



AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 24 DE FEBRER DE 2000

Assistents

President	Sebastià Ruiz i García	CiU
Regidors	Antonio A. Lacasta Núñez-Polo	PSC-PSOE
	Francesc Contreras i Hernández	CiU
	Josep Manel Brañas i Espiñeira	CiU
	Antonio F. Peral López	PSC-PSOE
	Valentí Vidal i Morera	CiU
	Joan Andreu Blázquez Frias	CiU
	Josep Tarragó Gubert	CiU
	Vicenç Abellan Alemany	CiU
	Núria Vilallonga Tena	PSC-PSOE
	Jesús José Jiménez Campiña	PSC-PSOE
	Carme García Suárez	EpSQ-IC-V
	Josep Lluís Fernández Molinet	EpSQ-IC-V
	Antoni Tuà i Molinos	EpSQ-IC-V
	Josep Romeu i Pibernat	PP

A la sala de sessions de la Casa de la Vila, quan són les 20.20 hores del dia 24 de febrer de 2000, sota la presidència de l'alcalde Sr. Sebastià Ruiz i Garcia, amb la concurrència dels regidors consignats a l'encapçalament, assistits per la secretària Teresa Barbany i Baró, es constitueix el ple, amb el quòrum necessari, per a mantenir sessió ordinària, en primera convocatòria, convocada en la forma legalment prevista.

L'alcalde obra la sessió, excusa l'assistència del Sr. Josep Vicenç Santafé a qui desitja una ràpida recuperació i del Sr. Josep Coll, i tot seguit presenta el primer punt de l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ D'ACTES

S'aproven les actes del Ple de l'Ajuntament que corresponen a les sessions extraordinària del 15 de novembre de 1999 i ordinària del dia 25 de novembre de 1999.

2. INFORMES PRESIDÈNCIA I CONDEMNNA ATEMPTAT TERRORISTA

2.1 CONDEMNNA ATEMPTAT TERRORISTA

Abans d'iniciar l'exposició dels informes de presidència, a proposta de tota la corporació i prèvia lectura pel Sr. alcalde, s'aprova el manifest que es transcriu a continuació, després que s'hagi guardat un minut de silenci.



AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

"Arran de l'assassinat, perpetrat per la banda terrorista ETA amb cotxe bomba, del parlamentari i portaveu del PSE-PSOE al Parlament basc Sr. Fernando Buesa i de l'escorta i ertzaina Sr. Jorge Díez, tota la Corporació Municipal vol manifestar públicament el rebuig més enèrgic a actes com aquest que atempten contra la democràcia i la llibertat de les persones.

La llibertat i la democràcia són patrimoni de tots els ciutadans que practiquem la convivència pacífica i en pau, i en aquesta convivència no hi caben fets que atempten clarament contra la integritat de les persones, sigui quina sigui la seva ideologia. El dret a la vida és inqüestionable.

Desitgem que no sigui necessari mai més haver de sortir al carrer per expressar el nostre desacord amb mètodes tan inhumans per defensar el que en diuen les seves idees."

2.2 INFORMES DE PRESIDÈNCIA

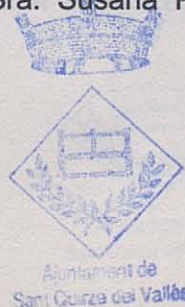
- a) Es dóna compte de l'entrevista que, a causa de la carta tramesa pels treballadors de Correus, s'ha mantingut amb el Cap de l'Oficina a Sant Quirze, sobre la posada en marxa de l'oficina provisional i l'increment de plantilla.
- b) En data d'ahir, l'Ajuntament va assistir a la presentació pel President de la Diputació d'un programa sobre emigració i ciutadania, pensat per a realitzar un estudi sobre els fets migratoris dins les ciutats i poblacions de la província de Barcelona.
- c) L'Alcaldia va estar convidada pel Consell Comarcal del Vallès Occidental a participar en la trobada que es va tenir lloc a Hannover per valorar les accions de l'Agenda XXI i la Carta d'Aalborg. La invitació es va fer perquè l'Ajuntament de Sant Quirze va ser pionera a tot Espanya en subvencionar la instal·lació d'energia solar. A la trobada la Comissària Europea va presentar el Programa d'Indicadors per accedir als ajuts de la UE.
- d) Les males olors del barri de Les Fonts s'han acabat. La Conselleria de Medi Ambient ha optat per l'abocament de clorur de ferro, el qual, barrejat amb el sulfrídric dóna clorhídric i que això fa que s'eviten les olors. Aquest abocament representa un milió i escaig de despeses, que s'han inclòs dintre de les despeses extres d'explotació de la planta.
- e) ENDESA ha presentat el projecte de soterrament de les línies d'alta tensió fet que permetrà iniciar les negociacions per aconseguir una part de financiació de promotors.
- f) Demana disculpes als veïns de Mas Duran per no assistir a la reunió que es va celebrar recentment i a la que només va ser-hi present el Sr. Jesús Jiménez.

