



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

TAULÓ D'ANUNCIS

De: 4.894

a: 19.8.94

B.O.E. :

B.O.P. :

D.O.G. :

PUBLICAT SENSE RECLAMACIONS
CERTIFICO, EL SECRETARI

SESSIO EXTRAORDINARIA DELI PLE DE L'AJUNTAMENT TINGUDA EL DIA 20 DE JULIOL DE 1994

ASSISTENTS

President

Sebastià Ruiz i García	CiU
Josep M. Brunet i Mauri	PSC-PSOE
Antonio Lacasta Núñez-Polo	PSC-PSOE
Francisco Contreras i Hernández	CiU
Eugení Llorente i Ortiz	CiU
Jordi Pujol i Altimira	CiU
Montserrat Muniente i Bastarós	PSC-PSOE
Jacinto Martínez Román	PSC-PSOE
Josep Romeu i Pibernat	PP
Antoni Tuà i Molinos	IC

A la sala de sessions de la casa consistorial, quan són les 20.10 hores del dia 20 de juliol de 1994, sota la Presidència de l'alcalde, Sr. Sebastià Ruiz i García, es comunica i justifica l'absència del Sr. Parra que es troba fora del municipi, així com el retras del Sr. Tuà per problemes familiars. No assisteix ni justifica la seva absència el Sr. Ferran.

En primer lloc, l'Alcaldia retira el punt núm. 8 de l'Ordre del dia que és el següent "Sol·licitud de creació d'una nova escola", ja que no es troba present el Regidor de l'Àrea d'Ensenyament, que és la persona que ha dut el tema i no es tracta d'un assumpte urgent.

A continuació es comença amb l'Ordre del dia.

PUNT NÚM. 1.- DELIMITACIO TERME MUNICIPAL AMB TERRASSA



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

Pren la paraula el Sr. Lacasta referint-se a l'inici dels treballs pertinents per la delimitació, fa cinc anys, justificant la necessitat existent de deixar ben clars els límits entre ambdós municipis.

Presentats els acords dels dos municipis davant el Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya -diu el Sr. Lacasta- s'observa la falta de relació de bens patrimonials afectats per la delimitació i, per evitar delícions, la Generalitat va arbitrà el recurs de considerar suficient l'adopció d'acord plenari aprovatori de les bases que hauria de regir les permutes de patrimoni.

L'Ajuntament de Terrassa va aprovar aquestes bases fa aproximadament dos anys, mentre que en el nostre municipi, atesa la paralització soferta pel govern de l'ajuntament, encara es trova pendent d'aprovació.

Donat el notable retràs i els problemes que s'ocasionen als veïns per falta d'una racional i efectiva delimitació, resulta oportú sotmetre al ple la proposta oportunament dictaminada en comissió informativa.

El Sr. Romeu es mostra d'acord perquè desitja que es resolquin els problemes que sofreixen els veïns de les Fonts.

A continuació es llegeix la proposta d'acord seqüent:

Primer - Aprovar les bases, que queden unides a l'expedient de ple, per les que es requirirà la determinació del repartiment patrimonial a la zona, objecte de segregació -agregació, delimitada en l'expedient d'alteració de límits dels termes municipals de Sant Quirze del Vallès i Terrassa.

Segon - Comunicar aquest acord a l'Ajuntament de Terrassa i a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

Sotmesa a votació, la proposta es aprovada per unanimitat.

PUNT NÚM. 2.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL SUD-OEST, POLÍGON "E"

El Sr. Lacasta presenta el tema dient que es tracta de donar solució, mitjançant la seva poligonització, a un problema existent des de fa uns cinc anys, a la zona industrial del Sud-Oest. En aquest polígon "E" la problemàtica



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

de gestió ha estat més gran que a la resta, donada l'existència de l'empresa ARB MOTORS, que ocupa una gran superfície. La solució ha estat possible gràcies a la redacció d'un projecte de la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya i que implica una modificació, l'aprovació inicial de la qual es sotmetrà avui al Ple.

