



LL18 Llicència d'obres de construcció, ampliació, supressió de gual, ús demanial i contragual.

SOL·LICITANT *(Persona promotora)*

Nom i cognoms o raó social					DNI / NIE / Pass. / NIF	
Adreça	Núm.	Escala	Pis	Porta	Codi Postal	
Municipi	Correu electrònic			Telèfon		

REPRESENTANT *(Si s'escau)*

Nom i cognoms o raó social					DNI / NIE / Pass. / NIF	
Adreça	Núm.	Escala	Pis	Porta	Codi Postal	
Municipi	Correu electrònic			Telèfon		

NOTIFICACIONS

Les empreses, persones autònomes i altres col·lectius establerts a l'article 14 de la Llei 39/2015 resten obligats a comunicar-se per mitjans electrònics amb l'Administració, en compliment de l'esmentada Llei i del Decret d'Alcaldia núm. 2018317 de data 30 de gener de 2018.

En cas d'haver autoritzat prèviament l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a notificar electrònicament qualsevol tràmit o procediments del qual sigui part interessada o afectada, no cal tornar a indicar les dades per a notificacions.

Sempre que s'acrediti la representació, les notificacions s'adreçaran al representant.

Notificació electrònica	Adreça electrònica	Correu Postal
	Telèfon mòbil	

NO dono el meu consentiment per consultar les dades necessàries d'altres administracions, admeses al Catàleg de dades Interoperables, per a la resolució d'aquest tràmit.

DEMANO

Que em sigui atorgada la llicència corresponent a les dades i la documentació aportada.

DADES DE LA FINCA

Adreça de l'obra	Núm.	Escala	Pis	Porta
Referència cadastral				
Ús principal de la finca				
Hab. Unifamiliar	Hab. Plurifamiliar	Altres (especificar):		

Seleccioneu el motiu de la sol·licitud:

Sol·licitud amb obres

- Nova construcció de gual i alta de l'ús demanial
- Supressió de gual (reposició de vorera) i baixa de l'ús demanial
- Modificació de gual i de l'ús

Sol·licitud sense obres

- Alta de l'ús demanial del gual
- Baixa l'ús demanial del gual. *(Cal acceptar la declaració responsable, en la pàgina següent ¹).*
- Contragual

Pressupost d'Execució Material (sense IVA), en el cas d'obres. Metres lineals de gual (m) o totals en cas d'ampliació

€

LEGALITZACIÓ D'OBRES

Marqueu una opció només en el cas de legalització d'obres ja executades total o parcialment o bé que provenen d'una Disciplina Urbanística

Prové d'un expedient de Protecció de la Legalitat.

Indicar nº d'expedient:

No prové de cap expedient de Protecció de la Legalitat

DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA

Documentació Administrativa (DA)

En cas de representació, i si encara no consta en poder de l'administració, cal aportar els poders notariais o actes que la justifiquin.

Justificació del compliment de les obligacions fiscals i garanties corresponents a la llicència sol·licitada, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Documentació Tècnica específica segons el tipus d'actuació (DT):

Fotografies de la zona d'intervenció, d'abans i després de l'actuació, que es pugui apreciar l'abast de la intervenció, de la/es façana/es i de la totalitat de la vorera.

En el cas de realitzar obres

Declaració responsable de l'empresa contractista manifestant, sota la seva responsabilitat, que és coneixedor de la situació urbanística de l'edifici, del terreny o del solar on es pretén actuar i que està al corrent del compliment de totes les seves obligacions legals (model normalitzat RC).

Documentació descriptiva i plànols/croquis, que inclogui les dades següents:

- Identificació precisa de la finca afectada per les obres (indicació de l'adreça, la referència cadastral i la qualificació urbanística).
- Descripció de les obres que es pretenen executar, amb el grau de detall suficient per apreciar les característiques, la situació i la destinació de les obres.
- Pressupost estimat (PEM) de les obres, d'acord amb el mòdul que fixa el COAC tal i com preveuen les Ordenances Fiscals municipals.
- Representació gràfica (plànols/croquis) de les obres que per la seva naturalesa ho requereixin, sigui necessari per apreciar l'abast de l'actuació o preceptius o justificatius de la normativa d'aplicació. Caldrà escollir la peça de gual en funció de l'emplaçament i d'acord amb el document relacionat (*LL18 Detalls normatius per a construcció de guals*) que apareix en aquest tràmit.

Document d'acceptació de la gestió de residus de la construcció: document signat per un gestor de residus autoritzat pel qual s'accepta fer la gestió dels residus que es generin durant l'execució de les obres (model de l'Agència Catalana de Residus).

- Excepcionalment, en el cas que les obres no generin residus de la construcció, s'ha de presentar una declaració responsable per la persona promotora manifestant que l'execució de les obres que es duren a terme no generaran cap tipus residus de la construcció o demolició.

¹ DECLARACIÓ RESPONSABLE EN CAS DE BAIXA DE L'ÚS DEMANIAL DE GUAL

Declaro que no faré ús del gual, un cop resolta favorablement la petició de baixa de l'ús demanial.

Lloc

Data

Signatura

L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès és responsable del tractament de les dades i documents facilitats per les persones interessades i les tractarà seguint la normativa vigent pels criteris següents:

Finalitat: registrar sol·licituds per gestionar comunicacions i tràmits administratius en l'àmbit del territori, urbanisme i medi ambient.

Drets: podeu [accedir](#), [rectificar](#), [suprimir](#), [oposar-vos](#) i [limitar](#) les vostres dades, així com retirar el consentiment, en qualsevol moment, per registre electrònic al web municipal: www.santquirzevalles.cat, o a l'Ajuntament (plaça de la Vila, 1, 08192).

Informació addicional: podeu consultar l'enllaç del web municipal: [Ajuntament > Política de privacitat](#).