3. CONEIXEMENT RESOLUCIONS D'ALCALDIA

Prèvia explicació pel Sr. alcalde, el Ple pren coneixement de les següents resolucions:

3.1

"Vist el recurs contenciós - administratiu núm. 72/99 de la Secció Tercera, interposat per Maria Coll Lladó, representada per la Sra. Susana Pérez de Olaguer, contra





AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

resolució del regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme de 17.11.1999 dictat a l'expedient de delimitació de dues unitats d'actuació per a l'àmbit de gestió de Les Casetes, un projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació núm. 1 i un projecte d'urbanització del carrer d'accés a Les Casetes d'aquest municipi.

Atès que per ofici de 02.11.99 el president de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, s'ha comunicat l'admissió a tràmit de l'esmentat recurs, requerint a l'Ajuntament per trametre l'expedient administratiu, emplaçar als interessats i comparèixer en el recurs

Vist l'article 48 i concordants de la Llei de la Jurisdicció, i ateses les facultats que em confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril

RESOLC

Primer.- Trametre a la Secció Tercera de la Sala contenciós - administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya l'expedient administratiu relatiu al projecte de delimitació de dues unitats d'actuació per a l'àmbit de gestió de Les Casetes, un projecte de delimitació de reparcel·lació de la unitat d'actuació núm. 1 i un projecte d'urbanització del carrer d'accés a Les Casetes d'aquest municipi, degudament foliat i acompanyat d'un índex autènticat dels documents que conté, per a la seva incorporació al recurs núm. 72/99.

Segon.- Comparèixer en l'esmentat recurs i designar la senyora Margarita López-Nieto i Truyols, lletrada, per a què defensi els interessos municipals en el referit procés, i al Sr. Ivo Ranera Cahís, procurador, per a què representi a l'Ajuntament en aquest recurs.

Tercer.- Emplaçar als interessats que apareguin identificats a l'expedient, per tal que en el termini de NOU dies puguin personar-se i comparèixer en el procés.

Quart.- Donar compte de la present resolució al primer Ple de l'Ajuntament."

3.2.

"Vist el recurs contenciós - administratiu núm. 862/1999A del Jutjat contenciós administratiu número 4 de Barcelona, interposat per José Montserrat García, representat pel Sr. Carlos Ram de Viu de Sivatte, contra la desestimació per silenci administratiu de la demolició de paret realitzada sense permís (expedient de disciplina 28/95) al carrer La Mina 11, d'aquest municipi.

Atès que per ofici del Jutjat contenciós administratiu número 4 de Barcelona es comunica a aquest Ajuntament que s'ha assenyalat el dia 27.03.2000 per efectuar la vista del procediment abreujat ordenant la remissió de l'expedient administratiu i l'emplaçament dels interessats.

Atès que per resolució de l'Alcaldia de 22.10.99 es va acordar trametre còpia foliada i autenticada de l'expedient administratiu i emplaçar als interessats.





AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS

Atesa la proposta de providència de 05.11.99 per la qual es té per aportat l'expedient i per personat a aquest Ajuntament.

Vist l'article 48 i concordants de la Llei de la Jurisdicció, ateses les facultats que em confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril

RESOLC

Primer. Designar la senyora Margarita López-Nieto i Truyols, lletrada, per a què defensi els interessos municipals en el referit procés, i al Sr. Ivo Ranera Cahís, procurador, per a què representi a l'Ajuntament en aquest recurs.

Segon. Notificar la present resolució als interessats i al Jutjat contenciós administratiu número 4 de Barcelona.

Tercer.- Donar compte de la present resolució al primer Ple de l'Ajuntament."

3.3.

"Vist el projecte tramés per la Direcció General de Carreteres, anomenat "Millora general. Nova Carretera. Ronda oest de Sabadell. Connexió entre l'autopista A-18 i la carretera N-150. Sabadell i Sant Quirze del Vallès", consistent en estudi informatiu i estudi d'impacte ambiental, aprovats tècnicament per la Direcció General de Carreteres en data 22 de desembre de 1999.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal de 21.01.2000 del qual es desprèn que, examinat el projecte, es considera convenient presentar escrit d'al·legacions, perquè per part de la Direcció General de Carreteres es profunditzi en l'estudi d'impacte ambiental, actualitzant les dades sobre trànsit i tenint en compte tots els possibles efectes directes i induïts que la nova infraestructura tindrà, amb l'objectiu de millorar l'actual situació, tenint en consideració els efectes que ja ara genera l'A-18 i el creixement urbà de Sabadell i Sant Quirze del Vallès. Així mateix, es proposa la modificació del traçat de la infraestructura projectada, segons el plànol acompanyat a l'informe, tenint en consideració les previsions de la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi en tràmit.

Atès allò que disposa l'article 15.2 de la Llei 7/1993, de carreteres, sobre la potestat de les administracions locals afectades d'emetre informe sobre el projecte previst.

Vist l'article 21.1b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases locals de règim local, respecte a la competència de l'alcalde per representar a l'Ajuntament i l'article 21.1k) de la mateixa norma, relativa a la seva competència per exercir les accions judicials i administratives en les matèries de la seva competència.