El Sr. Romeu opina que ja era hora que es resolgui el tema i ofereix el seu vot favorable.

Seguidament es llegeix la proposta d'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla Parcial del sector industrial del Sud-Oest, polígon E, redactat i presentat a tràmit per la Generalitat de Catalunya, Direcció General d'Urbanisme, Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà en el ROP i en el diari El Periódico de Catalunya. Durant aquest període quedarà l'expedient a la Secretaria de l'ajuntament a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo i formular-hi les al·legacions que consideri oportunes.

S'haurà de citar personalment als propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit territorial del polígon.

Es suspèn l'atorament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificacions i demolicions en l'àmbit territorial abastat pel projecte de delimitació corresponent, tota vegada que les noves determinacions suposen modificacions del règim urbanístic vigent. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva de la modificació del Pla.

Es fa la votació de la proposta i queda aprovada per unanimitat.

Punt Núm. 3.- RECEPCIÓ I CESSIÓ DEL POLÍGON "A", PLA PARCIAL SUD-OEST



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

El Sr. Lacasta diu que amb aquest acord es segueix la solució de la zona industrial del Sud-Oest, puntualitzant que en aquest polígon, s'hi troba situat l'hipermercat Alcampo i que únicament quedava pendent la recepció per part de l'Ajuntament de les cessions obligatòries, com a qualsevol Pla Parcial.

Destaca el Sr. Lacasta una particularitat en aquesta recepció: la de no comportar obligacions per l'Ajuntament, ja que el manteniment correrà a càrrec d'Alcampo, mentre segueixi actiu en l'esmentat polígon.

El Sr. Romeu es mostra d'acord amb la recepció i demana que l'Ajuntament requereixi a Alcampo perquè netegi les herbes dels jardins que envolten l'hipermercat.

El Sr. Lacasta ofereix el seu suport a les suggerències del Sr. Romeu mentre espera solucionar la gran quantitat de problemes heretats de l'anterior govern. Afegeix que igualment es tindrà en compte les apreciacions formulades a la comissió informativa sobre disfuncions de la rotonda petita.

Seguidament es llegeix la proposta d'acord següent:

Primer.- Aprovar la cessió de l'obra urbanitzadora executada en el polígon A del Pla Parcial Sud-Oest i corresponent a la determinada en el Pla Especial pel desenvolupament de part de la red varia prevista en el Pla General o Ordenació volumètrica de l'edificació, recepcionan, en conseqüència, i a la vista de l'informe tècnic de l'arquitecte municipal, les esmentades obres d'urbanització, si bé que respecte a l'instal·lació de l'enllumenat públic del vial R-S, i donada la modificació haguda en relació amb el projecte, s'haurà d'estar a l'obra realment executada i en les condicions executades.

Segon.- Notificar el present acord en la forma reglamentaria.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat.

PUNT NÚM. 4.- APROVACIÓ INICIAL DE LA CALÇADA LATERAL A-18

El Sr. Lacasta exposa el tema dient que es sotmet a aprovació el projecte d'un tram de la calçada lateral de la A-18, de mig Kilòmetre aproximadament en direcció a Terrassa i que s'executa amb independència per trobar-se inclosa l'obra entre les que havia d'assumir la promotora del Pla Parcial Mas Duran-Can Feu, en virtut de la modificació del mateix.



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

El Sr. Romeu ofereix el seu vot favorable per considerar que es tracta de unes millores.

A continuació es llegeix la proposta d'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte de calçada lateral dreta de l'autopista A-18 entre els PK 13.500 i 14.000, segons informe emès per l'arquitecte municipal, en que fa constar que l'esmentat projecte correspon a part de les obres a executar dins de la primera etapa a la zona industrial fixada al text Refós de la modificació del Pla Parcial Mas Duran Can Feu aprovat definitivament el 18 de juliol de 1990 per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de quinze dies al tauler d'anuncis de la Casa de la Vila, publicar-lo al Butlletí Oficial de la Província i al diari El Periódico de Catalunya, i deixar l'expedient a la disposició de qualsevol qui el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions, amb l'avertiment que s'entendrà aprovat definitivament si no es formulen al·legacions.

