de l'aprovació del planejament per raó de vicis o defectes no esmenables.

-el retorn de l'expedient si és incomplet o falta algun tràmit.

TERCER.- MODIFICACIÓ DE LA NNUU DEL PGOU PROPOSADA.

La modificació del Pla General d'Ordenació Urbana proposada, consisteix en la modificació de la normativa urbanística, article 187 .



Redacció actual:

“Art. 187 Condicions d’ús

1. *L’ús dominant de la zona 5a i 5b és industrial en les categories primera, segona i tercera (artesanal, urbana i agrupada).
L’ús dominant de la zona 5c és el comercial de gran superfície.*

- 2.- *S’admeten a més els següents usos compatibles:*

Per la subzona 5a i 5b

- *Magatzem*
- *Venda a l’engròs*
- *Venda de maquinaria i materials en el propi establiment*
- *Oficines pròpies de l’activitat industrial principal*
- *Restauració al servei de les indústries*

Específicament a la subzona 5a

- *Dotacions Comunitàries*
- *Recreatiu, amb les limitacions específiques establertes en el Títol Quart i en l’article següent.*

Específicament a la subzona 5b

- *Terciari i oficines*

Modificació que es proposa :

-Text del nou article 187 de les normes urbanístiques del PGOU. Definició dels usos segons la funció urbanística.

Art. 187 *Condicions d’ús*

1. L’ús dominant de la zona 5a i 5b és industrial en les categories primera, segona i tercera (artesanal, urbana i agrupada).
L’ús dominant de la zona 5c és el comercial de gran superfície.

2. S’admeten a més els següents usos compatibles:

Per la subzona 5a i 5b

- *Magatzem*
- *Venda a l’engròs*
- *Venda de maquinaria i materials en el propi establiment*
- *Oficines pròpies de l’activitat industrial principal*
- *Restauració al servei de les indústries*

Específicament a la subzona 5a

- *Dotacions Comunitàries*
- *Recreatiu, amb les limitacions específiques establertes en el Títol Quart i en l’article següent.*
- *Es limita l’ús recreatiu a tot l’àmbit del polígon industrial de Can Torres-Can Llobet per considerar-se incompatible en aquest àmbit les activitats d’ús recreatiu que inclouen els serveis relacionats amb les manifestacions comunitàries de l’oci i l’espectacle. Compren els locals com discoteques, sales de ball (incloses les que es vulguin utilitzar per aquesta finalitat formant part d’escoles de dansa, ball o similars) , bars musicals, restaurants musicals,*

pubs, wiskeries, sales de festes, bingos, salons recreatius i similars.
Específicament a la subzona 5b
- Terciari i oficines

-Text del nou article 187 bis) Quadre d'equivalències respecte l'anterior redactat de l'article 187

Quadre d'equivalències respecte l'anterior redactat de l'article 187

Article 187 Condicions d'ús. Text vigent	Article 187 Condicions d'ús. Text modificat
1. L'ús dominant de la zona 5a i 5b és industrial en les categories primera, segona i tercera (artesanal, urbana i agrupada). L'ús dominant de la zona 5c és el comercial de gran superfície 2. S'admeten a més els següents usos compatibles: Per la subzona 5a i 5b - Magatzem - Venda a l'engròs - Venda de maquinaria i materials en el propi establiment - Oficines pròpies de l'activitat industrial principal - Restauració al servei de les indústries Específicament a la subzona 5a - Dotacions Comunitàries - Recreatiu, amb les limitacions específiques establertes en el Títol Quart i en l'article següent. Específicament a la subzona 5b - Terciari i oficines	1. L'ús dominant de la zona 5a i 5b és industrial en les categories primera, segona i tercera (artesanal, urbana i agrupada). L'ús dominant de la zona 5c és el comercial de gran superfície 2. S'admeten a més els següents usos compatibles: Per la subzona 5a i 5b - Magatzem - Venda a l'engròs - Venda de maquinaria i materials en el propi establiment - Oficines pròpies de l'activitat industrial principal - Restauració al servei de les indústries Específicament a la subzona 5a - Dotacions Comunitàries - Recreatiu, amb les limitacions específiques establertes en el Títol Quart i en l'article següent. - S'exclou l'ús recreatiu a tot l'àmbit del polígon industrial de Can Torres-Can Llobet per considerar-se incompatible en aquest àmbit les activitats d'ús recreatiu que inclouen els serveis relacionats amb les manifestacions comunitàries de l'oci i l'espectacle. Compren els locals com discoteques, sales de ball (incloses les que es vulguin utilitzar per aquesta finalitat formant part d'escoles de dansa, ball o similars) , bars musicals, restaurants musicals, pubs, wiskeries, sales de festes, bingos, salons recreatius i similars.



QUART.- JUSTIFICACIÓ JURÍDICA DE LA MODIFICACIÓ . MARC LEGAL APLICABLE.

La present Modificació Puntual de la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació de Sant Quirze del Vallès, es redacta d'acord amb el que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), així com el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU) i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

S'inclou la documentació prevista a l'article 59 del TRLU, llevat en els casos en que resulta innecessària per no afectar l'àmbit sectorial concret al que fa referència l'article, en que es justifica aquesta innecessarietat.

Al tractar-se d'una modificació de planejament general no incideix en els conceptes d'increment de la intensitat o la transformació dels usos previstos en el Polígon Industrial Can Torras-Can Llobet no incorre en cap dels supòsits previstos a l'article 99.1 del TRLU. A la vista d'allò establert a l'article 14 del Text Refós de la Llei del Sòl, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, la nova definició de l'ús recreatiu de l'àmbit del Polígon Industrial Can Torres-Can Llobet continguda en aquesta modificació no pot ser considerada com a actuació de transformació urbanística ni per tant de transformació d'usos urbanístics, tenint en compte que:

“Artículo 14.- Actuaciones de transformación urbanística

1.- A efectos de esta Ley, se entiende por actuaciones de transformación urbanística:

b) Las actuaciones de dotación, considerando como tales las que tengan por objeto incrementar las dotaciones públicas de un ámbito de suelo urbanizado para reajustar su proporción con la mayor edificabilidad o densidad o con los nuevos usos asignados en la ordenación urbanística a una o más parcelas del ámbito y no requieran la reforma o renovación integral de la urbanización de éste.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual de la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès (article 187), en relació amb la definició de l'ús recreatiu de la zona 5a) al Polígon Can Torras Can Llobet, en els termes als que fa referència del document de Modificació incorporat a l'expedient administratiu.

Segon .- Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona als efectes que acordi, si s'escau, l'aprovació definitiva i la publicació al DOGC de la normativa urbanística aprovada.

Deliberacions

El senyor Francesc Fernández Lugo declara:

El passat mes d'abril aquest Ple va aprovar de manera inicial i per unanimitat la modificació de l'article 187 de les normes urbanístiques en referència a l'ús recreatiu en el polígon de Can Torres Can Llobet.