Vistos els preceptes citats i d'altres vigents de pertinent aplicació, RESOLC:





AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

Primer. Presentar escrit d'al·legacions al projecte tramés per la Direcció General de Carreteres, anomenat "Millora general. Nova Carretera. Ronda oest de Sabadell. Connexió entre l'autopista A-18 i la carretera N-150. Sabadell i Sant Quirze del Vallès", consistent en estudi informatiu i estudi d'impacte ambiental, aprovats tècnicament per la Direcció General de carreteres en data 22 de desembre de 1999.

Segon. Donar compte dels presents acords al plenari municipal.

Tercer. Notificar el present acord a la Direcció General de Carreteres."

3.4

"Vist el projecte tramés pel Consell Comarcal del Vallès Occidental, anomenat "Projecte bàsic i d'execució per a la construcció de la planta de compostatge de la fracció orgànica dels residus municipals ordinaris del Vallès Occidental", aprovat inicialment el 23.12.1999.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal de 31.01.2000 del qual es desprèn que, des del punt de vista urbanístic, el projecte no afecta el municipi de Sant Quirze del Vallès.

Atès l'informe del tècnic de Medi Ambient de data 07.01.2000 en el qual es considera convenient emetre escrit d'al·legacions perquè en el projecte que s'aprovi definitivament es recullin determinats suggeriments, relatius a la incorporació en el projecte d'una avaluació de les possibles molèsties per males olors, mitjançant l'estudi de les condicions meteorològiques dominants; a la incorporació de les restes de poda com a material estructurant; i que es prevegi la recollida selectiva dels residus que generi el personal de la planta i la instal·lació d'energia solar fotovoltaica.

Atès allò que disposa l'article 219 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, relatiu al termini d'informació pública del projecte.

Vist l'article 21.1b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases locals de règim local, respecte a la competència de l'alcalde per representar a l'Ajuntament i l'article 21.1k) de la mateixa norma, relativa a la seva competència per exercir les accions judicials i administratives en les matèries de la seva competència.

Vistos els preceptes citats i d'altres vigents de pertinent aplicació, RESOLC:

Primer. Presentar escrit d'al·legacions en el període d'informació pública del projecte tramés pel Consell Comarcal del Vallès Occidental anomenat "Projecte bàsic i d'execució per a la construcció de la planta de compostatge de la fracció orgànica dels residus municipals ordinaris del Vallès Occidental", aprovat inicialment el 23.12.1999.

Segon. Donar compte dels presents acords al plenari municipal.

Tercer. Notificar els present acords al Consell Comarcal del Vallès Occidental."





AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS

3.5

"En data 31 de desembre, els artistes locals participants en l'exposició sobre l'any 2000, la relació dels quals apareix a continuació, han manifestat la voluntat de fer donació a l'Ajuntament de la seva obra, que també es detalla més endavant.

De conformitat amb el que estableix l'art. 206 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 28, 31 i 106 del Reglament de patrimoni dels ens locals i les facultats que m'atorga l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, de 21 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

RESOLC:

Primer.- Acceptar les donacions següents:

- a) Sr. Jordi Alba, consistent en un quadre (acrílic) de 61x50 titulat "A media tarde"
- b) Sra. Laura Blanco, consistent en un quadre (aquarel·la) de 61x50 titulat "Tolerància"
- c) Sr. Javier Bueno, consistent en un quadre (collage i oli) de 61x50 titulat "2000"
- d) Sr. Jordi Calvís, consistent en un quadre (tècnica mixta) de 61x50 titulat "Cap al 2000"
- e) Sr. Jaume Cases, consistent en un quadre (acrílic) de 61x50 titulat "Unitat i prosperitat"
- f) Sra. Assutzena Cruz, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "Naixement del 2000"
- g) Sra. Estelle Espín Moller, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "L'entorn"
- h) Sr. Ramón Fonollosa, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "Evolució al 2000"
- i) Sra. Josefina Guillemat, consistent en un quadre (acrílic) de 61x50 titulat "Sant Quirze sempre quedarà"
- j) Sra. Antonia Gutiérrez, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "Masia de Can Feliu"
- k) Sr. Antonio Lacasta, consistent en un quadre (monotip a l'oli) de 61x50 titulat "MM1"
- l) Sr. Pere Manrique, consistent en un quadre (tècnica mixta) de 61x50 titulat "Any 2000"
- m) Sr. José Mendaña, consistent en un quadre (tècnica mixta) de 61x50 titulat "Mi visión y el año 2000"
- n) Sra. Laia Rissech, consistent en un quadre (collage) de 61x50 titulat "El temps passa"
- ñ) Sr. Lluís Roda, consistent en un quadre (guaix) de 61x50 titulat "Regal de Nadal"
- o) Sra. Roser Rubio, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "Energia femenina"
- p) Sra. Montserrat Santandreu, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "Esperança"





**AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS**

- q) Sr. Ricardo Torres, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "L'any 2000"
- r) Sr. Miguel Vicente Seuba, consistent en un quadre (tècnica mixta) de 61x50 titulat "Tu mateix"
- s) Sr. Joan Vila Arimany, consistent en un quadre (oli) de 61x50 titulat "Oblidar és condemnar-se a reviuire el passat."