La proposta es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

PUNT NÚM. 5. APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL DE L'AVINGUDA DEL VALLÈS.

Pren la paraula el Sr. Lacasta explicant que és un estudi de detall i raonant la necessitat de fer-ho en aquest cas ja que suposa poder fer certes reparacions i modificacions en un conjunt d'habitatges, situades dintre del Plau Parcial.

Es llegeix seguidament la proposta d'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment l'"ESTUDI DE DETALL redactat pels arquitectes Gorina i Farres, a instància del Sr. Argimiro Ruiz Ramos, de l'illa delimitada pels carrers del Prat, Moixaró, del baix Ebre i Av. del Vallès.

Segon.- Obrir un tràmit d'informació pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el diari el Periodico per un plaç de 15 dies, i es notificarà personalment als propietaris i demés interessats directament afectats, compresos en l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall,



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

poden ésser examinats per qualsevol persona i formular les al·legacions que estimin pertinents.

Tercer.- S'assenyala com a àmbit territorial afectat per l'Estudi de Detall, als efectes de suspensió de l'atorgament de llicències d'edificació, parcel·lació i demolició el comprès per l'illa delimitada pels carrers del Prat, Moixaró, del baix Ebre i Av. del Vallès.

La suspensió s'extingirà per l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

PIUNT NÚM. 6.- ACCEPTACIÓ CESSIONS DE SOLI DESTINADES A VIALITAT AL POLÍGON D, PLAN PARCIAL SUD-OEST.

El Sr. Lacasta comença dient que en aquest punt es continua amb l'iniciat en els punts 2 i 3, encaminats a regularitzar la poligonització de la zona industrial del Sud-Oest. En aquest cas, quedava pendent d'acceptació unes restes de la vialitat, per part d'aquest Ajuntament.

Es llegeix la proposta d'acord següent:

Acceptar la cessió dels terrenys destinats a vials del polígon D del P.P. industrial Sud-Oest que s'instrumentalitza en les escriptures autoritzades el 3.6.93 pel notari de Sabadell Sr. Joaquim Fernández-Cuervo de Lázaro amb els números 1675, 1676 i 1677 del seu protocol, segons les seves respectives extensions de 2760 m²., 204 m², 2141, 26 m²., i, segons es grafia en el plànol annex que consta a l'expedient.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat.

PIUNT NÚM. 7.- ENCARREC ALS SERVEIS TECNICS RELATIU AL PERI DEL CASC ANTIC

El Sr. Lacasta explica l'existència de problemes urbanístics al casc antic del Sant Quirze del Vallès, deguts a la regulació aprovada fa uns anys mitjançant el "Pla Especial de Reforma Interior del Casc Antic" en el que amb el transcurs del temps, s'han detectat disfuncions, especialment en algunes unitats d'actuació segregades del PEPI, per tenir alguna connotació especial.

D'aquestes s'ha de senyalar les unitats 1,2 i 7 que es corresponen amb els habitatges situats a la Plaça de la Vila, enfront de la casa consistorial i habitatges afectats pel perllongament del carrer Pladellorens. D'altra banda, afegeix el Sr. Lacasta la necessitat de la modificació es justifica per la



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

infrautilització del sòl d'alguns carrers que, per la seva amplada permetten una major alçada.

Per tot això, l'equip de govern va creure convenient proposar l'adopció de l'acord següent:

"Encarregar als serveis tècnics municipals un estudi sobre la vialitat de les unitats d'actuació números 1,2,i 7 del Pla de Reforma Interior del Casc Antic i de la idoneïtat del nombre de plantes al mateix Pla Especial".

Es concedeix la paraula al Sr. Romeu i aquest opina que l'estudi no hauria de limitar-se a les unitats citades sino a la totalitat del PERI. La revisió hauria de ser total.

Contesta el Sr. Lacasta que, si del resultat de l'estudi es desprèn la necessitat d'efectuar una modificació del Pla, aquesta es sotmetrà a exposició pública, donant ocasió a que qualsevol veí exposi les seves inquietuts al respecte.

