



ACORDS ADOPTATS PEL PLE DE LA CORPORACIÓ EN LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 24/11/05

1. CONEIXEMENT SENTÈNCIES

- **Recurs C-A núm. 695/2002.**
Part actora: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès
Part demandada: Generalitat de Catalunya, ABB Motores i altres

En data 7 de novembre de 2005, la lletrada Sra. Margarita López-Nieto, ha notificat a l'Ajuntament (mitjançant FAX), la següent resolució judicial:

Sentència no ferma núm. 812 de data 27.11.05, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala contenciosa administrativa, Secció 3a, en el recurs contenciós administratiu núm. 695/2002, interposat per l'Ajuntament, contra la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de data 03.06.2002, que estimava en part el recurs de reposició formulat contra els acords de la CUB de Barcelona d'aprovació definitiva del PGOU del municipi.

El Tribunal estima la demanda interposada per l'Ajuntament i declara la nul·litat de la resolució del conseller. No es pronuncia sobre les costes.

2. RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ ALCALDIA

Arran del fet que, el dia 24.10.2005, una avioneta procedent de l'aeroport de Sabadell va estavellar-se en el terme municipal de Sant Quirze, és necessari fer les previsions adequades per a l'exercici d'accions judicials en defensa de l'Ajuntament, raó per la qual, de conformitat amb el que disposa l'article 21, apartat 1r, lletra k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i d'altra legislació d'aplicació,

DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2599/05 de 07.11.2005.

"Primer. Atorgar poder generals per a procediments jurisdiccionals a favor dels lletrats i procuradors següents:

Lletrats

Sr. Javier Melero Merino
Sra. Judit Gené Creus
Sra. Aitana Sánchez Jiménez-Pajarero

Procuradors

- Sabadell: Sr. Francesc Ricart Tasies
Sr. Josep Gubern Vives
- Barcelona: Sr. Albert Grasa Fàbrega
Sr. Antonio M. de Anzizu Furest
Sr. Fco. Javier Manjarín Albert



Sra. Anan M. Pujol Gimeno
Sra. Carlota Pascuet Soler
Sra. M. José Blanchar García

- Madrid Sra. M. Jesús González Díez
Sr. Ignacio Argós Linares

Segon. Notificar la present resolució a la representació i defensa de l'Ajuntament a través de l'advocat Sr. Javier Melero Merino.

Tercer. Sotmetre aquesta resolució a ratificació del Ple a la propera sessió ordinària que es convoqui."

3. REVISIÓ PADRÓ D'HABITANTS A 1 DE GENER DE 2005

Un cop finalitzat el termini per resoldre les incidències comunicades per l'Institut Nacional d'Estadística (en endavant, INE), en relació a les variacions padronals referides a l'any 2004 i amb data efectiva a 1 de gener de 2005.

Atès que no existeixen diferències entre les dades que proposa l'INE i les que consten a la base de dades municipal, per qual cosa no s'ha valorat com necessària la presentació d'al·legacions.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Prendre coneixement del resum numèric municipal del fitxer padronal de l'INE:

C08238AI.005	<u>Fitxer de R08238IA.005</u>			Xifra de l'INE	F08238IA.005
Xifra Ajuntament	TIPOINF=D	TIPOINF=R	TIPOINF=S	Resultat de la coordinació de l'INE	Diferències
16.581	-	-	-	16.581	0

Segon. Difondre aquesta xifra de població mitjançant la pàgina web de l'Ajuntament, www.sqvalles.org, i a la intranet municipal.

4. DENOMINACIÓ DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ADULTS

Durant la Setmana de l'Educació l'Escola Municipal d'Adults va portar a terme un taller per nomenar l'Escola. El nom escollit va ser: L'OLIVERA.

La representant del Consell Escolar Municipal de l'Escola Municipal d'Adults va presentar la proposta de denominació de l'Escola en els termes de Centre de Formació Municipal de Persones Adultes (CFMPA), que va estar ratificada per tot el plenari del consell.

D'acord amb l'informe del servei d'educació de data 11 de novembre de 2005.



Atès que la denominació dels centres educatius municipals és competència del Ple de l'Ajuntament, s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar la denominació com a Centre de Formació Municipal de Persones Adultes L'OLIVERA, l'actual Escola Municipal d'Adults.