Segon. Que els béns donats i acceptats, s'incorporin a l'Inventari municipal amb l'epígraf següent: Béns patrimonials. Drets de propietat immaterial: Propietat intel·lectual amb la descripció que correspon a cadascun d'ells.

Tercer. Donar-ne compte al proper Plenari municipal que es celebri."

4. CONEIXEMENT SENTÈNCIES

Atesos els diversos procediments judicials incoats a la Jurisdicció de lo Social i de lo contenciós administratiu i les sentències dictades als mateixos, de conformitat el que es disposa a l'article 21, apartat 1, lletra k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Es dóna compte al Ple i es pren coneixement de les sentències següents:

4.1

Sentència número 45/2000, dictada pel Jutjat Social número 16 de Barcelona en data 10.01.2000 (notificada el 07.02.2000), que falla desestimar la demanda formulada per Gemma Marmol Codina en front l'Ajuntament i absoldre a aquest de totes les peticions de la demanda de classificació professional.

4.2

Sentència número 9297/1999, dictada per la Sala Social del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en data 23.12.1999 (notificada el 24.01.2000) que falla desestimar el recurs de suplicació formulat per l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, en front la sentència dictada pel Jutjat de lo Social número 21 de Barcelona, en els autos 753/1996, seguits a instància de D. Maria Victòria Anguren Gutiérrez, i confirmar íntegrament l'esmentada resolució.

4.3

Sentència número 1163/1999, dictada per la Sala de lo Contenciós Administratiu (Secció Tercera) del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (notificat l'11.02.2000) que falla desestimar íntegrament el recurs contenciós administratiu interposat per Promober 88, SL, respecte liquidacions de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys (expedients 39/94 i 40/94).





AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS

5. APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL ILLES 3, 4 I 5 DE CAN CASABLANCAS

L'alcalde cedeix la paraula al Sr. Lacasta que explica la proposta i informa que durant el període d'informació pública a que s'ha sotmès el projecte després de l'aprovació provisional no s'ha presentat cap al·legació.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per unanimitat l'acord següent:

Vist el Projecte de l'estudi de detall de les illes 3, 4 i 5 del sector residencial de Can Casablanques, presentat per Can Casablanques, SA el 09.11.1999.

Atès que per acords de la Comissió de Govern de data 14.12.1999 es va aprovar inicialment l'esmentat estudi de detall, amb les prescripcions següents:

- La concreció de l'ordenació dins del gàlib fixat es farà per a cada una de les illes garantint la unitat d'actuació amb els criteris que serveixen de base a la proposta del plànol 4.7.
- Caldrà ajustar l'ARM de l'edificació plurifamiliar al c/ Noguera a la fixada a l'article 345 de les Normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana vigent.
- Abans de l'aprovació definitiva caldrà concretar el règim de manteniment i conservació dels passatges interiors de domini privat, sobre els que es constituïran servituds públiques de pas, dins l'àmbit de les illes 3 i 4, amb l'objectiu de garantir la connexió per a vianants interna entre l'avinguda d'Egara i Can Pallàs.

Atès que, mitjançant escriptura pública celebrada el dia 28 de gener de 2000 la promotora Can Casablanques va constituir servituds de pas públic a favor de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, en els espais de les illes 3 i 4 destinats a passatges interiors per garantir la connexió per a vianants entre l'avinguda d'Egara i Can Pallàs. En la mencionada escriptura es subjecten les servituds al règim següent:

- Can Casablanques, SA assumeix íntegrament la urbanització dels dos passos.
- L'Ajuntament de Sant Quirze, una vegada completada l'execució dels anteriors passos, assumirà el seu manteniment.
- Seran a càrrec de l'Ajuntament els danys que puguin produir-se en el predi dominant, com a conseqüència de l'ús d'aquell. Els perjudicis en la servitud resultants de la utilització del subsòl del predi servent, seran a càrrec del titular del citat predi.

Atès que durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Vistos els preceptes citats, els articles 26, 66 i 64 del decret legislatiu 1/90, de 12 de juliol, que aprova la refosa de Lleis vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Vist l'article 4 de la Llei 7/97, de 14 d'abril; l'article 54 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; l'article 45 del RD 2568/86, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels





**AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS**

ens locals; l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, modificat per la Llei 11/99, de 21 d'abril i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'acorda:

Primer. Aprovar definitivament el Projecte de l'estudi de detall de les illes 3, 4 i 5 del sector residencial de Can Casablanques, presentat per la societat Can Casablanques, SA, amb les prescripcions següents:

- La concreció de l'ordenació dins del gàlib fixat es farà per a cada una de les illes garantint la unitat d'actuació amb els criteris que serveixen de base a la proposta del plànol 4.7.
- Caldrà ajustar l'ARM de l'edificació plurifamiliar al c/ Noguera a la fixada a l'article 345 de les Normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana vigent.