Un cop feta l'exposició pública i al no haver al·legacions fem ara la següent passa que és l'aprovació provisional d'aquesta modificació.

Si el Ple fa també aquesta aprovació, aquest assumpte passarà ja a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, depenent de la Conselleria de Territori de la Generalitat, que serà l'organisme que haurà de fer, si ho considera oportú, l'aprovació definitiva.

Com a breu recordatori, comentar només que l'objecte d'aquesta modificació és garantir que Can Torres Can Llobet hi hagi un equilibri entre els usos optimitzant la utilització de l'espai públic amb cura d'aspectes ambientals com la contaminació i pensant també en la mobilitat i en les repercussions que hi pot haver sobre l'espai i el paisatge urbà.

Més concretament l'objectiu d'aquesta modificació puntual de les normes i en concret l'article 187, és evitar que es produeixi una concentració de locals d'oci en aquesta àrea, que es troba a prop de la zona hermètica de Sabadell, que com saben es troba al seu torn, inclosa en la Pla especial de regulació d'usos recreatius al barri de Gràcia, que va establir o que establia el tancament de tots els establiments d'oci en aquell àmbit.

El Planejament doncs en dona eines per afrontar el repte de mantenir l'equilibri entre la llibertat en la prestació de serveis i la convivència per arribar a un ús adequat dels espais en aquest àmbit no podem deixar actuar lliurement les lleis del mercat perquè hi ha equilibris que no ens podem permetre de trencar.

Aquesta modificació busca la regulació de l'activitat d'ús recreatiu en harmonia amb l'ús del sòl, així doncs per evitar que l'aplicació de la modificació a Sabadell ens porti un trasllat de locals d'oci nocturn cap a Can Torres Can Llobet s'afegeix en el punt 2 de l'article 187 de les normes urbanístiques el redactat segons el qual s'exclou l'ús recreatiu a tot l'àmbit del polígon industrial, això inclou locals com ara discoteques, sales de ball, incloses les que es vulguin utilitzar per aquesta finalitat formant part d'escoles de dansa, de ball o de similars, bars musicals, restaurants musicals, pubs, wiskeries, sales de festa, bingos, salons recreatius i similars.

Creiem que introduir aquest redactat en les normes urbanístiques ha de permetre de protegir la zona industrial de Can Torres Can Llobet havent vist que els locals d'oci nocturn de la zona hermètica s'han vist obligats al tancament en compliment de la normativa de Sabadell.

La senyora Elisabeth Oliveras i Jorba declara:

Abans de passar la paraula volia disculpar la presència del Sr. Delgado, la Sra. Vallès, el Sr. Gilabert i pel que sembla de la Sra. Domingo, és que m'ha descuidat de dir-ho al principi del Ple i em sap molt greu.

Votació

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per unanimitat.



2. Aprovació inicial de la Modificació Puntual PGO delimitant sector PMU Àrea Comercial clau 5c de l'àmbit de Can Canals Nord

ANTECEDENTS DE FET

I.- El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Sant Quirze del Vallès, va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 22/3/2000, publicat al DOGC de 11/5/2000 . Les normes urbanístiques del PGO es varen publicar en compliment de la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 22/9/2005, en el DOGC de 11/1/2006.

II.- El dia 6/3/17 es va signar el contracte administratiu de servei amb el despatx d'arquitectura Jornet-Llop-Pastor, per a la revisió del Pla General d'Ordenació del municipi i elaboració del nou POUM . En aquests moments s'està treballant però el procediment fins a l'aprovació definitiva d'aquesta revisió és llarg.

III. La implantació del centre comercial a Sant Quirze del Vallès es va formalitzar atès el seu impacte, mitjançant la tramitació d'un pla especial que va servir per definir les connexions viàries i la volumetria final de l'actuació edificatòria, de tal manera que la modificació dels elements determinants del contingut del pla especial tramitat en el seu dia es van recollir al vigent pla general d'ordenació municipal. Qualsevol modificació per tant, de la volumetria final de l'actuació en l'àmbit de la parcel·la única i indivisible de la zona comercial Alcampo, i dels elements determinants del contingut del pla especial tramitat en el seu dia, han de fer necessària la tramitació de la figura de planejament que permeti establir les noves condicions relatives al volum final dels elements inclosos en l'àrea on es desenvolupen les activitats comercials.

El planejament urbanístic derivat, concretament el Pla de Millora Urbana, esdevé, un instrument idoni per aconseguir aquesta finalitat

IV.- L'objecte de la modificació puntual és la delimitació d'un Pla de Millora Urbana per a l'ordenació de volums a la zona comercial, clau 5c de l'àmbit de Can Canals Nord (Alcampo).

V.-La relació equilibrada entre l'ús del sòl i l'urbanisme i el respecte al medi ambient constitueix avui en dia una prioritat per a qualsevol territori per assolir l'objectiu del desenvolupament sostenible. En l'actualitat, el model de sostenibilitat que s'hauria de plantejar no pot prescindir de les limitacions que permeten protegir el medi ambient. Entre aquestes limitacions, cal destacar la necessitat de planificar i gestionar el desenvolupament sostenible.

VI.- Els Serveis Tècnics de l'Àrea de Territori i Medi Ambient, han elaborat el projecte de Modificació Puntual del PMU de a l'Àrea Comercial clau 5c de l'àmbit de Can Canals Nord (Alcampo), amb data 26/9/18.

VII.- D'acord amb l'informe jurídic favorable de la cap d'Àrea de Territori i Medi Ambient de data 26 de setembre de 2018, conformat per la secretària municipal en data 28 de setembre de 2018.

FONAMENTS DE DRET

-Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC):

*Article 73 relatiu a la suspensió de tramitacions i llicències.

*Article 76 relatiu a la competència dels Ajuntaments per a la formulació de figures de planejament general i la seva modificació en l'àmbit territorial del municipi

*Article 80 relatiu a la competència per a l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del PGO correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona

*Articles 85 i següents, relatius a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal.

*Articles 89, 90 i 91 relatius als terminis aprovatoris i els efectes del silenci administratiu en la formulació i tramitació de les figures de planejament urbanístic.

*Article 92 relatiu al tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic

*Article 96 relatiu a la modificació de les figures de planejament urbanístic.

*Article 97 relatiu a la justificació de la modificació de les figures de planejament urbanístic.

*Article 99 relatiu a les determinacions de les modificacions de les figures de planejament urbanístic .

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local:

*Article 21.1.j) relatiu a la competència del Ple per a l'aprovació inicial del Planejament urbanístic general i les seves modificacions.

-Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per D.L.2/2003, de 28 d'abril,

*Article 52.2.c) atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general del municipi així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics .

-Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

*Article 23 relatiu a la convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics.

*Article 117.- En relació amb la modificació de les determinacions i tramitació dels plans urbanístics.

*Article 118.- En quant al contingut i modificació dels instruments urbanístics.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES :

PRIMER.- FORMULACIÓ, TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT .

L'Ajuntament de la Sant Quirze del Vallès és competent per a la formulació de figures de planejament general i la seva modificació en l'àmbit territorial del municipi, de conformitat amb l'article 76 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU).

S'ha de donar compliment a allò que determina els articles 85 i següents del TRLUC en quant al procediment per a la tramitació de l'expedient de la modificació.

Els terminis aprovatoris i els efectes del silenci administratiu es troben regulats als articles 89, 90 i 91 del TRLU .

L'Article 96 del TRLU determina que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en requereixen la formació.

SEGON.- COMPETÈNCIA PER A L'APROVACIÓ INICIAL, PROVISIONAL I DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT .

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, a l'article 21.1.j) i article 52.2.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per D.L.2/2003, de 28 d'abril, atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del



planejament general del municipi així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics .

L'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del PGO correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de conformitat amb allò que estableix l'article 80 del TRLUC .

El tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic es troben regulades a l'article 92 del TRLU i poden ser les següents :

- aprovació pura i simple.
- suspensió total o parcial.
- denegació motivada de l'aprovació del planejament per raó de vicis o defectes no esmenables.
- el retorn de l'expedient si és incomplet o falta algun tràmit.

TERCER.- MODIFICACIÓ DEL PGOU PROPOSADA .

La modificació del Pla General d'Ordenació Urbana proposada, consisteix única i exclusivament en la delimitació de l'àmbit d'un Pla de Millora Urbana, en l'Àrea Comercial l'Àrea Comercial clau 5c de l'àmbit de Can Canals Nord (coneguda com a Centre Comercial Alcampo de Sant Quirze del Vallès), amb la finalitat d'ordenar i concretar la volumetries edificatòries pendents de concreció en la parcel·la única existent de caràcter indivisible, clau 5c, àrea de consolidació moderna amb ús comercial.

No es modifica cap paràmetre urbanístic del vigent PGO.

De conformitat amb allò establert a l'article 73.2 del TRLU procedeix la suspensió automàtica de tramitacions i llicències .

QUART.- JUSTIFICACIÓ JURÍDICA DE LA MODIFICACIÓ . MARC LEGAL APLICABLE.

La present Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Sant Quirze del Vallès, es redacta d'acord amb el que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), així com el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU) i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

S'inclou la documentació prevista a l'article 59 del TRLU, llevat en els casos en que resulta innecessària per no afectar l'àmbit sectorial concret al que fa referència l'article, en que es justifica aquesta innecessarietat.

Al tractar-se d'una modificació de planejament general no incideix en els conceptes d'increment de la intensitat o la transformació dels usos previstos al no incórrer en cap dels supòsits previstos a l'article 99.1 del TRLU. A la vista d'allò establert a l'article 14 del Text Refós de la Llei del Sòl, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, la delimitació del PMU de l'Àrea Comercial clau 5c de l'àmbit de Can Canals Nord (Alcampo), continguda en aquesta modificació no pot ser considerada com a actuació de transformació urbanística, tenint en compte el següent:

"Artículo 14.- Actuaciones de transformación urbanística

1.- A efectos de esta Ley, se entiende por actuaciones de transformación urbanística:

.....
b) Las actuaciones de dotación, considerando como tales las que tengan por objeto

incrementar las dotaciones públicas de un ámbito de suelo urbanizado para reajustar su proporción con la mayor edificabilidad o densidad o con los nuevos usos asignados en la ordenación urbanística a una o más parcelas del ámbito y no requieran la reforma o renovación integral de la urbanización de éste.
.....”

Es tracta d'una Modificació Puntual del PGO d'escassa complexitat urbanística en la que no es modifiquen els paràmetres urbanístics, i de conformitat amb allò que estableix l'article 59.2 del TRLU, no procedeix adjuntar part de la documentació que estableix l'article 99 en relació amb l'article 59 del TRLU, en concret avaluació econòmica de la rendibilitat de l'operació, pla d'etapes, agenda de desplegament, avanç de pla, programa de participació ciutadana, estudi de mobilitat generada, memòria social, avaluació ambiental estratègica, tal com es justifica a la Proposta de la Modificació Puntual que es sotmet a aprovació.

La Proposta de Modificació inclou la documentació següent :

-Memòria,

-Plànols :

-Plànols d'Informació:

- 1 Plànol de situació
- 2 Plànol emplaçament i encaix territorial
- 3 L'àmbit de la modificació en l'ortofotomapa
- 4 Topogràfic
- 5 Estructura de la propietat
- 6.- Classificació i qualificació del sòl segons el PGOU vigent
- 7.- Planta, gàlils i alineacions orientatius.

-Plànols d'Ordenació :

- 8 Proposta modificació puntual. Delimitació PMU

-Annex Normatiu : Normativa urbanística.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès, en relació amb la delimitació d'un PMU a l'Àrea Comercial clau 5c de l'àmbit de Can Canals Nord (Alcampo), d'aquest municipi.

Segon.- Aprovar la suspensió durant el termini d'un any de la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències i autoritzacions en tot l'àmbit del Centre Comercial Alcampo de Sant Quirze del Vallès, delimitat gràficament a l'Annex 3 de la Proposta de Modificació, a l'empara d'allò establert a l'article 73.1 i 2 del TRLUC.

Tercer. – Determinar que aquesta suspensió no afectarà a les llicències d'obres relatives a actuacions de reparació i/o manteniment que puguin plantejar-se en l'àmbit afectat ni a les comunicacions ni llicències d'activitat que puguin exercir-se dins del Centre Comercial o establiments actualment en funcionament en l'àmbit delimitat.

Quart.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini d'un mes, mitjançant la publicació del seu anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de premsa diària de més divulgació a Sant Quirze del Vallès, web o portal telemàtic municipal i exposició en el tauler d'anuncis municipal. Aquest termini es computarà des de la darrera d'aquestes publicacions, conforme a allò disposat a l'article 23.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.



Cinquè.- Sol·licitar durant el mateix termini informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'hauran d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un de més llarg.

Sisè.- Atorgar durant el mateix termini, audiència als ajuntaments que limiten amb el terme municipal de Sant Quirze del Vallès.

Deliberacions

El senyor Francesc Fernández Lugo declara:

En aquest cas el que sotmetem a aprovació del Ple és una modificació puntual a l'àmbit de Can Canals Nord, per entendre'ns a la zona de l'Alcampo. Una modificació que té com a objectiu delimitar un àmbit de Pla de millora urbanística per tal d'ordenar els volums que encara estan pendents de concreció.

Aquesta zona és la que ara ocupa el centre comercial, els altres 3 grans magatzems que hi ha, la benzina i tot l'aparcament de vehicles en superfície. Aquesta àrea ha de ser en el futur un dels pols de centralitat de Sant Quirze del Vallès, amb el soterrament de la línia fèrria i la connexió amb la part del davant, creuant la C-1413, creant una àrea que faci de nexa d'unió entre el residencial de Mas Duran i el comercial.