Segon.- Facultar a l'alcalde president per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

5. OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DE L'ÀMBIT DE CASTELLTORT: CERTIFICACIONS NÚMS. 5 I 6

5.1. Certificació núm. 5

Atès que en la sessió plenària de data 28 d'octubre de 2004, es va aprovar l'expedient de contractació, declarant vàlida la licitació i adjudicació del contracte d'obres a l'empresa Vias y Construcciones, SA, per les obres d'urbanització del sector de Castellort, en el preu de 5.885.337,00 EUROS, IVA inclòs.

Atès que en data 14 de juny de 2005, han presentat la cinquena certificació d'obres per import de 374.517,59 EUROS, IVA inclòs, pels treballs realitzats durant el mes de maig de 2005.

Vistos els preceptes legals vigents i d'altres de pertinent aplicació, s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar la cinquena certificació d'obres presentada per l'empresa Vias y Construcciones, S.A per un import de 374.517,59 EUROS pels treballs realitzats durant el mes de maig de 2005 a les obres d'urbanització del sector de Castellort, imputant a la partida pressupostària núm. 2110 4320 6270002 la seva base de 322.859,99 EUROS, tenint el seu IVA la consideració de deduïble.

Segon.- Notificar l'acord als departaments d'Intervenció i Tresoreria.

5.2. Certificació núm. 6

Atès que en la sessió plenària de data 28 d'octubre de 2004, es va aprovar l'expedient de contractació, declarant vàlida la licitació i adjudicació del contracte d'obres a l'empresa Vias y Construcciones, SA, per les obres d'urbanització del sector de Castellort, en el preu de 5.885.337,00 EUROS, IVA inclòs.

Atès que en data 12 de juliol de 2005, han presentat la sisena certificació d'obres per import de 87.913,86 EUROS, IVA inclòs, pels treballs realitzats durant el mes de juny de 2005.



Vistos els preceptes legals vigents i d'altres de pertinent aplicació, s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar la sisena certificació d'obres presentada per l'empresa Vias y Construcciones, S.A per un import de 87.913,86 EUROS pels treballs realitzats durant el mes de juny de 2005 a les obres d'urbanització del sector de Castelltort, imputant a la partida pressupostària núm. 2110 4320 6270002 la seva base de 75.787,81 EUROS, tenint el seu IVA la consideració de deduïble.

Segon.- Notificar l'acord als departaments d'Intervenció i Tresoreria.

6. APROVACIÓ CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS I LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PLA PARCIAL EL CASTELLET

Vista la proposta de conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i la Junta de Compensació de l'àmbit del Pla Parcial El Castellet.

Atès l'informe jurídic emès en data 3 de juny de 2005 i del qual es desprèn:

- Mitjançant acords plenaris de data 25.11.2004 es va autoritzat l'acte de recepció parcial de les obres d'urbanització de l'àmbit del Pla Parcial El Castellet, pels serveis complets que es relacionen en els propis acords.
D'acord amb els informes tècnics i jurídics emesos en l'expedient de recepció d'obres esmentat, al marge dels aspectes que cal adequar del projecte d'urbanització o compensació per les variacions introduïdes durant l'execució de l'obra urbanitzadora i que condicionen la recepció de parts d'obra executades, resten pendent d'execució i per tant de recepció, diversos serveis i elements d'urbanització de l'àmbit.
- D'acord amb el text de la proposta del conveni urbanístic redactat, el mateix té dos objectes diferents:
 - Definició de les obres d'urbanització pendents d'execució i/o recepció, concreció dels terminis d'execució i determinació de la seva repercussió econòmica.
 - Definició d'altres aportacions econòmiques amb l'objecte de contribuir al desenvolupament equilibrat i sostenible de l'àmbit d'actuació i a la millora del sector.
- L'execució o pagament de les despeses d'urbanització és una de les obligacions principals que tenen els propietaris inclosos en una actuació urbanística, junt amb les càrregues de cessió de terreny a l'Administració i a l'edificació dels terrenys en els terminis establerts. La forma en què es pot portar a terme l'execució de l'obra urbanitzadora i la contribució al seu pagament són qüestions regulades de forma general en cada un dels sistemes d'execució urbanística.
Els conceptes a sufragar pels propietaris com a despeses d'urbanització de les unitats d'execució estan definits en la normativa urbanística estatal i catalana, (articles 59 del Reglament de gestió urbanística i els articles 44, 45, 69 de la Llei



d'urbanisme) i es concretarà en el corresponent projecte d'urbanització de l'àmbit (o, en el seu cas, en el planejament derivat, si conté la definició de les obres). La repercussió de les esmentades despeses sobre cada un dels propietaris es farà d'acord amb allò que disposi el contingut del corresponent projecte d'equidistribució de beneficis i càrregues.