Segon. Acceptar els compromisos del promotor inclosos en l'apartat 2.7 de l'Estudi de Detall que s'executaran amb caràcter previ a la concessió de llicències d'obres, en el cas de la cessió del terreny destinat a serveis tècnics (clau E), de 1.285m² de superfície (illa 4), i amb caràcter previ a la concessió de la llicència de primera ocupació, en el cas de les obres d'urbanització.

Tercer. Incorporar als anteriors compromisos urbanístics els següents: la necessitat de col·laborar en el cost de les obres de soterrament de la línia de 110 kW de Can Barba a Cerdanyola i en les obres de connexió entre Can Pallàs i Can Casablanques.

Quart. Publicar els anteriors acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, trametre còpia del projecte aprovat a la Comissió Provincial d'Urbanisme i notificar-lo als interessats.

6. APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL ILLA 11 DE CAN CASABLANQUES

El Sr. Lacasta, tinent d'alcalde de l'Àrea del Territori explica que la proposta és idèntica a l'anterior però que calia tramitar-la separatament perquè no té continuïtat territorial amb la illa 3,4 i 5. Explicita també, que aquesta illa és la que integra l'espai on hi ha el Cementiri actualment en fase de clausura.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per unanimitat l'acord següent:

Vist el Projecte de l'estudi de detall de la illa 11 del sector residencial de Can Casablanques, presentat per Can Casablanques, SA el 09.11.1999.

Atès que per acords de la Comissió de Govern de data 14.12.1999 es va aprovar inicialment l'esmentat estudi de detall, amb les prescripcions següents:

- La concreció de l'ordenació dins del gàlib fixat es farà per a cada una de les illes garantint la unitat d'actuació amb els criteris que serveixen de base a la proposta del plànol 4.6.





AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS

- Caldrà ajustar l'ARM de l'edificació plurifamiliar al c/ Noguera a la fixada a l'article 345 de les Normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana vigent.

Atès que durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Atès que, com a resultat de les dades aportades per tal de procedir a l'aprovació del conveni signat amb els promotors s'han detectat lleugeres diferències en la superfície real de l'illa en relació amb les contingudes en el projecte d'estudi de detall aprovat inicialment i en la cartografia de base del projecte de Revisió del Pla General, pel que s'ha aportat la documentació addicional per incorporar la superfície real de l'illa a l'estudi de detall.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal de 15.02.2000 del qual es desprèn que les diferències introduïdes no tenen incidències ni alteren el contingut de la proposta aprovada inicialment. La superfície bruta de l'illa és de 26.380 m² i es regularitzen els paràmetres edificatoris en relació a aquesta superfície.

Vistos els preceptes citats, els articles 26, 66 i 64 del decret legislatiu 1/90, de 12 de juliol, que aprova la refosa de Lleis vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Vist l'article 4 de la Llei 7/97, de 14 d'abril; l'article 54 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; l'article 45 del RD 2568/86, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals; l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, modificat per la Llei 11/99, de 21 d'abril i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'acorda:

Primer. Aprovar definitivament el Projecte de l'estudi de detall de l'illa 11 del sector residencial de Can Casablanques, presentat per la societat Can Casablanques, SA, amb les prescripcions següents:

- La concreció de l'ordenació dins del gàlib fixat es farà per a cada una de les illes garantint la unitat d'actuació amb els criteris que serveixen de base a la proposta del plànol 4.6.
- Caldrà ajustar l'ARM de l'edificació plurifamiliar al c/ Noguera a la fixada a l'article 345 de les Normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana vigent.

Segon. Acceptar els compromisos del promotor inclosos en l'apartat 2.7 de l'Estudi de Detall que s'executaran amb caràcter previ a la concessió de llicències d'obres, en el cas de la cessió del terreny actualment ocupat per el cementiri i que la Revisió del Pla General qualifica d'espai lliure i vial, i amb caràcter previ a la concessió de la llicència de primera ocupació, en el cas de les obres d'urbanització. Caldrà garantir el trasllat de les restes de l'antic cementiri.

Tercer. Incorporar als anteriors compromisos urbanístics els següents: la necessitat de col·laborar en el cost de les obres de soterrament de la línia de 110 kW de Can Barba a Cerdanyola i en les obres de connexió entre Can Pallàs i Can Casablanques.





**AJUNTAMENT DE
SANT QUIRZE DEL VALLÈS**

Quart. Publicar els anteriors acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, trametre còpia del projecte aprovat a la Comissió Provincial d'Urbanisme i notificar-lo als interessats.

7. RATIFICACIÓ CONVENI AMB SOCIETAT CAN CASABLANCAS

El Sr. Lacasta explica que el conveni és el resultat de converses que s'han mantingut amb l'empresa per trobar una solució ràpida i acurada del trasllat de restes i endarrocament del Cementiri i que es concreta en l'aportació finalista per part de la societat de 20 milions per a despeses derivades del trasllat de restes del cementiri vell al cementiri nou i l'execució de l'enderroc del cementiri vell sota la supervisió de l'Ajuntament de Sant Quirze.