Anys enrere la implantació del centre comercial en el poble es va fer mitjançant la tramitació d'un pla especial que va servir per definir les connexions viàries i els volums edificatoris, de tal manera que qualsevol modificació de volumetria ha de passar per tramitar una figura de planejament que permeti establir les noves condicions relatives en l'àrea on hi ha l'activitat comercial.

Cal tenir en compte també que aquesta parcel·la es troba afectada pel desenvolupament del Pla especial de l'estació, un pla que s'emmarca en un conjunt d'actuacions que tendeixen a reforçar la identitat urbana de Sant Quirze per tal de potenciar l'accessibilitat derivada de l'estació dels ferrocarrils, millorant i modernitzant l'estació, així com els serveis i aparcaments annexes i vinculant els centres comercials existents amb Mas Duran, tot aproximant la zona al centre tradicional.

La modificació puntual que presentem camina evidentment, s'ha de dir en paral·lel als treballs de redacció de la revisió del Pla general i van en el mateix sentit, planificar i gestionar el desenvolupament sostenible del poble.

Així doncs i per solucionar el fet que en aquest moment no es recull la tramitació d'un planejament derivat davant qualsevol projecte d'edificació en l'àmbit, aquesta modificació delimita una superfície, 77.601 m², per tal que qualsevol construcció futura comporti un pla de millora urbanística i vagi en concordança tant amb el pla especial de la zona de l'estació com en el Pla general urbanístic del poble.

La modificació no toca res més, ni densitats, ni usos permesos a la zona. Es limita a delimitar aquest àmbit per tal de garantir que qualsevol actuació allà es farà en línia amb objectius com ara buscar una accessibilitat peatonal, una bona relació amb l'estació, reestructurant la circulació en aquesta zona i pensant que en el futur aquesta ha de ser, com quedat dit, una de les àrees de centralitat del poble.

Votació

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: 11 (Junts-ERC-AM, ICV-EUiA-E, PSC-CP i C's)

Vots en contra: 0

Abstencions: 2 (PDeCat)

3. Projecte Via Ciclista interurbana de connexió entre Sant Quirze del Vallès i Sabadell, des de l'estació del Ferrocarril fins la plaça del Mil·lenari - FEDER VIES CICLISTES

ANTECEDENTS DE FET

I.- L'ordre TES/61/2018, de 7 de juny, aprova les bases reguladores de la concessió de subvencions per a fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes de les entitats locals, susceptibles de finançament pel Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, entre les quals, l'execució de noves vies ciclistes en àmbits interurbans amb una distància entre nuclis de no més de 10 km, que tenen per objecte afavorir el pas a una economia baixa en carboni en tots els sectors i conservar i protegir el medi ambient i promoure l'eficàcia dels recursos.

II.- Per Resolució TES/1849/2018, de 24 de juliol, publicada al DOGC 7677 de data 2/8/18, es va obrir convocatòria de subvencions per fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes de les entitats locals i determinats consorcis susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, fixant com a termini de presentació de sol·licituds el de 4 mesos a comptar de la publicació d'aquesta resolució al DOGC, el qual finalitza el dia 2/12/18.

III.- Segons l'ordre esmentada, els ajuntaments de més de 20.000 habitants que proposin una actuació coordinada que afecti els seus respectius termes municipals, i per tant, vulguin esdevenir beneficiaris d'una subvenció, han de presentar una sol·licitud conjunta, mitjançant un dels ajuntaments que actuarà com a entitat representant de l'actuació coordinada. Aquesta entitat representant actuarà com a:

a) responsable únic de la interlocució i representació de l'actuació davant els òrgans competents per a la tramitació i resolució del procediment de concessió de les subvencions, així com davant els organismes responsables de la gestió i el control del PO FEDER de Catalunya 2014-2020.

b) responsable de trametre la documentació requerida en el procediment de justificació de la subvenció establert a la base 17, per cadascuna de les entitats participants.

c) responsable de la coordinació i seguiment de l'actuació sol·licitada en la subvenció.

IV.- A la sol·licitud conjunta s'hi ha d'annexar:

a) Una memòria tècnica de l'actuació

b) Certificat del/de la Secretària o del/de la interventor/a on consti la decisió de l'òrgan competent de l'ens local de sol·licitar la subvenció i declaració



responsable conforme hi ha crèdit suficient en el pressupost de l'ens local per al pagament de l'actuació.

c) Una memòria valorada, avantprojecte o projecte bàsic o projecte constructiu del traçat.

d) Quadre d'indicadors segons bases.

e) En el cas d'actuació coordinada:

El document de compromís de participació subscrit per l'òrgan competent de cada ajuntament que participen en l'actuació, amb delegació explícita de representació en l'ajuntament que actuarà com a representant, que inclogui: certificació del secretari i / o interventor de cadascun dels ajuntaments que subscriuen el document, on consti la decisió de l'òrgan competent de participar en l'actuació coordinada, compromisos d'execució assumits per cada ajuntament, import de la subvenció que ha d'aplicar cadascun d'ells i declaració responsable conforme hi ha crèdit suficient en el pressupost de l'Ajuntament per al pagament de la part de l'actuació que els correspondrà.

V.- L'Ajuntament de Sabadell i l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès tenen l'interès i estratègies que avalen executar una via ciclista que connecti els dos municipis, en concret en l'àmbit proper a la plaça del Mil·lenari, entre la rambla d'Ibèria del TM de Sabadell i l'Estació de FGC del TM de Sant Quirze del Vallès, i volen concórrer a la convocatòria amb una actuació conjunta subvencionable corresponent a la Línia 1. Vies ciclistes urbanes i interurbanes destinades a la mobilitat quotidiana.

VI.- A l'empara d'allò que determinen els articles 47 i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, cal subscriure un conveni entre l'Ajuntament de Sabadell i l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès per tal de donar compliment a allò que estableix l'apartat 3.5 de les Bases Reguladores de la subvenció incloses a l'ordre TES/61/2018, de 7 de juny.

VII.- Vist el projecte executiu de la Via Ciclista Interurbana de Connexió entre Sant Quirze del Vallès i Sabadell, des de l'Estació dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya fins la Plaça Mil·lenari, tram del TM de Sant Quirze del Vallès", d'una longitud aproximada de 1.100 metres lineals, redactat per per l'Enginyer de Camins, Sr.Josep Vall Abad, amb un pressupost per contracte de 821.039,57€

VIII.- D'acord amb l'informe jurídic de la cap d'Àrea de Territori i Medi Ambient de data 26 de setembre de 2018.

IX.- D'acord amb l'informe del servei d'Estadística i Padró de data 27 de setembre de 2018, segons el qual la xifra oficial de població, a 1 de gener de 2017 és de 19.867 habitants i segons la base de dades del Padró Municipal d'Habitats, amb data 2 d'agost de 2018, consten empadronades 20.090 persones.

X.- D'acord amb l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient de data 1 d'octubre de 2018.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.

- Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reglament d'Obres, Serveis i Activitats dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES :

PRIMERA.- Sol·licitud subvenció per fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes FEDER 2018.

L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès està interessat en executar una via ciclista que connecti amb el terme municipal de Sabadell, en concret el tram que concorre entre l'Estació de FGC de Sant Quirze del Vallès i l'àmbit proper a la plaça del Mil·lenari, Rambla d'Iberia del TM de Sabadell .

Es dona compliment als requisits objectius i subjectius de l'Ordre TES/61/2018, de 7 de juny

REQUISITS SUBJECTIUS:

3. Persones beneficiàries

3.1 Poden optar a les subvencions regulades en aquestes bases les diputacions, els consells comarcals i els ajuntaments de poblacions de més de 20.000 habitants, així com aquells consorcis de què formin part ens locals que tinguin com a objecte i finalitat el manteniment, desenvolupament i millora de vies ciclistes i la promoció del seu ús.

3.2 Els ajuntaments de poblacions de menys de 20.000 habitants no poden optar directament a les subvencions regulades en aquestes bases. Les actuacions que afectin els seus termes municipals hauran de ser presentades per un ens supramunicipal (diputació, consell comarcal) o per un consorci dels previstos en l'apartat precedent d'aquesta base sempre que en siguin membres.

3.3 La persona beneficiària ha de ser, amb caràcter general, l'executora de l'actuació aprovada, directament o indirectament, mitjançant el contracte que correspongui dels previstos en la legislació vigent en matèria de contractació pública, llevat dels casos en què, en virtut de la seva facultat d'autoorganització i en el marc de la normativa aplicable, la persona beneficiària decideixi que l'actuació l'executi una altra entitat pública que sigui mitjà propi i servei tècnic seu. En aquest cas, ha d'indicar aquesta possibilitat en la sol·licitud i presentar la documentació acreditativa sobre la condició de mitjà propi i servei tècnic de l'ens corresponent.

Un cop concedit l'ajut de finançament i en el moment en què l'entitat beneficiària formalitzi la seva relació amb l'ens executor, aquesta ha d'enviar a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat una còpia autenticada del document de formalització de l'encàrrec. En relació amb la certificació de les despeses associades a l'actuació, tant l'entitat beneficiària com l'ens executor han de regir-se pel que estableixen les bases 17 i 19.

Article 3

S'afegeix un nou apartat, l'h), a la base 8.1 de l'annex 1 de l'Ordre TES/61/2018, de 7 de juny, amb el redactat següent:

"h) En cas d'ajuntaments de més de 20.000 habitants que optin directament a la línia 1 de la subvenció, certificat del/de la secretari/secretària, d'acord amb les previsions dels articles 53.1 i 61 del Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol (Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals), que acrediti que, en la data de publicació de la convocatòria, el padró municipal comptava amb més de 20.000 habitants".

L'Ajuntament de Sant Quirze haurà d'acreditar que la població empadronada a dia 2/8/18, data de publicació de la convocatòria de la subvenció, és superior a 20.000 habitants .

REQUISITS OBJECTIUS :



2. Actuacions subvencionables

2.1 Poden ser objecte de les subvencions regulades en aquestes bases les actuacions definides en les línies 1 i 2, d'acord amb els objectius específics 4.5.1 Foment de la mobilitat urbana sostenible i 6.3.2 Protecció, desenvolupament i promoció de les àrees naturals, en particular les d'interès turístic del PO FEDER de Catalunya 2014-2020, respectivament:

2.1.1 Línia 1. Vies ciclistes urbanes i interurbanes destinades a la mobilitat quotidiana:

a) L'execució de noves vies ciclistes en àmbits urbans, periurbans o interurbans amb una distància entre nuclis de població de no més de 10 km. Cada actuació ha de contenir una única via ciclista contínua; no obstant això, una actuació també pot estar formada per nous trams discontinus de via ciclista que connectin amb trams existents d'una via ciclista que ja estan en condicions adequades i que, per tant, contribueixin a la creació d'una única via ciclista que proporcioni condicions de circulació segures i còmodes. L'actuació pot contenir algun ramal d'accés a un nucli proper a la via ciclista principal, sempre que aquest no superi els 2 km de longitud.

b) Les millores substancials de la seguretat, continuïtat i prestacions de vies ciclistes existents que no compleixin uns estàndards mínims de qualitat i seguretat o bé que no es considerin vies ciclistes segons el Manual per al disseny de vies ciclistes de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Es poden cofinançar aquestes actuacions de la línia 1 quan compleixin els requisits següents:

Que tinguin per objectiu la reducció de gasos amb efecte d'hivernacle, amb un impacte que pugui ser mesurat.

Que s'emmarquin en una estratègia o pla de mobilitat urbana aprovats per l'òrgan competent amb caràcter previ a la formalització de la sol·licitud.

Que es portin a terme en ciutats o àrees funcionals urbanes, és a dir, que tinguin un caràcter genuïnament urbà.

L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i l'Ajuntament de Sabadell han convingut sol·licitar la subvenció per tal d'executar l'actuació consistent en la connexió d'ambdós municipis amb una via ciclista que transcorrerà entre la Rambla d'Ibèria-Plaça Mil·lenari (TM Sabadell) fins l'Estació dels FGC (SQV).

SEGONA.- Aprovació de conveni amb l'Ajuntament de Sabadell per a la gestió de la subvenció en relació amb l'actuació coordinada de la via ciclista de connexió d'ambdós municipis, entre la Rambla d'Ibèria del TM de Sabadell i l'Estació dels FGC del TM de Sant Quirze del Vallès .

Les bases de la convocatòria preveuen la possibilitat de poder presentar una sol·licitud conjunta per part d'Ajuntaments de més de 20.000 habitants que proposin una actuació coordinada, si bé caldrà complir els requisits establerts a les bases.

3.5 D'acord amb les previsions de l'article 11.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, els ajuntaments de més de 20.000 habitants que proposin una actuació coordinada que afecti els seus respectius termes municipals, i per tant vulguin esdevenir beneficiaris de la subvenció, han de presentar una sol·licitud conjunta, mitjançant un dels ajuntaments que actuarà com a entitat representant. Aquesta entitat representant actuarà com a:

a) Responsable únic de la interlocució i representació de l'actuació davant els òrgans competents per a la tramitació i resolució del procediment de concessió de les subvencions, així com davant els organismes responsables de la gestió i el control del PO FEDER de Catalunya 2014-2020.

b) Responsable de trametre la documentació requerida en el procediment de justificació de la subvenció establert a la base 17, per cadascuna de les entitats participants.

c) Responsable de la coordinació i seguiment de l'actuació sol·licitada en la subvenció.