És indubtable que l'Administració actuant i els propietaris afectats podran subscriure convenis de caràcter complementari o especificador dels corresponents projectes d'urbanització o compensació, sobre finançament de l'actuació urbanitzadora, sobre terminis d'execució o garanties, entre d'altres. D'acord amb allò que s'ha esmentat, aquests convenis no tindran naturalesa contractual, sinó que es limitaran a fixar, a especificar les obligacions urbanístiques contingudes en els propis projectes d'execució.

- Tanmateix, la jurisprudència ha reconegut la validesa dels convenis que contenen obligacions no incloses entre les generals imposades per la Llei. D'acord amb la doctrina, una de les característiques pròpies del règim de compromisos dels plans d'iniciativa privada és que les obligacions generades establertes per la Llei per a les actuacions urbanístiques només tenen el caràcter de "minimum", que podrà ser superat per la via del conveni, mitjançant el qual es podran assumir obligacions o càrregues extraordinàries relatives a les cessions de sòl o al costejament de les obres d'urbanització (sentència del Tribunal Suprem de data 30.03.1987 – Ar.4159). Aquests convenis, tindran una naturalesa clarament contractual, ja que només es poden assumir obligacions no derivades dels projectes d'urbanització o compensació mitjançant un acord entre les parts que s'obliguen en la seva formalització.

En aquest supòsit i respecte a l'eficàcia del conveni urbanístic, caldrà tenir en consideració que en la mesura en què constitueixin contractes administratius especials, l'eficàcia dels convenis urbanístics haurà d'entendre's delimitada per la regla general que estableix l'article 1257 del Codi Civil, conforme la qual, "els contractes només produeixen efectes entre les parts que els atorguen i els seus hereus", de forma que les seves estipulacions i els drets i obligacions creats constitueixen, respecte de tercers que no hagin prestat el seu consentiment al mateix, "resa inter alios acta", que no pot, en principi, afavorir-los ni perjudicar-los.

Com a conseqüència de l'anterior, les majors obligacions o càrregues que puguin assumir-se voluntàriament per via del conveni en l'àmbit de la gestió urbanística, i per determinats propietaris o agents privats, no podran fer-se gravitar sobre d'altres aliens al conveni, als quals tampoc podran estendre's els seus beneficis, en el seu cas. En el sentit anterior, entre d'altres, sentències del Tribunal Suprem de data 10.11.1988 (Ar.8920) o de 05.12.1995 (Ar.8983).

- D'acord amb les consideracions anteriors, els dos objectes de la proposta del conveni urbanístic objecte de l'informe (per una part, la definició de les obres d'urbanització pendents d'execució i/o recepció, concreció dels terminis d'execució i determinació de la seva repercussió econòmica; i per l'altra, la definició d'altres aportacions econòmiques amb l'objecte de contribuir al desenvolupament equilibrat i sostenible de l'àmbit d'actuació i a la millora del sector), s'adeqüen a la legislació vigent.



Ara bé, d'acord amb el que s'ha dit, cada un dels objectes tenen una naturalesa jurídica diferent:

- Definició de les obres d'urbanització pendents d'execució i/o recepció, concreció dels terminis d'execució i determinació de la seva repercussió econòmica.

El primer dels objectes que s'esmenta té una naturalesa de "fixació", de "concreció," de les obligacions urbanístiques recollides, tant en el Pla Parcial de l'àmbit del Castellet (aprovat definitivament per acords de la CUB de data 18.10.2000), com en el projecte d'urbanització (aprovat definitivament mitjançant acords de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Sant Quirze de Vallès de data 28.05.2002), com en el propi projecte de compensació (aprovat definitivament per la Comissió de Govern celebrada en data 30.04.2002). En efecte, tant en el projecte d'urbanització de l'àmbit, com en els acords d'aprovació del mateix, es contenia l'obligació urbanística d'executar l'obra d'urbanització dels espais lliures i de l'espai de la riera paral·lela al Passeig de Can Barra (mitjançant la presentació del corresponent projecte de solució pasagístico-urbanística). Igualment, i d'acord amb allò que disposa l'article 45 de la Llei d'urbanisme, els propietaris de l'àmbit han d'executar l'obra urbanitzadora de connexió del carrer 8 amb el Passeig de Can Barra i la carretera de Sabadell. Respecte a les actuacions a realitzar sobre la línia d'Alta Tensió de 110 KW que transcorre pel sector, en els acords d'aprovació inicial i definitiva del projecte d'urbanització es disposava la prescripció de concretar-les abans de la finalització del procés urbanitzador.