El Sr. Tuà, representant d'EpSQ-IC-V, anuncia el vot favorable del seu grup igual, diu, que en els punt anteriors perquè són temes que venen de molt lluny i que finalment es conclouen gràcies a l'esforç que durant molts anys ha fet tothom.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per unanimitat l'acord següent:

Vist l'expedient de gestió número 9910 sobre el conveni elaborat en el marc de l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall de l'Illa 11 de Can Casablanças, relatiu a la participació de la promotora en el trasllat de l'antic cementiri, i els compromisos adquirits amb l'aprovació inicial del mencionat estudi de detall.

Atès que per acord de la Comissió de Govern de data 14.12.1999 es va aprovar inicialment l'Estudi de Detall de l'Illa 11, del sector residencial Can Casablanças, presentat per la promotora. En el segon dels apartats de la part dispositiva del mencionat acord s'acceptaven els compromisos del promotor inclosos en l'apartat 2.7 de l'Estudi de Detall 11, relatius a la cessió dels terrenys que ocupa l'antic cementiri, abans de la concessió de la primera llicència d'obres i a la realització de les obres d'urbanització, que s'havien d'executar abans de la concessió de les llicències de primera ocupació. Així mateix, s'establí l'obligació del promotor de garantir el trasllat de les restes de l'antic al nou cementiri municipal.

Atès que el conveni presentat recull els compromisos anteriors, i concreta la participació de la societat Can Casablanças per garantir el trasllat del cementiri, amb la finalitat de poder actuar en la totalitat de l'àmbit de l'illa 11. En aquest sentit, s'estableix que la promotora participarà amb la quantitat de 20.000.000.-ptes en les despeses que generi el trasllat de les restes mortuòries de l'antic al nou cementiri, i participarà en part de les obres d'urbanització i de construcció dels nous nínxols. L'Ajuntament, per la seva part, es compromet a fer el trasllat en un termini no superior a sis mesos des de l'aprovació del conveni.

Atès l'informe favorable de l'arquitecte municipal del qual es desprèn que en el conveni es recullen els compromisos de la promotora previstos en l'apartat 2.7 de l'Estudi de Detall de l'Illa 11 del sector Can Casablanças, aprovat inicialment en data 14.12.1999. Segons l'informe emès, la proposta té en consideració les previsions establertes en el document de la Revisió del Pla General, aprovat provisionalment, pel que fa a la delimitació de l'àmbit de sòl edificable (concentrant-se el sostre i l'aprofitament





AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

urbanístic de l'illa en la part que limita amb el carrer Urgell, deixant la part on s'ubica el cementiri com a espai verd i vial) i pel que fa als percentatges de cessió de sòl previstos (5% de vial i 20% d'espai verd).

Atès allò que disposa l'article 295 del decret legislatiu 1/90, de 12 de juliol, quant a la possibilitat de celebrar convenis urbanístics.

Vist l'article 21.1.s) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local sobre la competència de l'alcalde en les matèries no atribuïdes expressament a d'altres òrgans municipal.

Vist l'article 22.2.c) de la citada Llei 7/85, sobre les competències del plenari municipal en l'aprovació del planejament general, i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística.

Vistos els preceptes legals citats i d'altres vigents de pertinent aplicació, s'acorda:

Primer. Ratificar el Conveni, elaborat en el marc de l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall de l'Illa 11 del sector Can Casablanques, relatiu a la participació de la promotora en el trasllat de l'antic cementiri, i els compromisos adquirits amb l'aprovació inicial del mencionat estudi de detall.

Segon. Notificar els presents acords als interessats.

8. RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA PRESSUPOST 2000

El Sr. Brañas, tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Econòmics explica l'acord no implica entrar en temes de fons del pressupost, doncs malgrat s'ha de resoldre expressament, les al·legacions que s'havien presentat han sigut retirades abans del Ple, fet que facilitarà la gestió, doncs ara ja només cal la publicació als butlletins oficials.

El Sr. Romeu, portaveu del PP anuncia el seu vot favorable i diu que espera la bona voluntat del Sr. Brañas perquè segueixi fent les negociacions oportunes que es van parlar a la sala de plens.

El Sr. Tuà, representant de l'EpSQ-IC-V exposa que en coherència amb el vot del seu grup a l'aprovació inicial, el seu grup votarà en contra.

A continuació intervé el Sr. alcalde per agrair les converses mantingudes entre el Comitè d'Empresa i el Sr. Peral, que han permès la retirada de les al·legacions.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria, amb 12 vots a favor i 3 en contra l'acord següent:

Presentat escrit d'al·legacions per Olga Núñez Pérez en representació del Comitè de treballadors i treballadores de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, a l'aprovació





AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

inicial del pressupost d'aquest Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, per a l'exercici de 2000,

Donat que amb posterioritat al termini establert legalment per presentar les al·legacions al Pressupost de 2000, Olga Núñez Pérez, en representació del Comitè de treballadors i treballadores de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès ha presentat escrit on es fa constar que retiren totes les al·legacions presentades

S'acorda:

Primer. Aprovar definitivament el Pressupost de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, per a l'exercici 2000.