Insisteix el Sr. Romeu, dient que es recullin les inquietuts de tots els veïns que ho sol·licitin.

Es passa a votació la proposta i s'aprova per unanimitat.

PUNT NÚM. 8.- PROPOSTA DE L'AJUNTAMENT COM A ENTITAT COL.LABORADORA EN LA PRESTACIÓ SOCIAL SUBSTITUTÒRIA.

El Sr. Llorente comença explicant que la prestació social substitutòria prevista pels objectors de consciència, constitueix un servei a la col·lectivitat, dirigit a les finalitats del benestar social, millora de la qualitat de vida i atenció i protecció als més necessitats.

La llei 48/1984, segueix dient el Sr. Llorente, preveu que la prestació social substitutòria es realitzi en entitats depenents de les administracions públiques, que han de ser reconegudes oficialment a tal efecte i que hauran de subscriure l'oportú conveni amb el Ministeri de Justícia. Per això, des de la Regidoria de Serveis Socials es suggereix proposar a l'Ajuntament, com a entitat col.laboradora en el Règim de la Prestació Social Substitutòria que haurà de proporcionar capital humà per tal de desenvolupar una sèrie d'activitats que s'estimen molt beneficioses per la comunitat i que avui es troba amb nombroses dificultats per manca de personal. Enumera després alguns dels possibles camps



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

d'actuació dels objectors, com són campanyes d'educació sanitària, lluita contra la drogadependència, animació de gent gran i la infància, assistència a accidentats, suport als plans municipals d'emergència, campanyes de sensibilització en vers el respecte als animals, prevenció d'incendis i altres.

D'altra banda, el Sr. Llorente estima que, d'aquesta manera s'evitarà que els nois del poble s'hagin de desplaçar per cumplir la prestació.

El Sr. Romeu s'interessa pel cost que això pot representar per l'Ajuntament, pel fet de proporcionar allotjament als objectors. El Sr. Llorente respon que no s'ha de pensar amb això per tractar-se de veïns de Sant Quirze que, per altra banda, tindran el mateix sou que si complissin el servei militar.

Es llegeix la proposta d'acord següent:

Primer.- Proposar-se com a entitat col.laboradora en el règim de la Prestació Social Substitutòria.

Segon.- Facultar al regidor Sr. Eugeni Llorente i Ortiz per la firma de la documentació necessària a tal efecte i, especialment, l'acord o conveni.

Sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

PUNT NÚM. 9.- DISIGNACIÓ DE REPRESENTANTS A LA MANCOMUNITAT RIPOLL-RIUSEC.

El Sr. alcalde comença referint-se a l'aprovació per part d'aquest Ajuntament de la constitució de la Mancomunitat Ripoll-Riusec, així com dels seus estatuts, amb data 30 de maig de 1986; a la celebració de la sessió constitutiva de la mateixa el 20 de març de 1987 amb assistència de representants dels Ajuntaments de Barberà del Vallès, Castellar del Vallès, Sant Llorenç Savall, Sant Quirze del Vallès i Sabadell.

Els fins de la mancomunitat comprèn el sanejament del riu Ripoll així com de la riera de Can Barra; tractament i eliminació de residus sòlids urbans; protecció del medi ambient i de les conques i coordinació de les activitats dels municipis integrats.

Al no haver estat designats els representants d'aquest Ajuntament, després de la seva constitució el mes de juny de 1991, correspon a tenor dels estatuts, el nomenament de dos membres del consistori.



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès

En nom de l'equip de govern, es proposa al ple, el nomenament del Sr. Sebastià Ruiz i García i del regidor d'Urbanisme Sr. Antonio Lacasta y Núñez Polo.

Sense cap més intervenció, es passa a votació i la proposta és aprovada per unanimitat.

El Sr. alcalde agraïeix l'assistència a l'acte i aixeca la sessió quan són dos quarts de deu del vespre, de la qual cosa jo, la secretària, dono fe.