En cas d'una actuació coordinada cada Ajuntament haurà de donar compliment al següent :

g) En el cas d'una actuació coordinada que afecti més d'un municipi de 20.000 habitants, document de compromís de participació subscrit per l'òrgan competent de cadascun dels ajuntaments que participen en l'actuació, amb delegació explícita de representació en l'Ajuntament que actuarà com a representant, que inclogui:

a. La designa de l'Ajuntament representant de l'actuació coordinada.

b. Certificat del/de la secretari/secretària o del/de la interventor/a de cadascun dels ajuntaments que subscriuen el document, on consti la decisió de l'òrgan competent de participar en l'actuació coordinada, compromisos d'execució assumits per cada Ajuntament en relació amb l'actuació per a la qual es demana la subvenció, import de la subvenció que ha d'aplicar cadascun d'ells, que també tenen la condició de beneficiaris, i declaració responsable conforme hi ha crèdit suficient en el pressupost de l'Ajuntament per al pagament de la part de l'actuació que els correspondrà, en cas d'obtenir-la.

La Llei 40/2015, del règim jurídic del sector públic a l'article 11 i concordants determina que quan l'encàrrec de gestió s'efectui entre òrgans i entitats d'administracions diferents, s'ha de formalitzar un conveni corresponent entre elles, que s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent.

A l'expedient consta la minuta del conveni consensuat amb l'Ajuntament de Sabadell i que es transcriurà íntegrament a la part dispositiva d'aquest acord.

TERCERA.-Aprovació "Projecte Executiu de la Via Ciclista Interurbana de Connexió entre Sant Quirze del Vallès i Sabadell, des de l'Estació dels Ferrocarrils fins la Plaça Mil·lenari, tram del TM de Sant Quirze del Vallès".

L'Ajuntament té redactat el referit projecte, el qual compleix els requisits objectius i subjectius de la subvenció previstos a les Bases Reguladores .

Les obres definides en el projecte consisteixen en l'obra ordinària de construcció i adequació d'una via ciclista i el projecte s'ha elaborat amb el contingut establert als articles 24 i següents del ROAS.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Sol·licitar la inclusió dins en el Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, Resolució TES/1849/2018, de 24 de juliol, en relació amb l'actuació subvencionable Línia 1, l'execució del Projecte Executiu de la Via Ciclista Interurbana de Connexió entre Sant Quirze del Vallès i Sabadell, des de l'Estació dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya fins la Plaça Mil·lenari, tram del TM de Sant Quirze del Vallès", d'una longitud aproximada de 1.100 metres lineals, redactat per l'Enginyer de Camins, Sr.Josep Vall Abad, amb un pressupost per contracte de vuit-cents vint-i-un mil trenta-nou euros amb cinquanta-set cèntims (821.039,57 €), amb la finalitat que li sigui subvencionat el 50 % del cost total de l'actuació.

Segon.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sabadell i l'ajuntament de Sant Quirze del Vallès per l'encàrrec de gestió per una actuació coordinada a la convocatòria de subvenció FEDER per fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes de les entitats locals (Resolució TES/1849/2018, de 24 de juliol) en relació a la via ciclista en l'àmbit interurbà entre Sabadell i Sant Quirze del Vallès, següent:



“CONVENI ENTRE L’AJUNTAMENT DE SABADELL I L’AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS PER A L’ENCOMANA DE GESTIÓ PER UNA ACTUACIÓ COORDINADA A LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓ FEDER PER FOMENTAR L’EXECUCIÓ D’ACTUACIONS DE VIES CICLISTES DE LES ENTITATS LOCALS (RESOLUCIÓ TES/1849/2018, DE 24 DE JULIOL) EN RELACIÓ A LA VIA CICLISTA EN L’ÀMBIT INTERURBÀ ENTRE SABADELL I SANT QUIRZE DEL VALLÈS

Sabadell,de 2018.

D’una banda, en Juli Fernandez i Olivares, tinent d’alcalde de l’Àrea de Cohesió Territorial de l’Ajuntament de Sabadell, actuant en nom i en representació d’aquest, segons delegació expressa per a la signatura d’aquest conveni, prevista a l’acord adoptat pel Ple de l’Ajuntament en sessió del dia, assistit pel secretari general de l’Ajuntament, David Cabezuelo Valencia.

D’una altra banda, la Sra. Elisabeth Oliveras Jorba, Alcaldessa-Presidenta de l’Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, actuant per delegació expressa per a la signatura d’aquest conveni prevista en l’acord adoptat per la Junta de Govern Local de data, assistida per la Secretària de la Corporació, Helena Muñoz Amorós, que dóna fe de l’acte.

Les parts intervinents es reconeixen recíprocament la capacitat legal, el caràcter i la representació en què intervenen, i de manera especial, per l’atorgament d’aquest conveni,

EXPOSEN

I.- El Departament de Territori i Sostenibilitat va aprovar l’ordre TES/61/2018, de 7 de juny, per la qual s’aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions a operacions de les entitats locals i determinat consorcis per a l’execució d’actuacions de vies ciclistes susceptibles de finançament procedent del Fons Europeu de Desenvolupament Regional FEDER , entre les quals, l’execució de noves vies ciclistes en àmbits interurbans amb una distància entre nuclis de no més de 10 km, que tenen per objecte afavorir el pas a una economia baixa en carboni en tots els sectors, conservar i protegir el medi ambient i promoure l’eficàcia dels recursos.

II.- L’Ordre esmentada, en la base 3.5, determina que els ajuntaments de més de 20.000 habitants que proposin una actuació coordinada que afecti els seus respectius termes municipals, i per tant, vulguin esdevenir beneficiaris d’una subvenció, han de presentar una sol·licitud conjunta, mitjançant un dels ajuntaments que actuarà com a entitat representant de l’actuació coordinada.

Aquesta entitat representant actuarà com a:

- a) Responsable únic de la interlocució i representació de l’actuació davant els òrgans competents per a la tramitació i resolució del procediment de concessió de les subvencions, així com davant els organismes responsables de la gestió i el control del PO FEDER de Catalunya 2014-2020*

- b) Responsable de trametre la documentació requerida en el procediment de justificació de la subvenció establert a la base 17, per cadascuna de les entitats participants
- c) Responsable de la coordinació i seguiment de l'actuació sol·licitada en la subvenció.

III.- La sol·licitud conjunta ha d'anar acompanyada de la documentació següent, conforme la base 8:

- a) Memòria tècnica de l'actuació
- b) Memòria valorada de l'actuació, avantprojecte o projecte bàsic o projecte constructiu del traçat.
- c) Quadre d'indicadors detallats en la base esmentada
- d) Document de compromís de participació subscrit per l'òrgan competent de cadascun dels ajuntaments que participen en l'actuació, amb delegació explícita de representació en l'ajuntament que actuarà com a representant, que inclogui:
 - La designa de l'Ajuntament representant de l'actuació coordinada
 - El certificat del secretari/secretària o del interventor/a de cadascun dels ajuntaments que subscriuen el document, on consti la decisió de l'òrgan competent de participar en l'actuació coordinada, compromisos d'execució assumits per cada ajuntament en relació amb l'actual per a la qual es demana la subvenció, import de la subvenció que ha d'aplicar cadascun d'ells, que també tenen la condició de beneficiaris, i declaració responsable conforme hi ha crèdit suficient en el pressupost de l'Ajuntament per al pagament de la part de l'actuació que els correspondrà, en cas d'obtenir-la.

