



Decret: 202405258  
Data: 14/11/2024

**Unitat:** Habitatge  
**Ref. Exp.:** 22/2024/SQHAB

Relació provisional de persones admeses i excloses al procés d'adjudicació d'un habitatge de titularitat municipal, en règim de cessió d'ús, en la modalitat de masoveria urbana.

---

## **ANTECEDENTS**

En sessió ordinària del dia 2 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment les *Bases reguladores per a l'adjudicació d'un habitatge de titularitat municipal, en règim de cessió d'ús, en la modalitat de masoveria urbana*, que, un cop sotmeses a informació pública sense que s'hi formulessin al·legacions ni reclamacions en contra, van esdevenir definitives.

Mitjançant Decret d'Alcaldia 202403929, de data 22 d'agost, es va aprovar la convocatòria per al procés d'adjudicació d'un habitatge de titularitat municipal, en règim de cessió d'ús, en la modalitat de masoveria urbana que, un cop publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en data 2 de setembre, va quedar oberta pel termini de 20 dies hàbils, des del 3 de setembre a l'1 d'octubre.

A l'empara de l'article 32.1 de la Llei 39/2015, es va ampliar el termini de convocatòria per 10 dies més, des del 2 d'octubre fins al 15 d'octubre, mitjançant Decret d'Alcaldia 202404445, de data 27 de setembre.

Un cop exhaurit el termini de convocatòria, la Comissió Qualificadora, prevista a l'article 5.2. de les Bases reguladores, es va reunir el 21 d'octubre per a determinar les sol·licituds incomplertes en les que calia requerir documentació i atorgant 10 dies hàbils per l'esmena, amb data límit 8 de novembre.

Com a resultat de les comprovacions efectuades per la Comissió Qualificadora, celebrada l'11 de novembre, es proposa la llista provisional de sol·licituds admeses i excloses al procés d'adjudicació d'un habitatge de titularitat municipal, en règim de cessió d'ús, en la modalitat de masoveria urbana.

FONAMENTS DE DRET

Bases reguladores per a l'adjudicació d'un habitatge de titularitat municipal, en règim de cessió d'ús, en la modalitat de masoveria urbana, aprovades el 2 de juliol de 2024 i publicades al BOPB el dia 11 de juliol de 2024.

DISPOSICIÓ

La regidora delegada actuant per delegació de l'alcaldessa, d'acord amb el cartipàs vigent, resol:

**Primer.-** Declarar la següent relació provisional de sol·licituds admeses i excloses al procés d'adjudicació d'un habitatge de titularitat municipal, en règim de cessió d'ús, en la modalitat de masoveria urbana.

Sol·licituds admeses provisionalment:

| Num expedient | Nº Registre entrada sol·licitud | Document d'identitat |
|---------------|---------------------------------|----------------------|
| 5/2024/MASOV  | 2024014335                      | ***4356**            |
| 6/2024/MASOV  | 2024014417                      | ***5220**            |
| 8/2024/MASOV  | 2024014532                      | ***8820**            |
| 10/2024/MASOV | 2024014544                      | ***8817**            |
| 11/2024/MASOV | 2024014560                      | ****0428*            |
| 12/2024/MASOV | 2024014682                      | ***5859**            |



Sol·licituds excloses provisionalment:

| Num expedient | Nº Registre entrada sol·licitud | Document d'identitat | Articles bases reguladores | Motiu denegació                                                                           |
|---------------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/2024/MASOV  | 2024013515                      | ****1123*            | Art. 4.2                   | Desistiment de la sol·licitud per falta de l'esmena requerida                             |
| 2/2024/MASOV  | 2024013810                      | ***8407**            | Art. 2.2.i                 | Els ingressos de tots els membres de la unitat de convivència superen el topall           |
| 3/2024/MASOV  | 2024014002                      | ***7889**            | Art. 2.2.i                 | Els ingressos de tots els membres de la unitat de convivència superen el topall           |
| 4/2024/MASOV  | 2024014043                      | ***2029**            | Art. 4.2                   | Desistiment de la sol·licitud per falta de l'esmena requerida                             |
| 7/2024/MASOV  | 2024014468                      | ***4731**            | Art. 2.2.g                 | El nombre de membres de la unitat de convivència sol·licitant no arriba al mínim requerit |
| 9/2024/MASOV  | 2024014538                      | ***4215**            | Art. 2.2.h.                | Els ingressos de tots els membres de la unitat de convivència no arriba al mínim requerit |
| 13/2024/MASOV | 2024015421                      | ****5306*            | Art. 2.2.i                 | Els ingressos de tots els membres de la unitat de convivència superen el topall           |
| 14/2024/MASOV | 2024015522                      | ***2480**            | Art. 4.2                   | Desistiment de la sol·licitud per falta de l'esmena requerida                             |

**Segon.-** Atorgar a les persones interessades un termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la publicació de la llista provisional al tauler d'anuncis i a la seu electrònica de

l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, per formular les al·legacions i reclamacions que considerin oportunes d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Tercer.-** Disposar que la llista provisional esdevindrà definitiva en cas de no presentar-se cap al·legació o reclamació.

**Quart.-** Disposar que llista definitiva de sol·licituds admeses i excloses es publicarà en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de la finalització del període d'al·legacions i reclamacions; i s'indicarà el dia, l'hora i el lloc de la celebració del sorteig.

**Cinquè.-** Disposar la publicació del present decret de regidoria al tauler d'anuncis i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.

Ho dispenso,

Dono fe,

MARTA BALDRICH CASELLES  
Regidora d'Habitatge  
Ajuntament de Sant Quirze del  
Vallès  
Signat el 14/11/2024 a les 14:19:32

PERE GALLEGO CAÑIZARES  
Secretari accidental  
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès  
Signat el 14/11/2024 a les 14:22:03