Segon. Aprovar la plantilla pressupostària per a 2000, que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual, segons disposa l'article 90.1 de la Llei 7/1985, del personal al servei de l'Ajuntament, amb les modificacions que figuren en l'expedient.

Tercer. Remetre una còpia del pressupost aprovat i la plantilla a la Generalitat de Catalunya i a l'Administració de l'Estat, segons disposa l'article 150.4 de la Llei 39/1988 i l'article 127 del RD legislatiu 781/1986.

Quart. Publicar el pressupost definitivament aprovat i la plantilla pressupostària en el Butlletí Oficial de la Província, així com en el tauler d'anuncis de la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 150.3 de la Llei 39/1988.

9. TEMES D'URGÈNCIA

L'alcalde sotmet a la consideració del Ple la incorporació amb caràcter d'urgència d'una proposta de creació d'una Comissió Especial d'Estudi per a la creació d'un servei que gestioni l'activitat econòmica de promoció d'habitatges socials.

Llegeix la Resolució amb la qual s'incoà l'expedient i a continuació diu que la Comissió hauria d'estudiar el projecte, memòria, estatuts i tota la documentació necessària fins a la creació del servei.

Sotmesa la urgència a votació, s'aprova per unanimitat la incorporació al Ple.

COMISSIÓ ESTUDI EXERCICI ACTIVITAT ECONÒMICA PROMOCIÓ HABITATGES SOCIALS

El Sr. Brañas, tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Econòmics, explica que el tema s'ha tractat a la Junta de Portaveus que ha tingut lloc el matí d'avui a la que hi ha assistit el Sr. Coll que ha manifestat el total acord amb la proposta, per la qual cosa hi ha unanimitat política en l'objectiu i l'inici del treball, que en un principi i, d'acord amb la Llei, passa per la constitució d'una comissió d'estudi per elaborar la memòria que acrediti la conveniència, l'oportunitat de la iniciativa i la concurrència d'interès públic.

El Sr. Romeu, portaveu del PP anuncia el seu vot favorable perquè, diu, és una qüestió prioritària. Felicita als membres de l'equip de govern per la iniciativa que





AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

impulsa la promoció d'habitatge social, doncs permetrà que els fills de Sant Quirze no hagin d'anar-se a altres llocs.

El Sr. Tuà, representant de l'EpSQ-IC-V intervé i diu que el seu grup considera aquesta iniciativa com a molt positiva i aprofita per demanar que es repeteixi la iniciativa amb la creació de comissions sobre altres temes, encara que no siguin tant importants.

Diu que cal iniciar el treball de forma urgent, ara que hi ha hagut aquest viratge important sobre la necessitat d'habitatge social, doncs és un tema que el seu grup ja havia plantejat de forma molt seriosa durant l'anterior legislatura i no havia prosperat per la posició contrària d'altres grups que negaven la necessitat d'aquest tipus d'accions.

A continuació anuncia el vot favorable.

Sotmesa la proposta a votació, s'adopta per unanimitat l'acord següent:

El desenvolupament de l'activitat econòmica per a la promoció d'habitatges socials al municipi de Sant Quirze del Vallès, aconsella que es faci des de la pròpia Administració Local.

La iniciativa dels ens locals per a l'exercici d'aquest tipus d'activitat econòmica està reconeguda per la Constitució Espanyola a l'art. 128.2 i, es concreta a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i a la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb el que estableixen l'art. 142 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, a l'article 142 i següents, s'acorda:

Primer. Constituir una comissió d'estudi per a l'elaboració de la memòria que acrediti la conveniència, oportunitat de la iniciativa i concurrència de l'interès públic per a l'exercici de l'activitat econòmica de promoció d'habitatges socials a Sant Quirze del Vallès per mitjà d'una societat mercantil de capital públic.

Segon. La comissió d'estudi estarà integrada pels membres següents:

a) Membres de la corporació

Sr. Alcalde, Sebastià Ruiz i Garcia

Sr. Antonio A Lacasta Núñez-Polo en representació grup socialista

Sr. Josep Manel Brañas i Espiñeira en representació del grup CiU

Sr. Joan Antoni Tuà Molinos en representació del grup EpSQ-IC-V

Sra. Carme Garcia Suárez en representació del grup EpSQ-IC-V

Sr. Josep Coll i Aceña en representació del grup d'ERC

Sr. Josep Romeu Pibernat en representació del grup PP

b) Tècnics

Sr. Interventor municipal





AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

Sr. Arquitecte municipal Sr. Antoni-Alfred Sancho Bonfil
Sra. A assessora jurídica de l'Àrea de Territori Sra. Yolanda Hernández Resa
Sra. Secretària general Sra. Teresa Barbany Baró

Tercer. La comissió d'estudi haurà de concloure l'elaboració de la memòria abans del dia 17 de març de 2000.