IV.- En data 2 d'agost de 2018 s'ha publicat al DOGC núm. 7677 la Resolució TES/1849/2018, de 24 de juliol, de convocatòria de subvencions per fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes de les entitats locals i determinats consorcis susceptibles de finançament procedent del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) (ref. BDNS 410257).

El termini de presentació de sol·licituds, acompanyades de la documentació pertinent, és de 4 mesos des de la publicació de la convocatòria al DOGC, i per tant fineix el dia 2/12/2018. L'execució de l'actuació objecte de subvenció té com a data màxima d'execució el 31 de desembre de 2020.

V.- L'Ajuntament de Sabadell i l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès tenen l'interès i estratègies que avalen executar una via ciclista que connecti els dos municipis, en concret en l'àmbit proper a la plaça del Mil·lenari, entre la rambla d'Iberia de Sabadell del TM de Sabadell i l'Estació de FGC del TM de Sant Quirze del Vallès, i volen concórrer a la convocatòria aprovada per la Resolució TES/1849/2018, amb una actuació conjunta subvencionable corresponent a la Línia 1. Vies ciclistes urbanes i interurbanes destinades a la mobilitat quotidiana.

VI.- De conformitat amb l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius es pot encomanar a altres òrgans d'una altra Administració, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es poseixin els mitjans tècnics idonis per al seu desenvolupament.

Quan l'encomana de gestió s'efectuï entre òrgans de diferents administracions, aquest s'ha de formalitzar mitjançant la signatura d'un conveni, que s'ha de publicar en el butlletí oficial de la província.

Per tot això, les parts intervinents CONVENEN les següents



CLÀUSULES

PRIMERA- Objecte

L'objecte del conveni és l'actuació coordinada entre els Ajuntaments de Sabadell i de Sant Quirze del Vallès per a participar en la convocatòria de subvencions per fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes de les entitats locals i determinats consorcis susceptibles de finançament procedent del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), aprovada mitjançant la Resolució TES/1849/2018, de 24 de juliol, i en l'execució d'una via ciclista entre la plaça del Mil·lenari del TM Sabadell i l'Estació del FGC TM Sant Quirze del Vallès, d'una longitud aproximada total de 1.370 metres lineals.

SEGONA- Entitat representant

Es designa per les parts a l'Ajuntament de Sabadell com a representant de l'actuació coordinada, que actuarà d'acord amb el punt 3.5. de l'ORDRE TES/61/2018 i del punt III de l'exposició i ha d'actuar com a:

- a) Responsable únic de la interlocució i representació de l'actuació davant els òrgans competents per a la tramitació i resolució del procediment de concessió de les subvencions, així com davant els organismes responsables de la gestió i el control del PO FEDER de Catalunya 2014-2020.*
- b) Responsable de trametre la documentació requerida en el procediment de justificació de la subvenció establert a la base 17, per cadascuna de les entitats participants.*
- c) Responsable de la coordinació i seguiment de l'actuació sol·licitada en la subvenció.*

Aquesta delegació es configura com a un encomana de gestió i per tant no suposa la cessió de la titularitat de cap competència ni dels elements substantius del seu exercici.

TERCERA- Compromisos de les parts

En l'àmbit d'aquest Conveni, l'Ajuntament de Sabadell es compromet a:

- a) Comprometre la participació de l'Ajuntament de Sabadell, amb una actuació coordinada amb l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, en l'execució de la via ciclista intrurbana entre ambdós municipis*
- b) A actuar com a entitat representant de l'actuació coordinada i a tals efectes efectes actuarà com a:
 - a) Responsable únic de la interlocució i representació de l'actuació davant els òrgans competents per a la tramitació i resolució del procediment de concessió de les subvencions, així com davant els organismes responsables de la gestió i el control del PO FEDER de Catalunya 2014-2020;**

- b) Responsable de trametre la documentació requerida en el procediment de justificació de la subvenció establert a la base 17, per cadascuna de les entitats participants i.*
- c) Responsable de la coordinació i seguiment de l'actuació sol·licitada en la subvenció.*
- c) Aprovar l'avantprojecte de via ciclista a la plaça del Mil·lenari de Sabadell fins al TM de Sant Quirze del Vallès, d'una longitud aproximada de 270 metres lineals.*
- d) Abonar de forma proporcional les despeses ocasionades per la redacció pel projecte d'indicadors medioambientals i la inclusió de la perspectiva de gènere al llarg del procés de disseny de la via ciclista entre les ciutats de Sabadell i Sant Quirze del Vallès, encarregats per l'ajuntament de Sant Quirze del Vallès, de forma proporcional, tenint en compte que la repercussió percentual segons la longitud total de l'actuació de via ciclista és del 20 % pel que fa a l'Ajuntament de Sabadell. L'abonament es farà a la presentació de la factura corresponent.*
- e) Obtenir tots els terrenys necessaris i/o autoritzacions per a l'execució de l'obra, en cas que fos necessari.*
- f) Licitat les obres i executar les que se situïn en el terme municipal de Sabadell.*
- g) Aplicar l'import de la subvenció de forma proporcional a l'import de l'obra que assumeix l'Ajuntament de Sabadell.*
- h) A habilitar crèdit suficient en el pressupost de l'ajuntament de Sabadell per al pagament de la part de l'actuació que li correspongui.*
- i) Posar en servei les obres una vegada finalitzada la seva execució.*

L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès es compromet a:

- a) Comprometre la participació de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, amb una actuació coordinada amb l'Ajuntament de Sabadell, en l'execució de la via ciclista intrurbana entre els municipis de Sabadell i de Sant Quirze del Vallès.*
- b) Delegar de forma explícita la representació de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès en l'Ajuntament de Sabadell, que actuarà com a representant de l'actuació coordinada, en els termes de l'article 3.5 de l'Ordre TES/61/2018, de 7 de juny, aprova les bases reguladores de la concessió de subvencions per a fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes de les entitats locals, susceptibles de finançament pel Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020.*
- c) Aprovar el "Projecte Executiu de la Via Ciclista Interurbana de Connexió entre Sant Quirze del Vallès i Sabadell, des de l'Estació dels Ferrocarrils fins la Plaça Mil·lenari, tram del TM de Sant Quirze del Vallès", d'una longitud aproximada de 1.100 metres lineals.*



- d) A contractar la redacció pel projecte o estudi d'indicadors medioambientals i la inclusió de la perspectiva de gènere al llarg del procés de disseny de la via ciclista entre les ciutats de Sabadell i Sant Quirze del Vallès, i a abonar de forma proporcional les despeses ocasionades per la redacció del referit projecte o estudi, tenint en compte que la repercusió percentual segons la longitud total de l'actuació de via ciclista és del 80 % pel que fa a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.*
- e) Obtenir tots els terrenys i/o autoritzacions necessaris per a l'execució de l'obra, en cas que fos necessari*
- f) Licitat les obres i executar les que se situïn en el terme municipal de Sant Quirze del Vallès.*
- g) Aplicar l'import de la subvenció de forma proporcional a l'import de l'obra que assumeix l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès*
- h) A habilitar crèdit suficient en el pressupost de l'Ajuntament per al pagament de la part de l'actuació que li correspongui.*

CUARTA.- Execució i pagament dels contractes de les obres

L'execució de les obres del projecte constructiu de via ciclista intermunicipal entre Sabadell i Sant Quirze del Vallès fixa que orientativament s'iniciaran com a molt tard el primer trimestre del 2020 i que finalitzaran abans del 31 de desembre del 2020.