El conveni que s'informa proposa, respecte a cada un de les obligacions urbanístiques anteriors, per una part, terminis de presentació dels corresponents projectes d'acord amb determinats criteris, i per altra, les valoracions econòmiques i terminis d'execució. No introdueix obligacions o conceptes diferents als continguts en el projecte d'urbanització de l'àmbit, només fixa o concreta les condicions per a l'execució d'algunes de les obres incloses en l'esmentat projecte en la fase de recepció.

D'acord amb l'anterior, i pel que fa a l'objecte de definir les obres d'urbanització pendents d'execució i/o recepció, concreció dels terminis d'execució i determinació de la seva repercussió econòmica, segons allò que declara la sentència del Tribunal Suprem de data 26.09.1996 –Ar.6543-, la Junta de Compensació pot ser l'altra part del conveni, (ja que l'objecte esmentat és un dels extrems relatius al compliment dels fins que legalment té atribuïts). Per tant, i tal com es va aprovar el projecte d'urbanització i el de compensació, l'Assemblea de l'Entitat, amb els quòrums recollits en els respectius Estatuts, podrà aprovar aquesta part del conveni. L'acord de l'Assemblea, (convocada i constituïda d'acord amb allò previst en els Estatuts) i adoptat amb el quòrum previst, comportarà l'adopció del conveni per l'Entitat.

- Definició d'altres aportacions econòmiques amb l'objecte de contribuir al desenvolupament equilibrat i sostenible de l'àmbit d'actuació i a la millora del sector.



La jurisprudència ha reconegut la validesa de l'apartat cinquè del conveni, que conté obligacions o càrregues extraordinàries, no incloses en el Pla Parcial de l'àmbit, ni en el seu projecte d'urbanització, reconeixent expressament el seu caràcter contractual.

La seva naturalesa contractual implica la necessitat del consentiment exprés de les parts que s'obliguen (en el present supòsit, Ajuntament i propietaris que assumeixin el seu contingut). L'assumpció d'aquest objecte del conveni és una facultat que va més enllà dels fins legalment atribuïts a la Junta de Compensació. Els acords de l'Assemblea no podrien perjudicar als propietaris que no prestin el seu consentiment al conveni, al contracte celebrat.

- Per tant, i als efectes de l'aprovació del conveni que s'informa, es diferencien cada un dels objectes esmentats i cada una de les parts que els poden subscriure, d'acord amb la seva diferents naturalesa jurídica:
- Definició de les obres d'urbanització pendents d'execució i/o recepció, concreció dels terminis d'execució i determinació de la seva repercussió econòmica: Junta de compensació, representada pel seu president.

L'aprovació del conveni haurà de fer-se per la corresponent Assemblea de l'entitat, convocada en forma i amb el quòrum previst als estatuts.

- Definició d'altres aportacions econòmiques amb l'objecte de contribuir al desenvolupament equilibrat i sostenible de l'àmbit d'actuació i a la millora del sector. Propietaris incorporats a l'annex 0 del conveni, representats en aquest acte pel President de l'entitat. Caldrà tenir constància expressa del consentiment de cada un dels propietaris que es relacionen i de l'apoderament al representant per la signatura del conveni.

Atès que l'arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable, del qual es desprèn:

- Les dades tècniques i econòmiques que apareixen en la proposta aportada s'han redactat d'acord amb la informació facilitada pels serveis tècnics municipals.
- En relació al primer dels objectes del conveni, el relatiu a la necessitat de complimentar i executar la totalitat de les obligacions urbanístiques fixades al planejament:
- La relació de temes pendents de recepció s'ajusten als descrits en els acords plenaris de recepció parcial de l'obra d'urbanització de l'àmbit.
- D'acord amb les dades que consten en els serveis tècnics municipals, les valoracions estimades per a l'execució dels espais lliures al llarg de la torrentera de Can Barra i per a l'execució de les connexions a la carretera c-1413a, tenen caràcter real i poden servir de base pels acords que es proposen.
- Amb les dades existents en els serveis tècnics municipals, a la vista del contingut de l'informe celebrat l'any 1998, la valoració establerta en relació al soterrament del tram de línia de 110Kv s'ajusta a les quantitats que van servir de base per a la signatura de l'esmentat conveni i per a la redacció del propi Pla Parcial del sector.
- En relació al segon dels objectes del conveni, el relatiu a l'aportació de determinats propietaris de contribuir al desenvolupament equilibrat i sostenible del sector:
- Les aportacions econòmiques fixades tenen com a referència la documentació existent en els serveis tècnics municipals i que formen part del conjunt de documentació del



Pla General d'Ordenació vigents i per això, a criteri de l'arquitecte municipal, tenen caràcter més objectiu.