10. PRECS I PREGUNTES

1. Sr. Romeu, portaveu del Partit Popular:

1.1 Demana que s'il·lumini la rotonda del BMC.

1.2 Que es facin repassar els llums del poble, com a mínim les del casc antic i de les urbanitzacions.

2. Sr. Tuà, regidor del grup EpSQ-IC-V

2.1 Prec: Arran manifestacions sobre caçadors, d'alguns veïns que viuen en zones properes als boscos, demana que s'endegui un estudi sobre la possibilitat de declaració del terme municipal de Sant Quirze com a prohibit per l'activitat de la caça, amb prèvia audiència a les associacions de caçadors que existeixen al poble.

2.2 Pregunta: Arran la denúncia que s'ha fet pública sobre el maltractament de gossos per part d'una determinada empresa que presta serveis a distints Ajuntaments, d'entre els que en forma part l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès,

- Quina actitud ha pres l'Ajuntament de Sant Quirze davant d'aquest tema?
- Encara es manté el contracte amb aquesta gossera i que es pensa fer d'aquí en endavant?
- Reitera l'existència de serveis veterinaris qualificats a preus molt més econòmics que els que ofereix l'Ajuntament i recorda que segons el seu parer l'equip de govern es va equivocar amb el plantejament d'aquestes taxes i s'ha equivocat amb el plantejament del tema de la construcció de la gossera.

En quina situació està l'Ajuntament i què pensa fer?

L'alcalde contesta al Sr. Tuà i diu que l'Ajuntament no té un contracte amb aquesta empresa, a la qual només es va acudir per a uns serveis molt puntuals. El problema principal no és el de l'eutanàsia o el sacrifici de l'animal, sinó que el problema és el de la posterior incineració d'aquests animals.

Respecte a aquest tema, explica que s'ha creat una comissió al si del Consell Comarcal atès que és un problema d'abast comarcal. A partir d'aquí es va passar una enquesta a tots els municipis de la comarca, de la que es desprèn que al llarg de l'any es fan gairebé 5.000 serveis de sacrifici i incineració d'animals i que a més d'aquest problema s'hi afegeix la dels gats i per part d'alguna municipi també el de coloms.

A fi de poder donar una solució conjunta al problema, el Consell Comarcal va decidir incorporar el projecte dins el programa de Xarxa Barcelona de la Diputació per crear una gossera a nivell comarcal. Altrament diu, que arran les converses mantingudes amb el responsable de Sanitat de la Diputació, s'estudiarà la possibilitat de crear una xarxa comarcal que integri 4 punts de recollida d'animals, en lloc de fer una única gossera. Aquesta solució implicaria que l'Ajuntament només hauria de garantir la





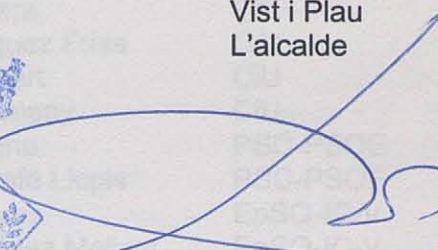
AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

disposició d'un dipòsit municipal per guardar l'animal durant l'interval entre la recollida i el trasllat a les instal·lacions comarcals.

Sense més assumptes a tractar, la presidència dóna per finalitzada la sessió quan són les 21.20 hores.

Per a constància, s'estén la present acta. En dono fe. La secretària.



 Vist i Plau
 L'alcalde 

A la sessió de sessions de la Casa de la Vila, quan són les 14.10 hores del dia 15 de març de 2000, està la presidència de l'ajuntament Sr. Salvador Ruiz i Garcia, amb la concurrencia dels regidors designats a l'assessorament, assistits per la secretària Teresa Barco i Baró, de constituir el ple, amb el què en l'ordenament per a celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, convocada en la forma legalment prevista.

L'alcalde, amb la assistència i assistència dels Srs. Josep Miquel Brafies, Antoni Parra, Josep Jiménez i Antoni Tuà. Tot seguit presenta l'ordre del dia.

1. DICTAMEN TEXT DESPÓS REVISIÓ PLA GENERAL

El Sr. Lluís, President d'Alcalde de l'Àrea del Territori, fa una síntesi del procediment administratiu seguit fins a la presentació del recurs d'Alçada interposat per l'Ajuntament contra els acords de la CUB de suspensió d'aprovació definitiva del PGOU i la seva emendació.

A continuació, informa que el conseller de Política Territorial ha resolt, però només ha assolit part de les al·legacions. Següentment fa extensió d'algunes de les al·legacions esmentades i que són les derivades de tres convocatòries urbanístiques: El de Can Penós, el de Can Lluís i el de la Torre Gran. Explica que es resol, també favorablement, l'aprofitament dels terrenys que estan al costat de l'estació dels FGC, d'apropar els terrenys d'una 15.000 m² (l'Ajuntament proposava l'aprofitament de 22.000 m²) i d'apropar 15.000 m² corresponents, una 2.000 m² de construcció al sector vençut, es limita el sector de terrenys a 3.000 m². Mentant que en la seva opinió, amb aquesta solució, tot i que es pot dir, l'Ajuntament ha obtingut un bon resultat.