Cada ajuntament procedirà a la licitació i pagament dels contractes de les obres, direcció executiva, facultativa i coordinació de seguretat i salut, així com contractes auxiliars necessaris, dins del seu terme municipal.

El pagament de la subvenció es procedirà segons disposi les bases de la convocatòria en el cas d'actuació coordinada, tenint en compte que la repercusió percentual tenint en compte la longitud total de l'actuació de via ciclista és del 80 % pel que fa a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i del 20 % pel que fa a l'Ajuntament de Sabadell.

L'execució de les obres té com a data màxima d'execució el 31 de desembre de 2020

CINQUENA.- Vigència del Conveni

El present Conveni tindrà una vigència a partir de la data de signatura de quatre anys. Cas que no s'hagi completat l'objecte del conveni ambdues parts, abans de la finalització d'aquest termini, es comprometen a acordar una pròrroga addicional pel termini necessari per finalitzar l'actuació i que no podrà superar en cap cas el termini de 4 anys.

Si per causa justificada, alguna de les parts, tingués la necessitat de modificar el conveni, portarà a terme les corresponents negociacions, per tal de trobar de mutu acord una proposta pactada.

SISENA.- Comissió Mixta

Es crearà una Comissió Mixta de seguiment de les actuacions i per resolució de les incidències que es plantegin. A la Comissió hi participaran dos representants dels dos ajuntaments.

SETENA.- Normativa aplicable

La normativa aplicable en el present Conveni són les clàusules estipulades en el mateix i en la normativa de règim local i sectorial, especialment les previstes en l'Ordre TES/61/2018, de 7 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions a operacions de les entitats locals i determinats consorcis per a l'execució d'actuacions de vies ciclistes susceptibles de finançament procedent del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) i la Resolució TES/1849/2018, de 24 de juliol, de convocatòria de subvencions per fomentar l'execució d'actuacions de vies ciclistes de les entitats locals i determinats consorcis susceptibles de finançament procedent del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER).

VUITENA.- Causes d'extinció

Son causes d'extinció d'aquest conveni:

- a) La realització de l'objecte del conveni o la finalització del termini de vigència.*
- b) La desaparició sobrevinguda de l'objecte del conveni per causes objectives.*
- c) La denúncia del conveni per qualsevol de les parts prèvia denúncia amb una antelació mínima d'un mes.*
- d) L'incompliment de les obligacions establertes a les clàusules d'aquest conveni per qualsevol de les parts."*

Tercer.- Disposar la publicació de l'esmentat conveni, d'acord amb l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre.

Quart.- Aprovar inicialment el Projecte executiu de la Via Ciclista Interurbana de Connexió entre Sant Quirze del Vallès i Sabadell, des de l'Estació dels Ferrocarrils fins a la Plaça del Mil·lenari, tram del TM de Sant Quirze del Vallès", redactat per l'enginyer de Camins, Sr. Josep Vall Abad, col·legiat núm.8506, amb un pressupost per contracte de vuit-cents vint-i-un mil trenta-nou euros amb cinquanta-set cèntims (821.039,57 €).

Cinquè.- Exposar el projecte a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'Anunci corresponent al BOP, al tauler d'anuncis de la casa consistorial i web municipal, amb el benentès que de no presentar-se al·legacions durant aquest període el projecte esdevindrà definitivament aprovat, sense necessitat de cap altre acord.

Sisè.- Sol·licitar informe a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i a la Direcció General de Carreteres, en relació amb el projecte que es sotmet a aprovació.



Deliberacions

El senyor Francesc Fernández Lugo declara:

Un dels punts importants per aquest equip de govern fa referència a una mobilitat més neta i amable al poble.

En aquest sentit tenim molt clara la idea de potenciar i afavorir els carrils bici a Sant Quirze, no només dins del poble, sinó també els enllaços com per exemple amb Sabadell i amb Bellaterra.

En aquests moments ja està aprovat el projecte per enllaçar el camí verd que ve des de Bellaterra amb el C. Oreneta a Castelltort, igualment el tram entre Oreneta i el passeig del Colomer està aprovat i en licitació i per completar la connexió amb Sabadell des de fa mesos aquest Ajuntament treballa amb el de Sabadell mà a mà per fer la connexió des de l'estació nostra de ferrocarril fins a la plaça del Mil·lenari ja en territori de Sabadell i es treballa de manera conjunta, evidentment cadascú dins del seu terme però alhora en comú.

Es tracta d'un tram de 1.370m dels quals 1.100 ens corresponen a Sant Quirze. A tal efecte avui sotmetem a aprovació inicial el projecte executiu d'aquesta obra, amb un pressupost de 821.039,57€. Igualment presentem el projecte, volem presentar el projecte per optar a una subvenció del fons FEDER que són els Fons Europeus de Desenvolupament Regional, que subvencionen el 50% de l'actuació.

Per fer-ho aquest punt inclou també l'aprovació d'un conveni amb Sabadell, ja que per complir el que estableixen les bases de la convocatòria de la subvenció, la Llei de règim jurídic del sector públic ens diu que cal fer un conveni. A aquesta subvenció poden optar els municipis de més de 20.000 habitants i segons dades del padró a data 2 d'agost, que és el dia que va sortir publicada al DOGC aquesta convocatòria, a Sant Quirze com diem a data 2 d'agost el padró indica que constem empadronades 20.090 persones, fet que ens permet de mirar d'optar a aquesta subvenció.

Creiem doncs fermament en l'aposta per aquest carril bici, no només per afavorir el transport en un mitjà net i saludable, sinó també per millorar la connexió en aquest cas amb Sabadell, en un projecte que ha de millorar la zona que va des de l'estació, des del passeig del Colomer, passant pel passeig de la Bòvila, Crusafont i la C-1413, habilitant espais per vianants i ciclistes i millorant la vegetació en l'àmbit i el creuament de la C-1413 on ara hi ha una parada de bus en unes condicions que podríem considerar com a millorables.

Votació

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per unanimitat.

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Helena Muñoz Amorós, secretària de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió del Ple corresponent, en el lloc i la data de la sessió.