Vistos els articles 98.4 de la Llei d'urbanisme i 8 del Reglament parcial del desenvolupament de la Llei d'urbanisme, relatius a la tramitació dels expedients dels convenis urbanístics.

Atès que en el present supòsit, el conveni no es redacta i aprova en la fase prèvia a l'aprovació del planejament urbanístic, ni tampoc en la d'aprovació dels corresponents expedients de gestió urbanística (projecte de compensació i projecte d'urbanització). Tal com es desprèn dels antecedents del present informe, el conveni es redacta en la fase de recepció de les obres d'urbanització, amb l'objecte, per una part, de concretar terminis d'execució i avaluació econòmica de determinades obres contemplades en el projecte d'urbanització aprovat, que no s'altera amb el conveni objecte del present informe; i, per l'altra part, de pactar altres aportacions econòmiques amb l'objecte de contribuir al desenvolupament equilibrat i sostenible de l'àmbit d'actuació i a la millora del sector. Caldrà, per tant, sotmetre el document als mateixos tràmits que els previstos per un expedient de recepció d'obra d'urbanització, que, d'acord amb allò que disposa l'article 70 del Reglament de desenvolupament parcial de la Llei d'urbanisme, no ha d'ésser sotmès al tràmit d'informació pública.

Vistos els preceptes esmentats, l'article 52.2.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i la Junta de Compensació de l'àmbit del Pla Parcial El Castellet.

Segon.- Notificar els presents acords als interessats.

7. ASSUMPTES D'URGÈNCIA

7.1. DIA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLÈNCIA ENVERS LES DONES

S'acorda per unanimitat l'adhesió al manifest següent:

“La violència contra les dones és una greu vulneració dels drets humans més elementals, el primer dels quals és el dret a la vida.

Avui, Dia Internacional contra la violència envers les dones, les institucions públiques de Catalunya, el Govern de la Generalitat i els ajuntaments, volem expressar el nostre condol per la mort de,



Maria Isabel, Carmen, Petronela, Aisha, Nelly, M. Mercè, M. Antònia, Carme, Dimita, Soledad, Maria del Carmen, Maureen, Consol i Yang

víctimes de la violència masclista a Catalunya durant aquest 2005.

Les administracions catalanes hem de reconèixer que, malgrat els esforços realitzats en la prevenció d'aquesta violència, el degoteig de dones mortes a causa de la violència masclista es segueix manifestant com un fenomen persistent.

Davant aquesta evidència, les administracions públiques catalanes hem d'apel·lar a la necessitat d'unir esforços per incrementar l'eficàcia dels nostres compromisos vers un canvi de mentalitats que faci possible que les dones puguin gaudir plenament del seu estatus de ciutadanes.

En conseqüència, al costat de la nostra intervenció per pal·liar els efectes que aquesta violència té sobre les dones i el seu entorn, tenim també el compromís d'implicar-nos en la sensibilització social necessària per propiciar una transformació cultural que contribueixi a un nou pacte social entres dones i homes. Un nou pacte basat en relacions lliures de violència, que posi en el centre la vida humana i la llibertat de les persones, sense distinció de sexes.

Ara, al costat de totes les mesures, els recursos i les experiències pioneres dutes a terme pel moviment de dones, pels ens locals i també gràcies a les pròpies dones que han passat per situacions de violència, seguim treballant per a la creació de nous instruments que allunyin cada cop més la violència masclista de la nostra realitat i del nostre imaginari social. Un d'ells és el foment de la coordinació interinstitucional i un altre és l'avantprojecte de la Llei dels drets de les dones per a l'eradicació de la violència masclista, elaborat pel Govern de la Generalitat i que en aquests moments està en procés de participació pública. Aquesta Llei no és un punt final, sinó un punt de partida, una part del procés que s'haurà de completar amb les pràctiques de tots els àmbits implicats.

Les administracions públiques catalanes volem manifestar, doncs, el nostre compromís polític en la definició de noves estratègies i el desplegament dels recursos necessaris que vagin minvant els efectes que aquesta violència té sobre les dones en particular i, al capdavant, sobre tota la ciutadania del nostre país. I volem expressar alhora, en el marc simbòlic del Dia Internacional contra la violència envers les dones, que és viable, i per tant necessari, avançar cap a escenaris que ens ajudin a configurar una Catalunya lliure de violència masclista.”